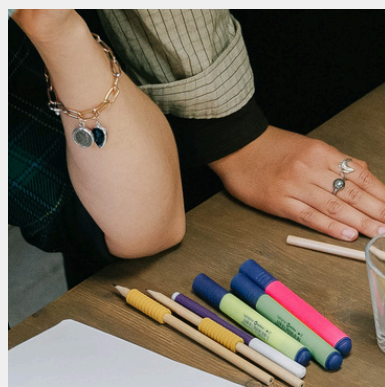
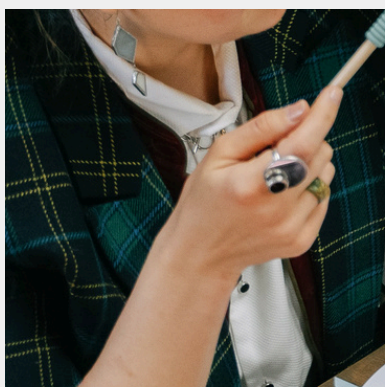
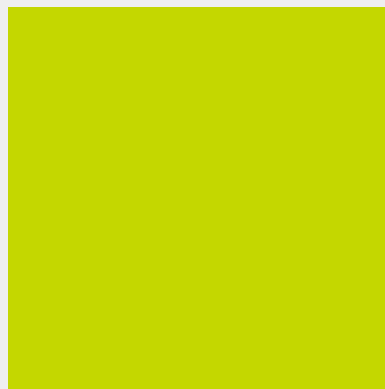
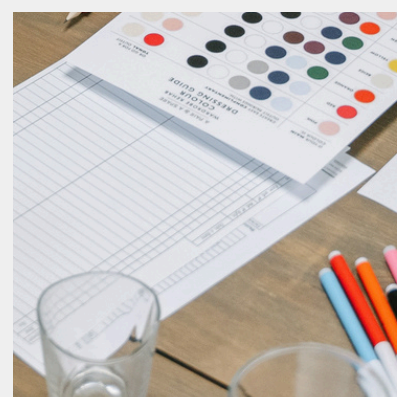
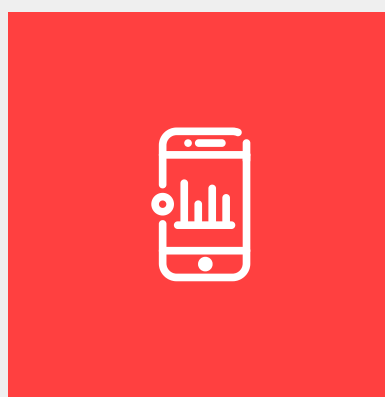




Catatan Atas Laporan Barang Milik Negara TA 2025 (Audited)



Explore More



KATA PENGANTAR

Sebagaimana diamanatkan dalam Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara, bahwa Menteri/Pimpinan Lembaga sebagai Pengguna Anggaran/Barang mempunyai tugas antara lain menyusun dan menyampaikan Laporan Barang Milik Negara Kementerian Negara/Lembaga yang dipimpinnya.

Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan adalah salah satu entitas akuntansi di bawah Direktorat Jenderal Perhubungan Udara Kementerian Perhubungan yang berkewajiban menyelenggarakan laporan pertanggungjawaban atas pelaksanaan Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara (APBN) dengan menyusun Laporan Barang Milik Negara.

Penyusunan Laporan Barang Milik Negara Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan mengacu pada Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan dan kaidah-kaidah pengelolaan BMN yang sehat dalam Pemerintahan, sehingga akan mampu menyajikan informasi yang transparan, akurat, dan akuntabel.

Penyusunan Laporan Barang Milik Negara diharapkan dapat memberikan informasi yang berguna kepada para pengguna laporan khususnya sebagai sarana untuk meningkatkan akuntabilitas/pertanggungjawaban dan transparansi pengelolaan Barang Milik Negara di lingkungan Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan. Disamping itu, Laporan Barang Milik Negara ini juga dimaksudkan untuk memberikan informasi kepada manajemen dalam pengambilan keputusan untuk mewujudkan tata kelola pemerintahan yang baik (*good governance*).

Tanjung Selor, 10 Januari 2026

Kuasa Pengguna Barang

Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan



Hengki S.Si., M.M.

NIP. 19830301 200712 1 002

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR	1
DAFTAR ISI	2
I. PENDAHULUAN	4
A. DASAR HUKUM	4
B. ENTITAS PELAPORAN	6
1. Kebijakan Umum Transportasi Udara	6
2. Visi dan Misi	8
3. Capaian Kinerja Direktorat Jenderal Perhubungan Udara	9
4. Strategi	9
II. KEBIJAKAN PENATAUSAHAAN BARANG MILIK NEGARA	10
A. PERSEDIAAN	11
B. ASET TETAP	12
C. PROPERTI INVESTASI	15
D. ASET LAINNYA	16
III. PENDEKATAN PENYUSUNAN LAPORAN	17
IV. RINGKASAN BARANG MILIK NEGARA TAHUNAN TAHUN 2025	18
A. SALDO AWAL TAHUN ANGGARAN 2025	18
B. RINGKASAN TRANSAKSI/MUTASI BMN TAHUNAN TAHUN 2025	18
1. Persediaan	18
2. Tanah (131111)	19
3. Peralatan dan Mesin (132111)	19
4. Gedung dan Bangunan (133111)	24
5. Jalan dan Jembatan (134111)	25
6. Irigasi (134112)	25
7. Jaringan (134113)	26
8. Aset Tetap yang Tidak digunakan dalam Operasional Pemerintah (166112)	26
V. INFORMASI LAINNYA	27
A. PERKEMBANGAN NILAI BMN	27
B. BMN PADA LAPORAN BMN KANTOR UPBU KELAS III TANJUNG HARAPAN PERIODE TAHUNAN TAHUN 2025	27
1. BMN per Akun pada Neraca	27

C. INFORMASI PENGELOLAAN BMN	28
1. Penetapan Status Penggunaan (PSP)	28
2. Pelaksanaan Kerja Sama Pemanfaatan (KSP) BMN	28
3. Kewajiban Konsesi Jasa Mitra	29
4. Penggunaan Tanah Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan oleh Instansi Lain	29
5. Permasalahan Pelaksanaan Pengelolaan BMN	29
6. Langkah-Langkah Strategis Sebagai Alternatif Penyelesaian Masalah	29

**CATATAN ATAS LAPORAN BARANG MILIK NEGARA
PADA KANTOR UPBU KELAS III TANJUNG HARAPAN
PERIODE TAHUNAN TAHUN 2025**

I. PENDAHULUAN

A. DASAR HUKUM

1. Undang – Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara;
2. Undang – Undang Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara;
3. Undang – Undang Nomor 15 Tahun 2004 tentang Pemeriksaan Pengelolaan dan Tanggung Jawab Keuangan;
4. Peraturan Pemerintah Nomor 8 Tahun 2006 tentang Pelaporan Keuangan dan Kinerja Instansi Pemerintah;
5. Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintah;
6. Peraturan Pemerintah Nomor 45 Tahun 2013 tentang tata Cara Pelaksanaan Anggaran Pendapatan dan Belanja yang telah diubah terakhir dengan Peraturan Pemerintah Nomor 50 Tahun 2018;
7. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah yang telah diubah terakhir dengan Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2020;
8. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 29/PMK.06/2010 tentang Penggolongan dan Kodefikasi Barang Milik Negara;
9. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 251/PMK.06/2015 tentang Tata Cara Amortisasi Barang Milik Negara Berupa Aset Tak Berwujud pada Entitas Pemerintah Pusat;
10. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 83/PMK.06/2016 tentang Tata Cara Pelaksanaan Pemusnahan dan Penghapusan Barang Milik Negara;
11. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 111/PMK.06/2016 tentang Tata Cara Pelaksanaan Pemindahtanganan Barang Milik Negara

- yang telah diubah terakhir dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 165/PMK.06/2021;
12. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 181/PMK.06/2016 tentang Penatausahaan Barang Milik Negara;
 13. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 99/PMK.05/2017 tentang Administrasi Pengelolaan Hibah;
 14. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 65/PMK.06/2017 tentang Penyusutan Barang Milik Negara Berupa Aset Tetap Pada Entitas Pemerintah Pusat;
 15. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 118/PMK.06/2018 tentang Tata Cara Rekonsiliasi Barang Milik Negara Dalam Rangka Penyusunan Laporan Keuangan Pemerintah Pusat;
 16. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 90/PMK.05/2019 tentang Pernyataan Standar Akuntansi Pemerintahan Berbasis Akrua Nomor 14 Tentang Akuntansi Aset Tak Berwujud;
 17. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 115/PMK.06/2020 tentang Pemanfaatan Barang Milik Negara;
 18. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 84/PMK.05/2021 tentang PSAP Berbasis Akrua Nomor 16 Perjanjian Konsesi Jasa - Pemberi Konsesi;
 19. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 85/PMK.05/2021 tentang PSAP Berbasis Akrua Nomor 17 Properti Investasi;
 20. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 171/PMK.05/2021 tentang Pelaksanaan Sistem SAKTI yang telah diubah dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 158 Tahun 2023;
 21. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 231/PMK.05/2022 Tahun 2022 tentang Kebijakan Akuntansi Pemerintah Pusat yang telah diubah dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 57 Tahun 2023;
 22. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 217/PMK.05/2022 Tahun 2022 tentang Sistem Akuntansi dan Pelaporan Keuangan Pemerintah Pusat;
 23. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 232/PMK.05/2022 tentang Sistem Akuntansi dan Pelaporan Keuangan Instansi;

24. Peraturan Menteri Keuangan Nomor 40 Tahun 2024 tentang Tata Cara Penggunaan Barang Milik Negara;
25. Peraturan Menteri Perhubungan Nomor PM 17 Tahun 2024 Tentang Pengelolaan Barang Milik Negara di Lingkungan Kementerian Perhubungan;
26. Peraturan Menteri Perhubungan Nomor 4 Tahun 2025 tentang Organisasi dan Tata Kerja Kementerian Perhubungan;
27. Keputusan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 29/PMK.06/2010 tentang Penggolongan dan Kodefikasi Barang Milik Negara yang telah diubah terakhir dengan Keputusan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 327/KM.6/2019.

B. ENTITAS PELAPORAN

Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan adalah salah satu entitas akuntansi di bawah Direktorat Jenderal Perhubungan Udara Kementerian Perhubungan yang berkewajiban menyelenggarakan akuntansi dan pelaporan pertanggungjawaban atas pelaksanaan Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara (APBN) dengan menyusun Laporan Keuangan dan BMN yang dituangkan dalam Catatan Atas Laporan Barang Milik Negara (CALBMN). Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan mempunyai tugas utama menyelenggarakan pelaksanaan kebijakan di bidang penerbangan.

Catatan Atas Laporan Barang Milik Negara (CALBMN) pada Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan disusun untuk periode Tahunan Tahun 2025.

1. Kebijakan Umum Transportasi Udara

Sesuai Sesuai dengan Peraturan Menteri Perhubungan Nomor 4 Tahun 2025 tentang Organisasi dan Tata Kerja Kementerian Perhubungan, tugas pokok dan fungsi Direktorat Jenderal Perhubungan Udara adalah sebagai berikut:

a. Tugas Pokok Direktorat Jenderal Perhubungan Udara

Direktorat Jenderal Perhubungan Udara mempunyai tugas merumuskan serta melaksanakan kebijakan dan standarisasi teknis di bidang perhubungan udara.

b. Fungsi Direktorat Jenderal Perhubungan Udara

- Penyiapan perumusan kebijakan Kementerian Perhubungan di bidang angkutan udara, bandar udara, keamanan penerbangan, navigasi penerbangan, kelaikan udara dan pengoperasian pesawat udara;
 - Pelaksanaan kebijakan di bidang angkutan udara, bandar udara, keamanan penerbangan, navigasi penerbangan, kelaikan udara dan pengoperasian pesawat udara;
 - Penyusunan standar, norma, pedoman, kriteria, sistem dan prosedur di bidang angkutan udara, bandar udara, keamanan penerbangan, navigasi penerbangan, kelaikan udara dan pengoperasian pesawat udara;
 - Pelaksanaan sertifikasi dan/atau perijinan di bidang angkutan udara, bandar udara, keamanan penerbangan, navigasi penerbangan, kelaikan udara dan pengoperasian pesawat udara;
 - Pengawasan (dalam arti pemantauan dan penilaian) terhadap pelaksanaan kebijakan di bidang angkutan udara, bandar udara, keamanan penerbangan, navigasi penerbangan, kelaikan udara dan pengoperasian pesawat udara;
 - Pengendalian (dalam arti pemberian arahan, petunjuk bimbingan teknis) terhadap pelaksanaan kebijakan di bidang angkutan udara, bandar udara, keamanan penerbangan, navigasi penerbangan, kelaikan udara dan pengoperasian pesawat udara;
 - Penegakan hukum / tindakan korektif terhadap pelaksanaan kebijakan di bidang angkutan udara, bandar udara, keamanan penerbangan, navigasi penerbangan, kelaikan udara dan pengoperasian pesawat udara;
 - Pelaksanaan evaluasi dan pelaporan terhadap pelaksanaan kebijakan di bidang angkutan udara, bandar udara, keamanan penerbangan, navigasi penerbangan, kelaikan udara dan pengoperasian pesawat udara; dan
 - Pelaksanaan administrasi Direktorat Jenderal Perhubungan Udara.
- Direktorat Jenderal Perhubungan Udara terdiri dari:

- 1) Sekretariat Direktorat Jenderal Perhubungan Udara;
- 2) Direktorat Angkutan Udara;
- 3) Direktorat Bandar Udara;
- 4) Direktorat Keamanan Penerbangan;
- 5) Direktorat Navigasi Penerbangan; dan
- 6) Direktorat Kelaikan Udara dan Pengoperasian Pesawat Udara.

2. Visi dan Misi

a. Visi Direktorat Jenderal Perhubungan Udara:

Terwujudnya penyelenggaraan transportasi udara yang andal, berdaya saing dan memberikan nilai tambah.

Penjelasan Visi Direktorat Jenderal Perhubungan Udara secara garis besar adalah sebagai berikut:

- Andal : Mempunyai keunggulan dan memenuhi aspek ketersediaan, ketepatan waktu, kelaikan, keselamatan dan keamanan dalam menyelenggarakan transportasi udara;
- Berdaya saing : Efektif, efisien, berkualitas, ramah lingkungan, berkelanjutan, SDM yang profesional, mandiri dan produktif;
- Nilai tambah : Dapat memberikan nilai tambah bagi masyarakat baik secara langsung maupun tidak langsung.

b. Misi Direktorat Jenderal Perhubungan Udara :

- Memenuhi standar keamanan, keselamatan penerbangan dan pelayanan;
- Menyediakan sarana, prasarana dan jaringan transportasi udara yang andal, optimal dan terintegrasi;
- Mewujudkan iklim usaha jasa transportasi udara yang kompetitif dan berkelanjutan (*sustainable*);
- Mewujudkan kelembagaan yang efektif, efisien didukung oleh SDM yang profesional dan peraturan perundang-undangan yang komprehensif serta menjamin kepastian hukum.

3. Capaian Kinerja Direktorat Jenderal Perhubungan Udara

Dalam rangka penentuan arah pembangunan transportasi udara, maka tujuan yang ingin dicapai dalam jangka panjang adalah sebagai berikut:

- a. Terjaminnya kualitas pelayanan, kenyamanan, keselamatan, keamanan, dan kepastian hukum dalam penyelenggaraan transportasi udara;
- b. Terwujudnya pertumbuhan Sub Sektor Transportasi udara yang stabil sehingga dapat memberikan sumbangan yang berarti bagi pertumbuhan ekonomi nasional yang berkelanjutan (*sustainable growth*);
- c. Terwujudnya peningkatan perolehan devisa dari penyelenggaraan jasa transportasi udara, sehingga dapat ikut memberikan kontribusi terhadap pemantapan neraca pembayaran nasional;
- d. Terwujudnya kontinuitas pelayanan jasa transportasi udara yang terjangkau ke seluruh pelosok tanah air, sehingga dapat ikut mendorong pemerataan pembangunan, kelancaran distribusi, stabilitas harga barang dan jasa, serta menjaga keutuhan Negara Kesatuan Republik Indonesia;
- e. Meningkatnya kualitas dan profesionalisme SDM Ditjen Perhubungan Udara bertaraf internasional dan terbentuknya kelembagaan yang optimal dan efektif sehingga dapat mendukung terwujudnya penyelenggaraan transportasi udara yang andal dan berdaya saing;
- f. Sarana pendidikan bagi masyarakat untuk menghargai profesionalisme dan peningkatan kualitas hidup manusia.

4. Strategi

- a. Meningkatkan pembinaan, pengawasan dan penegakan hukum serta menyempurnakan dan atau melengkapi peraturan per undang-undangan dalam penyelenggaraan jasa transportasi udara;
- b. Meningkatkan kualitas dan produktifitas pelayanan jasa transportasi udara melalui penerapan manajemen mutu dalam rangka memenuhi kebutuhan (*demand*) jasa transportasi udara;

- c. Menciptakan iklim usaha jasa angkutan udara dalam persaingan sehat dan kondusif dalam rangka menciptakan industri penerbangan yang efisien, efektif dan kompetitif dalam pasar global serta mempunyai kelangsungan hidup jangka panjang;
- d. Meningkatkan efisiensi nasional bidang jasa transportasi udara dan mendorong minat investor untuk berinvestasi di bidang industri penerbangan;
- e. Memperluas jangkauan jaringan pelayanan jasa transportasi udara sampai ke daerah terpencil, terisolasi, daerah perbatasan negara dan luar negeri.

II. KEBIJAKAN PENATAUSAHAAN BARANG MILIK NEGARA

Seluruh Barang Milik Negara (BMN) merupakan objek penatausahaan, yakni semua barang yang dibeli atau diperoleh atas beban Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara (APBN) atau berasal dari perolehan lainnya yang sah, yang berada dalam penguasaan Kuasa Pengguna Barang/Pengguna Barang dan berada dalam pengelolaan Pengelola Barang.

Penatausahaan Barang Milik Negara meliputi pembukuan, inventarisasi dan pelaporan Barang Milik Negara. Penatausahaan Barang Milik Negara ini termasuk didalamnya melaksanakan tugas dan fungsi akuntansi Barang Milik Negara. Penatausahaan Barang Milik Negara dalam rangka mewujudkan tertib administrasi termasuk menyusun Laporan Barang Milik Negara yang akan digunakan sebagai bahan penyusunan neraca pemerintah pusat, sedangkan penatausahaan Barang Milik Negara dalam rangka mendukung terwujudnya tertib pengelolaan Barang Milik Negara adalah menyediakan data agar pelaksanaan pengelolaan Barang Milik Negara dapat dilaksanakan sesuai dengan asas fungsional, kapastian hukum, transparansi dan keterbukaan, efisiensi, akuntabilitas, dan kepastian nilai.

Dalam rangka pelaksanaan tugas dan fungsi akuntansi Barang Milik Negara dimaksud, mengacu kepada Standar Akuntansi Pemerintahan (SAP) yang ditetapkan melalui Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010. Penyusunan dan Penyajian Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Semester I Tahun 2025 telah mengacu pada Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan, Peraturan Pemerintah

Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah sebagaimana telah diubah terakhir dengan Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2020, serta Peraturan Menteri Keuangan Nomor 231/PMK.05/2022 Tahun 2022 tentang Kebijakan Akuntansi Pemerintah Pusat sebagaimana telah diubah terakhir dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 57 Tahun 2023 tentang Perubahan atas Peraturan Menteri Keuangan Nomor 231/PMK.05/2022 tentang Kebijakan Akuntansi Pemerintah Pusat. Ada pun aplikasi yang digunakan dalam melaksanakan penatausahaan Barang Milik Negara adalah aplikasi Sistem Aplikasi Keuangan Tingkat Instansi (SAKTI) sesuai dengan Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 171/PMK.05/2021 tentang Pelaksanaan Sistem SAKTI.

Dalam Standar Akuntansi Pemerintahan dimaksud, Barang Milik Negara disajikan di Neraca dengan pembagian berupa Persediaan pada pos Aset lancar, Aset Tetap, Properti Investasi, dan Aset Lainnya.

Kebijakan akuntansi penting yang digunakan dalam penyusunan Laporan Barang Milik Negara Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan dengan berpedoman pada Peraturan Menteri Keuangan Nomor 231/PMK.05/2022 Tahun 2022 tentang Kebijakan Akuntansi Pemerintah Pusat sebagaimana telah diubah terakhir dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 57 Tahun 2023 adalah sebagai berikut:

A. PERSEDIAAN

Persediaan adalah aset lancar dalam bentuk barang atau perlengkapan (*supplies*) yang dimaksudkan untuk mendukung kegiatan operasional pemerintah, dan barang-barang yang dimaksudkan untuk dijual dan/atau diserahkan dalam rangka pelayanan kepada masyarakat.

Persediaan merupakan aset yang berupa:

1. Barang atau perlengkapan (*supplies*) yang digunakan dalam rangka kegiatan operasional sehari-hari pemerintah, contoh: barang habis pakai seperti suku cadang (*spare part*) dan Alat Tulis Kantor (ATK), barang tak habis pakai seperti komponen peralatan dan pipa, dan barang bekas pakai seperti komponen bekas.
2. Bahan atau perlengkapan (*supplies*) yang digunakan dalam proses produksi.

3. Barang dalam proses produksi yang dimaksudkan untuk dijual atau diserahkan kepada masyarakat.
4. Barang yang disimpan untuk dijual atau diserahkan kepada masyarakat dalam rangka kegiatan pemerintahan.
5. Barang-barang untuk tujuan berjaga-jaga atau strategis seperti cadangan minyak dan cadangan beras.

Perediaan dicatat di neraca berdasarkan harga pembelian terakhir, apabila diperoleh dengan pembelian, harga standar apabila diperoleh dengan memproduksi sendiri, dan harga wajar atau estimasi nilai penjualannya apabila diperoleh dengan cara lainnya seperti donasi. Dalam mencatat Persediaan, Pemerintah menggunakan metode pencatatan Perpetual. Persediaan dinilai dengan menggunakan Metode *First In First Out* (FIFO), dimana barang yang masuk terlebih dahulu dianggap sebagai barang yang pertama kali keluar. Dengan metode ini saldo persediaan dihitung berdasarkan harga perolehan masing-masing.

Untuk mendapatkan nilai persediaan yang lebih wajar, mulai tahun 2021, secara prospektif penilaian persediaan menggunakan Metode *First In First Out* (FIFO), setelah Pemerintah menerapkan Metode Harga Perolehan Terakhir (HPT) pada tahun-tahun sebelumnya.

B. ASET TETAP

Aset tetap adalah aset berwujud yang mempunyai masa manfaat lebih dari 12 (dua belas) bulan untuk digunakan dalam kegiatan pemerintah atau dimanfaatkan oleh masyarakat umum. Aset tetap terdiri dari Tanah, Gedung dan Bangunan, Peralatan dan Mesin, Jalan, Irigasi, dan Jaringan, Aset Tetap Lainnya, dan Konstruksi Dalam Pengerjaan (KDP). Adapun nilai Aset Tetap dilaporkan pada neraca berdasarkan harga perolehan (*historical cost*).

Aset Tetap diklasifikasikan berdasarkan kesamaan dalam sifat atau fungsinya dalam aktivitas operasi. Klasifikasi Aset Tetap adalah sebagai berikut:

1. Tanah

Tanah yang dikelompokkan dalam Aset Tetap adalah tanah yang dimiliki atau diperoleh dengan maksud untuk digunakan dalam kegiatan operasional

pemerintah daerah dan dalam kondisi siap digunakan. Dalam akun tanah termasuk tanah yang digunakan untuk berdirinya gedung dan bangunan, dan jalan, jaringan, dan irigasi (JIJ).

2. Peralatan dan Mesin

Mencakup mesin-mesin dan kendaraan bermotor, alat elektronik, inventaris kantor, dan peralatan lainnya yang nilainya signifikan (memenuhi batasan nilai satuan minimal kapitalisasi) dan masa manfaatnya lebih dari 12 (dua belas) bulan dan dalam kondisi siap pakai.

3. Gedung dan Bangunan

Mencakup seluruh gedung dan bangunan yang diperoleh dengan maksud untuk dipakai dalam kegiatan operasional pemerintah dan dalam kondisi siap pakai.

4. Jalan, Irigasi, dan Jaringan

Mencakup jalan, irigasi, dan jaringan yang dibangun oleh pemerintah serta dimiliki dan/atau dikuasai oleh pemerintah dan dalam kondisi siap dipakai. Jalan, irigasi, dan jaringan tersebut, selain digunakan dalam kegiatan pemerintah, juga dimanfaatkan oleh masyarakat umum.

5. Konstruksi Dalam Pengerjaan (KDP)

Konstruksi Dalam Pengerjaan mencakup Aset Tetap yang sedang dalam proses pembangunan dan pada tanggal pelaporan keuangan belum selesai seluruhnya. Konstruksi Dalam Pengerjaan merupakan Aset yang proses perolehannya dan/atau pembangunannya belum selesai dan membutuhkan suatu periode waktu tertentu setelah tanggal pelaporan keuangan.

6. Aset Konsesi Jasa/Perjanjian Konsesi Jasa

Kebijakan dan penyajian Aset Konsesi Jasa berpedoman pada Peraturan Menteri Keuangan Nomor 84/PMK.05/2021 tentang PSAP Berbasis Akrua Nomor 16 Perjanjian Konsesi Jasa - Pemberi Konsesi. Perjanjian konsesi jasa adalah perjanjian mengikat antara pemberi konsesi dan mitra dimana:

- a. mitra menggunakan aset konsesi jasa untuk menyediakan jasa publik atas nama pemberi konsesi selama jangka waktu tertentu;

- b. mitra diberikan kompensasi atas penyediaan jasa pelayanan publik selama masa perjanjian konsesi jasa.

Aset konsesi jasa adalah aset yang digunakan untuk menyediakan jasa publik atas nama pemberi konsesi dalam suatu perjanjian konsesi jasa, dan aset dimaksud merupakan aset yang:

- a. disediakan oleh mitra yang dibangun, dikembangkan, atau diperoleh dari pihak lain atau merupakan aset yang dimiliki oleh mitra; atau
- b. disediakan oleh pemberi konsesi yang merupakan aset yang dimiliki oleh pemberi konsesi atau merupakan peningkatan aset pemberi konsesi.

Aset Tetap diakui pada saat manfaat ekonomi masa depan dapat diperoleh dan nilainya dapat diukur dengan andal. Pengakuan Aset Tetap akan sangat andal bila Aset Tetap telah diterima atau diserahkan hak kepemilikannya dan/atau pada saat penguasaannya berpindah. Aset tetap dilaporkan pada Neraca berdasarkan harga perolehan. Kriteria untuk dapat diakui sebagai Aset Tetap adalah:

- a. berwujud
- b. mempunyai masa manfaat lebih dari 12 (dua belas) bulan;
- c. biaya perolehan aset dapat diukur secara andal;
- d. tidak dimaksudkan untuk dijual dalam operasi normal entitas; dan
- e. diperoleh atau dibangun dengan maksud untuk digunakan.

Pengakuan aset tetap didasarkan pada nilai satuan minimum kapitalisasi sebagai berikut:

- 1) Pengeluaran untuk per satuan peralatan dan mesin dan peralatan olah raga yang nilainya sama dengan atau lebih dari Rp1.000.000,00 (*satu juta rupiah*);
- 2) Pengeluaran untuk gedung dan bangunan yang nilainya sama dengan atau lebih dari Rp25.000.000,00 (*dua puluh lima juta rupiah*);
- 3) Pengeluaran yang tidak tercakup dalam batasan nilai minimum kapitalisasi tersebut di atas, diperlakukan sebagai biaya kecuali pengeluaran untuk tanah, jalan/irigasi/jaringan, dan aset tetap lainnya berupa koleksi perpustakaan dan barang bercorak kesenian;
- 4) Aset Tetap yang memenuhi kriteria Aset Konsesi Jasa disajikan sebagai Aset Konsesi Jasa yang terdiri dari Aset Konsesi Jasa – Partisipasi Pemerintah dan

Aset Konsesi Jasa Partisipasi Mitra sesuai PMK Nomor 84/PMK.05/2021 tentang PSAP Nomor 16 Perjanjian Konsesi Jasa - Pemberi Konsesi

C. PROPERTI INVESTASI

Kebijakan dan penyajian aset Properti Investasi berpedoman pada Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 85/PMK.05/2021 tentang PSAP Berbasis Akruai Nomor 17 Properti Investasi.

Properti adalah harta berupa tanah dan/atau bangunan serta sarana dan prasarana yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari tanah dan/atau bangunan yang dimaksudkan. Barang Milik Negara (BMN) berupa properti diakui sebagai Properti Investasi apabila BMN properti menghasilkan pendapatan sewa atau untuk meningkatkan nilai aset atau keduanya, dan tidak untuk:

1. digunakan dalam kegiatan pemerintahan, dimanfaatkan oleh masyarakat umum, dalam produksi atau penyediaan barang atau jasa atau untuk tujuan administratif; atau
2. dijual dan/ atau diserahkan dalam rangka pelayanan kepada masyarakat.

BMN properti yang tidak digunakan diakui sebagai Properti Investasi pada saat diterbitkannya Surat Permintaan Klarifikasi Tertulis oleh pengelola barang yaitu pejabat yang berwenang dan bertanggung jawab menetapkan kebijakan dan pedoman serta melakukan pengelolaan BMN.

BMN properti yang digunakan menghasilkan pendapatan sewa dikecualikan untuk diakui sebagai Properti Investasi sesuai Keputusan Penetapan Status Penggunaan BMN atau dokumen yang dipersamakan, apabila:

1. digunakan sendiri dalam kegiatan pemerintahan, dimanfaatkan oleh masyarakat umum, dalam produksi atau penyediaan barang/jasa, atau untuk tujuan administratif;
2. digunakan untuk bantuan sosial yang menghasilkan tingkat pendapatan sewa di bawah harga pasar dalam rangka kepentingan penyelenggaraan tugas dan fungsi Kementerian Negara/Lembaga;
3. digunakan untuk tujuan strategis dalam rangka kepentingan penyelenggaraan tugas dan fungsi Kementerian Negara/ Lembaga;
4. digunakan sendiri tetapi sesekali disewakan kepada pihak lain;

5. digunakan secara sebagian untuk menghasilkan pendapatan sewa dan sebagian lain digunakan untuk kegiatan operasional pemerintah, apabila masing-masing bagian aset tersebut tidak dapat dijual terpisah dan ditatausahakan BMN-nya tidak secara terpisah, dan tidak memenuhi kriteria signifikansi properti investasi yaitu:
 - a. luasan area bagian yang digunakan untuk menghasilkan pendapatan sewa menempati perbandingan 3:4 (75%) luasan area dari area bagian properti digunakan sendiri (25%); atau
 - b. intensitas yang digunakan untuk menghasilkan pendapatan sewa dari pihak eksternal yang tidak memenuhi properti yang digunakan sendiri dengan perbandingan 3:4 (75%) dari intensitas properti digunakan sendiri (25%).

D. ASET LAINNYA

Aset lainnya adalah aset pemerintah selain aset lancar, investasi jangka panjang, aset tetap, dan dana cadangan. Ada pun Barang Milik Negara yang berada pada pos aset lainnya Aset Tak Berwujud dan Aset Lain-Lain.

Aset Tak Berwujud (ATB) didefinisikan sebagai aset nonkeuangan yang dapat diidentifikasi dan tidak mempunyai wujud fisik serta dimiliki untuk digunakan dalam menghasilkan barang atau jasa atau digunakan untuk tujuan lainnya. ATB merupakan bagian dari Aset Non lancar yang digunakan secara langsung atau tidak langsung untuk kegiatan pemerintah atau yang digunakan masyarakat umum yang memiliki kriteria sebagai berikut:

1. dapat diidentifikasi;
2. dikendalikan, dikuasai, atau dimiliki oleh pemerintah;
3. kemungkinan besar manfaat ekonomi dan sosial atau jasa potensial di masa mendatang mengalir kepada/ dinikmati oleh pemerintah; dan
4. biaya perolehan atau nilai wajar dapat diukur dengan andai.

Aset tak berwujud meliputi software komputer, lisensi dan *franchise*, hak cipta (*copyright*), paten, dan hak lainnya, dan hasil kajian/penelitian yang memberikan manfaat jangka panjang.

Selanjutnya, pos Aset Lain-Lain digunakan untuk mencatat Barang Milik Negara berupa aset lainnya yang tidak dapat dikelompokkan kedalam aset tak

berwujud, seperti aset tetap yang dihentikan dari penggunaan aktif pemerintah, seperti rusak berat, usang, dan tidak digunakan karena sedang menunggu proses pemindahtanganan (proses penjualan, sewa beli, penghibahan, penyertaan modal).

III. PENDEKATAN PENYUSUNAN LAPORAN

Laporan Barang Milik Negara (BMN) Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun Anggaran 2025 per 31 Desember 2025 yang selanjutnya disebut **"Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun 2025"** merupakan laporan yang mencakup seluruh aspek pengelolaan BMN yang ditatausahakan dan dikelola oleh Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Direktorat Jenderal Perhubungan Udara Kementerian Perhubungan.

Nilai bruto BMN gabungan (intrakomptabel dan ekstrakomptabel) yang disajikan pada Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun 2025 ini adalah sebesar Rp 536.554.550.432,00. Nilai BMN dimaksud disajikan berdasarkan klasifikasi pos-pos perkiraan Neraca yaitu Persediaan, Tanah, Peralatan dan Mesin, Gedung dan Bangunan, Jalan, Irigasi, dan Jaringan (JIJ), Aset Tetap Lainnya, Konstruksi Dalam Pengerjaan (KDP), Aset Konsesi Jasa, Properti Investasi, Aset Tak Berwujud (ATB), dan Aset Lainnya.

Laporan BMN ini disusun menggunakan sistem aplikasi sebagai alat bantu guna mempermudah dalam melakukan Penatausahaan BMN yaitu aplikasi SAKTI dan MonSAKTI yang dikembangkan oleh Kementerian Keuangan selaku Pengelola Barang. Laporan BMN ini terdiri atas:

1. Laporan BMN di Neraca;
2. Laporan Barang Persediaan;
3. Laporan Aset Tetap (Intrakomptabel, Ekstrakomptabel, dan Gabungan);
4. Laporan Konstruksi Dalam Pengerjaan (KDP);
5. Laporan Aset Tak Berwujud;
6. Laporan Penyusutan;

7. Laporan Amortisasi Aset Tak Berwujud;
8. Laporan Keuangan berupa Neraca Facedan Neraca Percobaan Akrua;
9. Berita Acara Rekonsiliasi (BAR) internal antara Laporan BMN dan Laporan Keuangan pada Direktorat Jenderal Perhubungan Udara;
10. Berita Acara Rekonsiliasi (BAR) Laporan BMN pada Direktorat Jenderal Perhubungan Udara dengan Laporan BMN pada Pengguna Barang Kementerian Perhubungan;
11. Catatan Ringkas Barang Milik Negara (CRBMN); dan
12. Catatan atas Laporan Barang Milik Negara.

IV. RINGKASAN BARANG MILIK NEGARA TAHUN 2025

A. SALDO AWAL TAHUN ANGGARAN 2025

Nilai BMN per 01 Januari 2025 pada Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan adalah sebesar Rp. 518.519.758.156,00.

B. RINGKASAN TRANSAKSI/MUTASI BMN TAHUN 2025

1. Persediaan

Saldo Persediaan pada Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun 2025 adalah sebesar Rp. 14.023.740,00. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp. 3.615.270,00,00 dengan mutasi tambah sebesar Rp. 239.415.200,00 dan mutasi kurang sebesar Rp. 229.006.730,00.

Ada pun jumlah tersebut dapat dirinci sebagai berikut:

Kode Akun	Uraian	Saldo Awal (1 Januari 2025) dalam Rp	Mutasi Tambah	Mutasi Kurang	Saldo Akhir (31 Des 2025) dalam Rp
117111	Barang Konsumsi	15.427.810,00	212.686.400,00	207.405.020,00	8.363.850,00
117113	Barang untuk Pemeliharaan	9.109.770,00	26.728.800,00	21.601.710,00	5.659.890,00
117114	Suku cadang	0	0	0	0

Kode Akun	Uraian	Saldo Awal (1 Januari 2025) dalam Rp	Mutasi Tambah	Mutasi Kurang	Saldo Akhir (31 Des 2025) dalam Rp
JUMLAH		3.615.270,00	239.415.200,00	229.006.730,00	14.023.740,00

2. Tanah (131111)

Saldo Tanah pada Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun 2025 sebesar Rp. 354.962.636.751,00 dengan luas 216.902 m². Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal tanah seluas 189.147 m² dengan nilai sebesar Rp. 337.572.673.200,00 mutasi tambah seluas 28.938 m² dengan nilai sebesar Rp. 17.389.963.551,00, dan mutasi kurang seluas 1.183 m² dengan nilai sebesar Rp. 0,00.

Adapun rincian saldo Tanah pada Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Semester I Tahun 2025 adalah sebagai berikut:

- Tanah Persil sebesar Rp. 12.852.685.000,00 dengan luas 7.117 m².
- Lapangan sebesar Rp. 342.109.951.751,00 dengan luas 209.785 m².

3. Peralatan dan Mesin (132111)

Saldo Peralatan dan Mesin pada Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun 2025 adalah sebesar Rp. 41.818.824.928,00 sebanyak 730 unit. Jumlah tersebut terdiri dari barang intrakomptabel sebesar Rp. 41.818.824.928,00 sebanyak 730 unit dan barang ekstrakomptabel sebesar Rp. 4.224.000,00 sebanyak 25 unit.

Peralatan dan Mesin berupa barang intrakomptabel pada Laporan Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun 2025 adalah sebesar Rp. 41.534.194.928,00. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar 41.534.194.928,00, mutasi tambah sebesar Rp. 831.600.000,00, dan mutasi kurang sebesar Rp. 546.970.000,00.

Peralatan dan Mesin berupa barang ekstrakomptabel pada Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun 2025 adalah sebesar Rp. 4.224.000,00. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp. Rp.

4.224.000,00, mutasi tambah sebesar Rp. 0,00, dan mutasi kurang sebesar Rp. 0,00.

Adapun rincian saldo Peralatan dan Mesin pada Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Semester I Tahun 2025 adalah sebagai berikut:

a. Alat Besar (3.01)

Saldo Alat Besar pada Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun 2025 adalah sebesar Rp. 4.356.216.750,00 sebanyak 11 unit. Jumlah tersebut terdiri dari saldo barang intrakomptabel sebesar Rp. 4.356.216.750,00 sebanyak 11 unit dan saldo barang ekstrakomptabel sebesar Rp. 0,00 sebanyak 0 unit.

b. Alat Angkutan (3.02)

Saldo Alat Angkutan pada Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun 2025 adalah sebesar Rp. 13.915.568.754,00 sebanyak 35 unit. Jumlah tersebut terdiri dari saldo barang intrakomptabel sebesar Rp. 13.915.568.754,00 sebanyak 35 unit dan saldo barang ekstrakomptabel sebesar Rp. 0,00 sebanyak 0 unit.

Alat Angkut berupa barang intrakomptabel pada Laporan Laporan BMN Kantor UPBU Kelas iii Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun 2025 adalah sebesar Rp. 13.915.568.754,00. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar 14.047.338.754,00, mutasi tambah sebesar Rp. 200.100.000,00, dan mutasi kurang sebesar Rp. 331.870.000,00.

Alat Angkut berupa barang ekstrakomptabel pada Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun 2025 adalah sebesar Rp. 0,00. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp. Rp. 0,00, mutasi tambah sebesar Rp. 0,00, dan mutasi kurang sebesar Rp. 0,00.

c. Alat Bengkel dan Alat Ukur (3.03)

Saldo Alat Bengkel dan Alat Ukur pada Laporan BMN Kantor UPBU Kelas iii Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun 2025 adalah sebesar Rp. 269.940.500,00 sebanyak 10 unit. Jumlah tersebut terdiri dari saldo barang

intrakomptabel sebesar Rp. 269.940.500,00 sebanyak 10 unit dan saldo barang ekstrakomptabel sebesar Rp. 0,00 sebanyak 0 unit.

d. Alat Pengolahan (3.04)

Saldo Alat Pertanian pada Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun 2025 adalah sebesar Rp. 4.950.000,00 sebanyak 3 unit. Jumlah tersebut terdiri dari saldo barang intrakomptabel sebesar Rp. 4.950.000,00 sebanyak 3 unit dan saldo barang ekstrakomptabel sebesar Rp. 0,00 sebanyak 0 unit.

e. Alat Kantor dan Rumah Tangga (3.05)

Saldo Alat Kantor dan Rumah Tangga pada Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun 2025 adalah sebesar Rp. 4.472.241.611,00 sebanyak 392 unit. Jumlah tersebut terdiri dari saldo barang intrakomptabel sebesar Rp. 4.299.241.611,00 sebanyak 380 unit dan saldo barang ekstrakomptabel sebesar Rp. 0,00 sebanyak 0 unit.

Alat Kantor dan Rumah Tangga berupa barang intrakomptabel pada Laporan Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun 2025 adalah sebesar Rp. 4.472.241.611,00,00. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar 4.299.241.611,00, mutasi tambah sebesar Rp. 223.000.000,00, dan mutasi kurang sebesar Rp. 50.000.000,00.

Alat Kantor dan Rumah Tangga berupa barang ekstrakomptabel pada Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun 2025 adalah sebesar Rp. 0,00. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp. Rp. 0,00, mutasi tambah sebesar Rp. 0,00, dan mutasi kurang sebesar Rp. 0,00.

f. Alat Studio, Komunikasi, dan Pemancar (3.06)

Saldo Alat Studio, Komunikasi, dan Pemancar pada Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun 2025 adalah sebesar Rp. 979.367.000,00 sebanyak 49 unit. Jumlah tersebut terdiri dari saldo barang intrakomptabel sebesar Rp. 979.367.000,00 sebanyak 49 unit dan saldo barang ekstrakomptabel sebesar Rp. 0,00 sebanyak 0 unit.

g. Alat Kedokteran dan Kesehatan (3.07)

Saldo Alat Kedokteran dan Kesehatan pada Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun 2025 adalah sebesar Rp. 1.623.417.000,00 sebanyak 3 unit. Jumlah tersebut terdiri dari saldo barang intrakomptabel sebesar RpRp. 1.623.417.000,00 sebanyak 3 unit dan saldo barang ekstrakomptabel sebesar Rp. 0,00 sebanyak 0 unit.

h. Alat Laboratorium (3.08)

Saldo Alat Laboratorium pada Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun 2025 adalah sebesar Rp. 166.734.000,00 sebanyak 28 unit. Jumlah tersebut terdiri dari saldo barang intrakomptabel sebesar Rp.162.510.000,00 sebanyak 3 unit dan saldo barang ekstrakomptabel sebesar Rp. 4.224.000,00 sebanyak 25 unit.

i. Alat Persenjataan (3.09)

Saldo Alat Persenjataan pada Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun 2025 adalah sebesar Rp. 86.667.400,00 sebanyak 4 unit. Jumlah tersebut terdiri dari saldo barang intrakomptabel sebesar Rp. 86.667.400,00 sebanyak 4 unit dan saldo barang ekstrakomptabel sebesar Rp. 0,00 sebanyak 0 unit.

j. Komputer (3.10)

Saldo Komputer pada Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun 2025 adalah sebesar Rp. 1.338.550.425,00 sebanyak 71 unit. Jumlah tersebut terdiri dari saldo barang intrakomptabel sebesar Rp. 1.338.550.425,00 sebanyak 71 unit. unit dan saldo barang ekstrakomptabel sebesar Rp. 0,00 sebanyak 0 unit.

Komputer berupa barang intrakomptabel pada Laporan Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun 2025 adalah sebesar Rp. 1.338.550.425,00. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp. 1.288.850.425,00 mutasi tambah sebesar Rp. 49.700.000,00, dan mutasi kurang sebesar Rp. 0,00.

Komputer berupa barang ekstrakomptabel pada Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun 2025 adalah sebesar Rp. 0,00. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp. Rp. 0,00, mutasi tambah sebesar Rp. 0,00, dan mutasi kurang sebesar Rp. 0,00.

k. Alat Keselamatan Kerja (3.15)

Saldo Alat Keselamatan Kerja pada Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun 2025 adalah sebesar Rp. 14.096.681.488,00 sebanyak 103 unit. Jumlah tersebut terdiri dari saldo barang intrakomptabel sebesar Rp. 14.096.681.488,00 sebanyak 103 unit dan saldo barang ekstrakomptabel sebesar Rp. 0,00 sebanyak 0 unit.

Alat Keselamatan Kerja berupa barang intrakomptabel pada Laporan Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun 2025 adalah sebesar Rp. 14.096.681.488,00. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp. 13.902.981.488,00 mutasi tambah sebesar Rp. 358.800.000,00, dan mutasi kurang sebesar Rp. 165.100.000,00.

Alat Keselamatan Kerja berupa barang ekstrakomptabel pada Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun 2025 adalah sebesar Rp. 0,00. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp. Rp. 0,00, mutasi tambah sebesar Rp. 0,00, dan mutasi kurang sebesar Rp. 0,00.

l. Peralatan Proses/Produksi (3.17)

Saldo Peralatan Proses/Produksi pada Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Semester I Tahun 2025 adalah sebesar Rp. 178.924.000,00 sebanyak 40 unit. Jumlah tersebut terdiri dari saldo barang intrakomptabel sebesar Rp. 178.924.000,00 sebanyak 40 unit dan saldo barang ekstrakomptabel sebesar Rp. 0,00 sebanyak 0 unit.

m. Rambu-Rambu (3.18)

Saldo Rambu-Rambu pada Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun 2025 adalah sebesar Rp. 294.607.000,00 sebanyak 2 unit. Jumlah tersebut terdiri dari saldo barang intrakomptabel sebesar Rp. 294.607.000,00 sebanyak 2 unit dan saldo barang ekstrakomptabel sebesar Rp. 0,00 sebanyak 0 unit.

n. Peralatan Olah Raga (3.19)

Saldo Peralatan Olah Raga pada Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun 2025 adalah sebesar Rp. 39183.000,00 sebanyak 4 unit. Jumlah tersebut terdiri dari saldo barang intrakomptabel sebesar Rp. 39183.000,00 sebanyak 4 unit dan saldo barang ekstrakomptabel sebesar Rp. 0,00 sebanyak 0 unit.

Akumulasi penyusutan Peralatan dan Mesin

Saldo akumulasi penyusutan Peralatan dan Mesin pada Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun 2025 berupa akumulasi penyusutan barang intrakomptabel adalah sebesar Rp. 1.639.496.859,00 dan akumulasi penyusutan barang ekstrakomptabel adalah sebesar Rp. 528.012,00.

4. Gedung dan Bangunan (133111)

Saldo Gedung dan Bangunan pada Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun 2025 adalah sebesar Rp. 17.726.596.501,00 sebanyak 30 unit. Jumlah tersebut terdiri dari barang intrakomptabel sebesar Rp. 17.726.596.501,00 sebanyak 30 unit dan barang ekstrakomptabel sebesar Rp. 0,00 sebanyak 0 unit.

Adapun rincian saldo Gedung dan Bangunan pada Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun 2025 adalah sebagai berikut:

a. Bangunan Gedung (4.01)

Saldo Bangunan Gedung pada Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun 2025 adalah sebesar Rp. 13.688.118.567,00 sebanyak 27 unit. Jumlah tersebut terdiri dari saldo barang intrakomptabel sebesar Rp. 13.688.118.567,00 sebanyak 27 unit dan saldo barang ekstrakomptabel sebesar Rp. 0,00 sebanyak 0 unit.

Bangunan Gedung berupa barang intrakomptabel pada Laporan Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun 2025 adalah sebesar Rp. 13.688.118.567,00. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal

sebesar Rp. 12.489.699.902,00 mutasi tambah sebesar Rp. 1.198.418.665,00, dan mutasi kurang sebesar Rp. 0,00.

Bangunan Gedung berupa barang ekstrakomptabel pada Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun 2025 adalah sebesar Rp. 0,00. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp. Rp. 0,00, mutasi tambah sebesar Rp. 0,00, dan mutasi kurang sebesar Rp. 0,00.

b. Tugu Titik Kontrol/Pasti (4.04)

Saldo Tugu Titik Kontrol/Pasti pada Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun 2025 adalah sebesar Rp. 4.038.477.934,00 sebanyak 3 unit. Jumlah tersebut terdiri dari saldo barang intrakomptabel sebesar Rp. 4.038.477.934,00 sebanyak 3 unit dan saldo barang ekstrakomptabel sebesar Rp. 0,00 sebanyak 0 unit.

Akumulasi penyusutan Gedung dan Bangunan

Saldo akumulasi penyusutan Gedung dan Bangunan pada Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun 2025 berupa akumulasi penyusutan barang intrakomptabel adalah sebesar Rp. 407.289.036,00.

5. Jalan dan Jembatan (134111)

Saldo Jalan dan Jembatan pada Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun 2025 adalah sebesar Rp. 110.597.138.173,00 yang seluruhnya merupakan barang intrakomptabel. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp. 110.597.138.173,00 mutasi tambah sebesar Rp. 0,00, dan mutasi kurang sebesar Rp. 35.000.000,00.

Akumulasi penyusutan Jalan dan Jembatan

Saldo akumulasi penyusutan Jalan dan Jembatan pada Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun 2025 adalah sebesar Rp. 5.445.971.938,00.

6. Irigasi (134112)

Saldo Irigasi pada Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan adalah sebesar Rp. 7.047.342.079,00 yang seluruhnya merupakan barang

intrakomptabel. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp. Rp. 7.047.342.079,00, mutasi tambah sebesar Rp. 0,00 dan mutasi kurang sebesar Rp. 0,00.

Akumulasi penyusutan Irigasi

Saldo akumulasi penyusutan Irigasi pada Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun 2025 adalah sebesar Rp. 111.140.858,00.

7. Jaringan (134113)

Saldo Jaringan pada Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun 2025 adalah sebesar Rp. 4.065.918.000,00 yang seluruhnya merupakan barang intrakomptabel. Jumlah tersebut terdiri dari saldo awal sebesar Rp. 4.065.918.000,00 mutasi tambah sebesar Rp. 0,00, dan mutasi kurang sebesar Rp. 0,00.

Akumulasi penyusutan Jaringan

Saldo akumulasi penyusutan Jaringan pada Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun 2025 adalah sebesar Rp. 99.302.089,00.

8. Aset Tetap yang Tidak digunakan dalam Operasional Pemerintah (166112)

Saldo Aset Tetap yang Tidak digunakan dalam Operasional Pemerintah pada Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun 2025 adalah sebesar Rp. 1.170.089.940,00. Jumlah tersebut terdiri dari barang intrakomptabel sebesar Rp. 1.170.089.940,00.

Akumulasi penyusutan Aset Tetap yang Tidak digunakan dalam Operasional Pemerintah

Saldo akumulasi penyusutan Aset Tetap yang Tidak digunakan dalam Operasional Pemerintah pada Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun 2025 berupa akumulasi penyusutan barang intrakomptabel adalah sebesar Rp. 780.469.940,00.

V. INFORMASI LAINNYA

A. PERKEMBANGAN NILAI BMN

Perkembangan nilai BMN secara gabungan (intrakomptabel dan ekstrakomptabel) selama 5 periode laporan terakhir, adalah sebagai berikut:

Periode Pelaporan (Tahun)	Nilai BMN (Rp)	Kenaikan/Penurunan	
		Nilai (Rp)	Persen
2025	518.519.758.156,00	536.554.550.432,00	
2024	518.519.758.156,00	518.519.758.156,00	
2023	495.004.327.162,00	495.004.327.162,00	
2022	494.378.904.597,00	494.378.904.597,00	
2021	498.826.940.597,00	498.826.940.597,00	

Nilai BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan pada tahun 2022 sampai dengan 2024 mengalami penurunan. Pada tahun 2025 mengalami kenaikan yang signifikan karena terdapat kegiatan inventarisasi BMN berupa.

B. BMN PADA LAPORAN BMN KANTOR UPBU KELAS III TANJUNG HARAPAN PERIODE Tahunan TAHUN 2025

1. BMN per Akun pada Neraca

Nilai bruto BMN gabungan (intrakomptabel dan ekstrakomptabel) yang disajikan pada Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun 2025 ini adalah sebesar Rp 392.672.715.406,00. Nilai BMN tersebut disajikan berdasarkan klasifikasi pos-pos perkiraan Neraca yaitu Persediaan, Tanah, Peralatan dan Mesin, Gedung dan Bangunan, Jalan, Irigasi, dan Jaringan, Aset Tetap Lainnya, Aset Konsesi Jasa, Properti Investasi, Konstruksi Dalam Pengerjaan, dan Aset Lainnya.

AKUN NERACA		JUMLAH
KODE	URAIAN	
1	2	3
117111	Barang Konsumsi	8,363,850
117113	Bahan untuk Pemeliharaan	5,659,890
131111	Tanah	354,962,636,751
132111	Peralatan dan Mesin	41,818,824,928
133111	Gedung dan Bangunan	17,726,596,501
134111	Jalan dan Jembatan	110,597,138,173
134112	Irigasi	7,047,342,079
134113	Jaringan	4,065,918,000
137111	Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin	(36,679,594,801)
137211	Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan	(2,803,500,335)
137311	Akumulasi Penyusutan Jalan dan Jembatan	(96,432,927,787)
137312	Akumulasi Penyusutan Irigasi	(6,308,603,790)
137313	Akumulasi Penyusutan Jaringan	(1,335,138,053)
166112	Aset Tetap yang tidak digunakan dalam operasi pemerintahan	331,870,000
169122	Akumulasi Penyusutan Aset Tetap yang Tidak Digunakan dalam	(331,870,000)
J U M L A H		392,672,715,406

C. INFORMASI PENGELOLAAN BMN

1. Penetapan Status Penggunaan (PSP)

Nilai Barang Milik Negara yang sudah ditetapkan status penggunaannya pada Laporan BMN Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan Periode Tahunan Tahun 2025 adalah sebagai berikut:

Nama Satket	Jumlah BMN	BMN Sudah PSP		BMN Belum PSP	
		Jumlah	%	Jumlah	%
Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan	773	773	100%	0	0%

Menunjuk Peraturan Menteri Keuangan Nomor 40 Tahun 2024 tentang Tata Cara Penggunaan Barang Milik Negara serta Keputusan Menteri Perhubungan Nomor 93 Tahun 2024 Petunjuk Teknis Pelaksanaan Penggunaan Barang Milik Negara di Lingkungan Kementerian Perhubungan, bahwa Barang Milik Negara wajib ditetapkan status penggunaannya sesuai jenjang kewenangan.

2. Pelaksanaan Kerja Sama Pemanfaatan (KSP) BMN

Pada Tahun Anggaran 2018 dan 2019, Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan tidak melakukan pemanfaatan Barang Milik Negara (BMN) menggunakan mekanisme Kerja Sama Pemanfaatan (KSP) dengan Mitra.

3. Kewajiban Konsesi Jasa Mitra

Pada Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan tidak terdapat perjanjian yang memenuhi kriteria PSAP 16 Konsesi Jasa yaitu perjanjian Kerja Sama Pemanfaatan (KSP).

4. Penggunaan Tanah Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan oleh Instansi Lain

Tidak terdapat BMN berupa Tanah pada Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan yang digunakan oleh instansi lain.

5. Permasalahan Pelaksanaan Pengelolaan BMN

Permasalahan-permasalahan yang perlu disampaikan terkait dengan pelaksanaan Penatausahaan dan pengelolaan BMN, antara lain :

- a. Jumlah dan nilai BMN yang dicatat dan dikelola oleh Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan sangat besar.
- b. Kurangnya personel yang terlatih/bersertifikasi dalam mengelola dan menatausahakan BMN pada Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan.
- c. Sebagian tanah masih milik Pemda tanah yang berada pada wilayah Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan belum seluruhnya dihibahkan.
- d. Kurangnya koordinasi antara Pejabat Pembuat Komitmen dan Pejabat Pengadaan yang melakukan pengadaan BMN dengan Petugas Penatausahaan BMN (Operator Aset Tetap).

6. Langkah-Langkah Strategis Sebagai Alternatif Penyelesaian Masalah

Dalam rangka penyelesaian masalah terkait pelaksanaan Pengelolaan dan Penatausahaan BMN pada Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan, langkah-langkah strategis yang perlu dilakukan antara lain sebagai berikut :

- a. Memberikan pendidikan dan pelatihan (diklat) kepada Pengelola BMN di satuan kerja agar dapat memberikan pemahaman dan kemampuan yang baik dalam rangka pengelolaan BMN.
- b. Melakukan berkoordinasi dengan Pemda setempat guna pengalihan/hibah tanah.

- c. Memperkuat koordinasi antara Pejabat Pembuat Komitmen dan Pejabat Pengadaan yang melakukan pengadaan BMN dengan Petugas Penatausahaan BMN (Operator Aset Tetap).
- d. Melakukan koordinasi secara aktif dengan *stakeholder* dan mitra kerja terkait dalam melaksanakan Pengelolaan dan Penatausahaan Barang Milik Negara.

Tanjung Selor, 10 Januari 2026

Kuasa Pengguna Barang

Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan


Hengki, S.Si., M.M.
NRP. 19830301 200712 1 002

NO	PROSES	NAMA	JABATAN	TANGGAL	PARAF
1.	Dikonsep	Ujang Cakra Buana	Pengelola Data dan Informasi		
2.	Diperiksa	Kriestianto	Pengelola Data dan Informasi		
3.	Diperiksa	Maity	Penelaah Teknis Kebijakan		
4.	Disempurnakan	Hengki, S.Si., M.M	Kepala Kantor UPBU Kelas III Tanjung Harapan		

**LAPORAN POSISI BARANG MILIK NEGARA DI NERACA
TAHUN ANGGARAN 2025**

UAPB : 022 KEMENTERIAN PERHUBUNGAN
UAKPB : 417708 KANTOR UPBU TANJUNG HARAPAN

Tgl.Data : 27/02/26 0:47 a
Tgl.Cetak : 27/02/26 10:33 a

Halaman : 1
Kode Lap : lap_bmn_neraca_face_satker_poc

AKUN NERACA		JUMLAH
KODE	URAIAN	
117111	Barang Konsumsi	8.363.850,
117113	Bahan untuk Pemeliharaan	5.659.890,
131111	Tanah	354.962.636.751,
132111	Peralatan dan Mesin	41.818.824.928,
133111	Gedung dan Bangunan	17.726.596.501,
134111	Jalan dan Jembatan	110.597.138.173,
134112	Irigasi	7.047.342.079,
134113	Jaringan	4.065.918.000,
137111	Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin	(36.679.594.801,)
137211	Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan	(2.803.500.335,)
137311	Akumulasi Penyusutan Jalan dan Jembatan	(96.432.927.787,)
137312	Akumulasi Penyusutan Irigasi	(6.308.603.790,)
137313	Akumulasi Penyusutan Jaringan	(1.335.138.053,)
166112	Aset Tetap yang tidak digunakan dalam operasi pemerintahan	331.870.000,
169122	Akumulasi Penyusutan Aset Tetap yang Tidak Digunakan dalam	(331.870.000,)
J U M L A H		392.672.715.406,

TANJUNG SELOR, 10 Januari 2026

KEPALA KANTOR UPBU TANJUNG HARAPAN



Handy, S.Si.,M.M
198309012007121002

LAPORAN KONDISI BARANG

UNTUK SEMUA KONDISI

PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN PERHUBUNGAN

DITJEN PERHUBUNGAN UDARA

KANTOR PUSAT DITJEN PERHUBUNGAN UDARA

NAMA UAKPB : BANDAR UDARA TANJUNG HARAPAN DI TANJUNG SELOR

KODE UAKPB : 022.05.3500.417708

Tanggal : 09/09/2026 09.05.06

Halaman : 1 dari 34

Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	2.01.01.01.002	Tanah Bangunan Rumah Negara Golongan II	1	M2	1,396,431,000	1,830	0	0
Jumlah Tanah Bangunan Rumah Negara Golongan II					1,396,431,000	1,830	0	0
1	2.01.01.04.001	Tanah Bangunan Kantor Pemerintah	2	M2	9,051,274,000	3,994	0	0
2			3	M2	2,404,980,000	1,293	0	0
Jumlah Tanah Bangunan Kantor Pemerintah					11,456,254,000	5,287	0	0
1	2.01.03.07.008	Tanah Untuk Jalan Landasan Pacu Pesawat Terbang	1	M2	324,719,988,200	182,030	0	0
2			2	M2	5,745,425,400	15,886	0	0
3			3	M2	2,209,105,800	6,563	0	0
4			4	M2	9,435,432,351	5,306	0	0
Jumlah Tanah Untuk Jalan Landasan Pacu Pesawat Terbang					342,109,951,751	209,785	0	0
1	3.01.01.01.002	Wheel Tractor + Attachment	2	Unit	644,586,000	1	0	0
2			3	Unit	583,500,000	1	0	0
3			4	Unit	579,755,000	1	0	0
Jumlah Wheel Tractor + Attachment					1,807,841,000	3	0	0
1	3.01.01.07.008	Stamper	2	Unit	26,584,500	1	0	0
Jumlah Stamper					26,584,500	1	0	0
1	3.01.03.02.002	Belt Conveyor (Feeder)	1	Unit	687,200,000	1	0	0
Jumlah Belt Conveyor (Feeder)					687,200,000	1	0	0
1	3.01.03.02.004	Escalator	1	Unit	745,000,000	1	0	0
2			2	Unit	745,000,000	1	0	0
Jumlah Escalator					1,490,000,000	2	0	0
1	3.01.03.04.002	Portable Generating Set	1	Unit	16,420,000	1	0	0
Jumlah Portable Generating Set					16,420,000	1	0	0
1	3.01.03.05.999	Pompa Lainnya	1	dummy	27,500,000	1	0	0
Jumlah Pompa Lainnya					27,500,000	1	0	0
1	3.01.03.07.015	Mesin Pemotong Aspal (Draging)	1	Unit	25,474,500	1	0	0

LAPORAN KONDISI BARANG

UNTUK SEMUA KONDISI

PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN PERHUBUNGAN

DITJEN PERHUBUNGAN UDARA

KANTOR PUSAT DITJEN PERHUBUNGAN UDARA

NAMA UAKPB : BANDAR UDARA TANJUNG HARAPAN DI TANJUNG SELOR

KODE UAKPB : 022.05.3500.417708

Tanggal : 09/09/2026 09.05.06

Halaman : 2 dari 34

Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Jumlah Mesin Pemotong Aspal (Draging)					25,474,500	1	0	0
1	3.01.03.10.012	Flood Light	1	Unit	275,196,750	1	0	0
Jumlah Flood Light					275,196,750	1	0	0
1	3.02.01.02.003	Mini Bus (Penumpang 14 Orang Kebawah)	1	Unit	174,800,000	1	0	0
2			2	Unit	239,340,000	1	0	0
3			3	Unit	289,140,000	1	0	0
4			4	Unit	432,220,000	1	0	0
5			5	Unit	309,553,500	1	0	0
Jumlah Mini Bus (Penumpang 14 Orang Kebawah)					1,445,053,500	5	0	0
1	3.02.01.03.002	Pick Up	2	Unit	205,090,000	1	0	0
Jumlah Pick Up					205,090,000	1	0	0
1	3.02.01.04.001	Sepeda Motor	5	Unit	16,865,000	1	0	0
2			6	Unit	24,050,000	1	0	0
3			7	Unit	18,890,000	1	0	0
4			8	Unit	18,890,000	1	0	0
5			9	Unit	43,742,000	0	0	1
6			10	Unit	43,742,000	1	0	0
7			11	Unit	20,511,500	1	0	0
8			12	Unit	20,511,500	1	0	0
9			13	Unit	38,080,000	1	0	0
10			14	Unit	20,938,627	1	0	0
11			15	Unit	20,938,627	1	0	0
Jumlah Sepeda Motor					287,159,254	10	0	1
1	3.02.01.05.001	Mobil Ambulance	2	Unit	545,435,000	1	0	0
Jumlah Mobil Ambulance					545,435,000	1	0	0
1	3.02.01.05.004	Mobil Pemadam Kebakaran	2	Unit	4,084,300,000	1	0	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN PERHUBUNGAN
DITJEN PERHUBUNGAN UDARA
KANTOR PUSAT DITJEN PERHUBUNGAN UDARA

NAMA UAKPB : BANDAR UDARA TANJUNG HARAPAN DI TANJUNG SELOR
KODE UAKPB : 022.05.3500.417708

Tanggal : 09/09/2026 09.05.06
Halaman : 3 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2			3	Unit	6,252,000,000	1	0	0
Jumlah Mobil Pemadam Kebakaran					10,336,300,000	2	0	0
1	3.02.01.05.006	Mobil Tangki Air	1	Unit	348,400,000	1	0	0
Jumlah Mobil Tangki Air					348,400,000	1	0	0
1	3.02.01.05.086	Mobil Patroli	1	Unit	474,341,000	1	0	0
Jumlah Mobil Patroli					474,341,000	1	0	0
1	3.02.02.01.009	Baggage Trolly	1	Unit	12,320,000	1	0	0
2			2	Unit	12,320,000	1	0	0
3			3	Unit	12,320,000	1	0	0
4			4	Unit	12,320,000	1	0	0
5			5	Unit	12,320,000	1	0	0
6			6	Unit	12,320,000	1	0	0
7			7	Unit	12,320,000	1	0	0
8			8	Unit	12,320,000	1	0	0
9			9	Unit	12,320,000	1	0	0
10			10	Unit	12,320,000	1	0	0
11			11	Unit	12,845,000	1	0	0
12			12	Unit	12,845,000	1	0	0
Jumlah Baggage Trolly					148,890,000	12	0	0
1	3.03.01.01.018	Mesin Kompresor	1	Buah	71,500,000	1	0	0
Jumlah Mesin Kompresor					71,500,000	1	0	0
1	3.03.01.03.001	Battery Charge	3	Buah	16,500,000	1	0	0
Jumlah Battery Charge					16,500,000	1	0	0
1	3.03.01.06.011	Gergaji Chain Saw	1	Buah	5,500,000	1	0	0
Jumlah Gergaji Chain Saw					5,500,000	1	0	0
1	3.03.02.03.003	Perlengkapan Bengkel Mekanik	1	Buah	15,950,000	1	0	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN PERHUBUNGAN
DITJEN PERHUBUNGAN UDARA
KANTOR PUSAT DITJEN PERHUBUNGAN UDARA

NAMA UAKPB : BANDAR UDARA TANJUNG HARAPAN DI TANJUNG SELOR
KODE UAKPB : 022.05.3500.417708

Tanggal : 09/09/2026 09.05.06
Halaman : 4 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Jumlah Perlengkapan Bengkel Mekanik					15,950,000	1	0	0
1	3.03.02.04.002	Dongkrak Hidrolik	1	Buah	175,000	1	0	0
Jumlah Dongkrak Hidrolik					175,000	1	0	0
1	3.03.02.05.001	Tool Kit Set	1	Buah	5,661,000	1	0	0
Jumlah Tool Kit Set					5,661,000	1	0	0
1	3.03.02.12.036	Mesin Cuci kendaraan/ Car Washer	2	Buah	2,000,000	1	0	0
Jumlah Mesin Cuci kendaraan/ Car Washer					2,000,000	1	0	0
1	3.03.03.17.050	Thermometer (Alat Pengukur Keadaan Alam)	1	Buah	1,054,500	1	0	0
Jumlah Thermometer (Alat Pengukur Keadaan Alam)					1,054,500	1	0	0
1	3.03.03.17.058	Vertikal Wind Speed	1	Buah	149,600,000	1	0	0
Jumlah Vertikal Wind Speed					149,600,000	1	0	0
1	3.04.01.02.007	Penyemprot Tangan (Hand Sprayer)	1	Buah	1,650,000	1	0	0
2			2	Buah	1,650,000	1	0	0
3			3	Buah	1,650,000	1	0	0
Jumlah Penyemprot Tangan (Hand Sprayer)					4,950,000	3	0	0
1	3.05.01.02.007	Mesin Penghitung Uang	1	Buah	2,220,000	1	0	0
Jumlah Mesin Penghitung Uang					2,220,000	1	0	0
1	3.05.01.03.009	Mesin Fotocopy Electronic	1	Buah	49,500,000	1	0	0
Jumlah Mesin Fotocopy Electronic					49,500,000	1	0	0
1	3.05.01.04.001	Lemari Besi/Metal	4	Buah	4,000,000	1	0	0
2			5	Buah	4,000,000	1	0	0
3			6	Buah	4,000,000	1	0	0
4			7	Buah	4,000,000	1	0	0
5			8	Buah	4,000,000	1	0	0
6			9	Buah	4,000,000	1	0	0
7			10	Buah	4,000,000	1	0	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN PERHUBUNGAN
DITJEN PERHUBUNGAN UDARA
KANTOR PUSAT DITJEN PERHUBUNGAN UDARA

NAMA UAKPB : BANDAR UDARA TANJUNG HARAPAN DI TANJUNG SELOR
KODE UAKPB : 022.05.3500.417708

Tanggal : 09/09/2026 09.05.06
Halaman : 5 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
8			11	Buah	4,000,000	1	0	0
9			12	Buah	4,000,000	1	0	0
10			13	Buah	5,772,000	1	0	0
11			14	Buah	5,772,000	1	0	0
12			15	Buah	5,772,000	1	0	0
13			16	Buah	5,772,000	1	0	0
14			17	Buah	4,995,000	1	0	0
15			18	Buah	4,995,000	1	0	0
16			19	Buah	4,995,000	1	0	0
17			20	Buah	4,995,000	1	0	0
18			21	Buah	4,995,000	1	0	0
Jumlah Lemari Besi/Metal					84,063,000	18	0	0
1	3.05.01.04.002	Lemari Kayu	5	Buah	2,500,000	1	0	0
2			6	Buah	2,500,000	1	0	0
3			7	Buah	4,995,000	1	0	0
4			8	Buah	4,995,000	1	0	0
Jumlah Lemari Kayu					14,990,000	4	0	0
1	3.05.01.04.003	Rak Besi	4	Buah	1,100,000	1	0	0
2			5	Buah	1,100,000	1	0	0
3			6	Buah	1,100,000	1	0	0
4			7	Buah	1,100,000	1	0	0
5			8	Buah	3,885,000	1	0	0
6			9	Buah	3,885,000	1	0	0
Jumlah Rak Besi					12,170,000	6	0	0
1	3.05.01.04.007	Brandkas	2	Buah	1,527,000	1	0	0
Jumlah Brandkas					1,527,000	1	0	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN PERHUBUNGAN
DITJEN PERHUBUNGAN UDARA
KANTOR PUSAT DITJEN PERHUBUNGAN UDARA

NAMA UAKPB : BANDAR UDARA TANJUNG HARAPAN DI TANJUNG SELOR
KODE UAKPB : 022.05.3500.417708

Tanggal : 09/09/2026 09.05.06
Halaman : 6 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	3.05.01.04.013	Buffet	1	Buah	2,220,000	1	0	0
Jumlah Buffet					2,220,000	1	0	0
1	3.05.01.05.001	Tabung Pemadam Api	5	Buah	9,950,000	1	0	0
2			6	Buah	9,950,000	1	0	0
3			7	Buah	9,950,000	1	0	0
4			8	Buah	9,950,000	1	0	0
5			9	Buah	9,950,000	1	0	0
6			10	Buah	9,950,000	1	0	0
7			11	Buah	4,950,000	1	0	0
8			12	Buah	4,950,000	1	0	0
9			13	Buah	4,950,000	1	0	0
10			14	Buah	4,950,000	1	0	0
11			15	Buah	4,950,000	1	0	0
12			16	Buah	4,950,000	1	0	0
13			17	Buah	4,950,000	1	0	0
14			18	Buah	4,950,000	1	0	0
15			19	Buah	4,950,000	1	0	0
16			20	Buah	4,950,000	1	0	0
Jumlah Tabung Pemadam Api					109,200,000	16	0	0
1	3.05.01.05.005	Rambu-Rambu	1	Buah	8,250,000	1	0	0
2			2	Buah	8,250,000	1	0	0
3			3	Buah	8,250,000	1	0	0
4			4	Buah	8,250,000	1	0	0
5			5	Buah	8,250,000	1	0	0
6			6	Buah	8,250,000	1	0	0
7			7	Buah	6,875,000	1	0	0
8			8	Buah	6,875,000	1	0	0

LAPORAN KONDISI BARANG

UNTUK SEMUA KONDISI

PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN PERHUBUNGAN

DITJEN PERHUBUNGAN UDARA

KANTOR PUSAT DITJEN PERHUBUNGAN UDARA

NAMA UAKPB : BANDAR UDARA TANJUNG HARAPAN DI TANJUNG SELOR

KODE UAKPB : 022.05.3500.417708

Tanggal : 09/09/2026 09.05.06

Halaman : 7 dari 34

Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
9			9	Buah	6,875,000	1	0	0
10			10	Buah	6,050,000	1	0	0
11			11	Buah	6,050,000	1	0	0
12			12	Buah	6,050,000	1	0	0
13			13	Buah	6,050,000	1	0	0
14			14	Buah	7,172,000	1	0	0
15			15	Buah	6,006,000	1	0	0
16			16	Buah	6,006,000	1	0	0
17			17	Buah	6,006,000	1	0	0
18			18	Buah	6,006,000	1	0	0
19			19	Buah	6,545,000	1	0	0
20			20	Buah	6,435,000	1	0	0
21			21	Buah	16,335,000	1	0	0
Jumlah Rambu-Rambu					154,836,000	21	0	0
1	3.05.01.05.008	Papan Visual/Papan Nama	1	Buah	15,000,000	1	0	0
2			2	Buah	20,000,000	1	0	0
3			3	Buah	20,000,000	1	0	0
4			4	Buah	99,900,000	1	0	0
Jumlah Papan Visual/Papan Nama					154,900,000	4	0	0
1	3.05.01.05.015	Alat Penghancur Kertas	1	Buah	2,500,300	1	0	0
2			2	Buah	2,500,300	1	0	0
3			3	Buah	1,720,500	1	0	0
4			4	Buah	1,720,500	1	0	0
Jumlah Alat Penghancur Kertas					8,441,600	4	0	0
1	3.05.01.05.017	Mesin Absensi	1	Buah	10,780,000	1	0	0
Jumlah Mesin Absensi					10,780,000	1	0	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN PERHUBUNGAN
DITJEN PERHUBUNGAN UDARA
KANTOR PUSAT DITJEN PERHUBUNGAN UDARA

NAMA UAKPB : BANDAR UDARA TANJUNG HARAPAN DI TANJUNG SELOR
KODE UAKPB : 022.05.3500.417708

Tanggal : 09/09/2026 09.05.06
Halaman : 8 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	3.05.01.05.029	Hand Metal Detector	1	Buah	3,450,000	1	0	0
2			2	Buah	3,450,000	1	0	0
3			3	Buah	3,450,000	1	0	0
4			4	Buah	3,450,000	1	0	0
5			5	Buah	10,000,000	1	0	0
6			6	Buah	10,000,000	1	0	0
7			7	Buah	10,000,000	1	0	0
8			8	Buah	10,000,000	1	0	0
Jumlah Hand Metal Detector					53,800,000	8	0	0
1	3.05.01.05.045	Penangkal Petir	1	Buah	389,548,000	1	0	0
2			2	Buah	569,478,140	1	0	0
Jumlah Penangkal Petir					959,026,140	2	0	0
1	3.05.02.01.001	Meja Kerja Besi/Metal	1	Buah	2,775,000	1	0	0
2			2	Buah	2,775,000	1	0	0
Jumlah Meja Kerja Besi/Metal					5,550,000	2	0	0
1	3.05.02.01.002	Meja Kerja Kayu	34	Buah	3,663,000	1	0	0
2			35	Buah	3,663,000	1	0	0
3			36	Buah	3,663,000	1	0	0
4			37	Buah	3,663,000	1	0	0
5			38	Buah	3,663,000	1	0	0
6			39	Buah	3,663,000	1	0	0
7			40	Buah	3,663,000	1	0	0
8			41	Buah	3,663,000	1	0	0
9			42	Buah	3,663,000	1	0	0
10			43	Buah	3,663,000	1	0	0
11			44	Buah	6,660,000	1	0	0
12			45	Buah	6,660,000	1	0	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN PERHUBUNGAN
DITJEN PERHUBUNGAN UDARA
KANTOR PUSAT DITJEN PERHUBUNGAN UDARA

NAMA UAKPB : BANDAR UDARA TANJUNG HARAPAN DI TANJUNG SELOR
KODE UAKPB : 022.05.3500.417708

Tanggal : 09/09/2026 09.05.06
Halaman : 9 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
13			46	Buah	2,775,000	1	0	0
14			47	Buah	2,775,000	1	0	0
15			48	Buah	2,775,000	1	0	0
16			49	Buah	4,995,000	1	0	0
17			50	Buah	4,995,000	1	0	0
18			51	Buah	4,440,000	1	0	0
19			52	Buah	1,237,500	1	0	0
Jumlah Meja Kerja Kayu					73,942,500	19	0	0
1	3.05.02.01.003	Kursi Besi/Metal	96	Buah	18,695,000	1	0	0
2			97	Buah	18,695,000	1	0	0
3			98	Buah	18,695,000	1	0	0
4			99	Buah	18,695,000	1	0	0
5			100	Buah	18,695,000	1	0	0
6			101	Buah	18,695,000	1	0	0
7			102	Buah	18,695,000	1	0	0
8			103	Buah	18,695,000	1	0	0
9			104	Buah	18,695,000	1	0	0
10			105	Buah	18,695,000	1	0	0
11			106	Buah	19,800,000	1	0	0
12			107	Buah	19,800,000	1	0	0
13			108	Buah	19,800,000	1	0	0
14			109	Buah	19,800,000	1	0	0
15			110	Buah	19,800,000	1	0	0
16			111	Buah	5,550,000	1	0	0
17			112	Buah	2,775,000	0	0	1
18			113	Buah	2,775,000	0	0	1
19			114	Buah	2,775,000	0	0	1

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN PERHUBUNGAN
DITJEN PERHUBUNGAN UDARA
KANTOR PUSAT DITJEN PERHUBUNGAN UDARA

NAMA UAKPB : BANDAR UDARA TANJUNG HARAPAN DI TANJUNG SELOR
KODE UAKPB : 022.05.3500.417708

Tanggal : 09/09/2026 09.05.06
Halaman : 10 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
20			115	Buah	2,775,000	0	0	1
21			116	Buah	2,775,000	0	0	1
22			117	Buah	2,775,000	0	0	1
23			118	Buah	2,775,000	0	0	1
24			119	Buah	2,775,000	0	0	1
25			120	Buah	2,775,000	0	0	1
26			121	Buah	2,775,000	1	0	0
27			122	Buah	2,775,000	1	0	0
28			123	Buah	2,775,000	1	0	0
29			124	Buah	2,775,000	1	0	0
30			125	Buah	2,886,000	1	0	0
31			126	Buah	2,886,000	1	0	0
32			127	Buah	2,886,000	1	0	0
33			128	Buah	2,886,000	1	0	0
34			129	Buah	2,886,000	1	0	0
35			130	Buah	2,886,000	1	0	0
36			131	Buah	2,886,000	1	0	0
37			132	Buah	2,886,000	1	0	0
38			133	Buah	2,886,000	1	0	0
39			134	Buah	2,886,000	1	0	0
40			135	Buah	1,998,000	1	0	0
41			136	Buah	1,998,000	1	0	0
42			137	Buah	1,998,000	1	0	0
43			138	Buah	1,998,000	1	0	0
44			139	Buah	1,998,000	1	0	0
45			140	Buah	1,998,000	1	0	0
46			141	Buah	1,998,000	1	0	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN PERHUBUNGAN
DITJEN PERHUBUNGAN UDARA
KANTOR PUSAT DITJEN PERHUBUNGAN UDARA

NAMA UAKPB : BANDAR UDARA TANJUNG HARAPAN DI TANJUNG SELOR
KODE UAKPB : 022.05.3500.417708

Tanggal : 09/09/2026 09.05.06
Halaman : 11 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
47			142	Buah	1,998,000	1	0	0
48			143	Buah	1,998,000	1	0	0
49			144	Buah	1,998,000	1	0	0
50			145	Buah	1,998,000	1	0	0
51			146	Buah	1,998,000	1	0	0
52			147	Buah	1,998,000	1	0	0
53			148	Buah	1,998,000	1	0	0
54			149	Buah	1,998,000	1	0	0
55			150	Buah	1,998,000	1	0	0
56			151	Buah	1,998,000	1	0	0
57			152	Buah	1,998,000	1	0	0
58			153	Buah	1,998,000	1	0	0
59			154	Buah	1,998,000	1	0	0
60			155	Buah	1,998,000	1	0	0
61			156	Buah	1,998,000	1	0	0
62			157	Buah	1,998,000	1	0	0
63			158	Buah	1,998,000	1	0	0
64			159	Buah	1,998,000	1	0	0
65			160	Buah	1,998,000	1	0	0
66			161	Buah	1,998,000	1	0	0
67			162	Buah	1,998,000	1	0	0
68			163	Buah	1,998,000	1	0	0
69			164	Buah	1,998,000	1	0	0
70			165	Buah	1,110,000	1	0	0
71			166	Buah	1,110,000	1	0	0
72			167	Buah	1,110,000	1	0	0
73			168	Buah	1,110,000	1	0	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN PERHUBUNGAN
DITJEN PERHUBUNGAN UDARA
KANTOR PUSAT DITJEN PERHUBUNGAN UDARA

NAMA UAKPB : BANDAR UDARA TANJUNG HARAPAN DI TANJUNG SELOR
KODE UAKPB : 022.05.3500.417708

Tanggal : 09/09/2026 09.05.06
Halaman : 12 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
74			169	Buah	1,110,000	1	0	0
75			170	Buah	1,110,000	1	0	0
76			171	Buah	1,110,000	1	0	0
77			172	Buah	1,110,000	1	0	0
78			173	Buah	1,110,000	1	0	0
79			174	Buah	1,110,000	1	0	0
80			175	Buah	1,110,000	1	0	0
81			176	Buah	1,110,000	1	0	0
82			177	Buah	1,665,000	1	0	0
83			178	Buah	1,665,000	1	0	0
84			179	Buah	1,665,000	1	0	0
85			180	Buah	1,665,000	1	0	0
86			181	Buah	1,665,000	1	0	0
87			182	Buah	1,665,000	1	0	0
88			183	Buah	1,110,000	1	0	0
89			184	Buah	1,110,000	1	0	0
90			185	Buah	1,110,000	1	0	0
91			186	Buah	1,110,000	1	0	0
92			187	Buah	1,144,137	1	0	0
Jumlah Kursi Besi/Metal					445,269,137	83	0	9
1	3.05.02.01.004	Kursi Kayu	1	Buah	3,500,000	1	0	0
2			2	Buah	3,500,000	1	0	0
3			3	Buah	3,500,000	1	0	0
4			4	Buah	3,500,000	1	0	0
Jumlah Kursi Kayu					14,000,000	4	0	0
1	3.05.02.01.005	Sice	7	Buah	4,602,400	1	0	0
2			8	Buah	4,598,000	1	0	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN PERHUBUNGAN
DITJEN PERHUBUNGAN UDARA
KANTOR PUSAT DITJEN PERHUBUNGAN UDARA

NAMA UAKPB : BANDAR UDARA TANJUNG HARAPAN DI TANJUNG SELOR
KODE UAKPB : 022.05.3500.417708

Tanggal : 09/09/2026 09.05.06
Halaman : 13 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
3			9	Buah	4,598,000	1	0	0
4			10	Buah	30,000,000	1	0	0
Jumlah Sice					43,798,400	4	0	0
1	3.05.02.01.007	Bangku Panjang Kayu	1	Buah	6,050,000	1	0	0
2			2	Buah	6,050,000	1	0	0
3			3	Buah	6,050,000	1	0	0
4			4	Buah	6,050,000	1	0	0
5			5	Buah	6,050,000	1	0	0
6			6	Buah	6,050,000	1	0	0
7			7	Buah	6,050,000	1	0	0
8			8	Buah	6,050,000	1	0	0
Jumlah Bangku Panjang Kayu					48,400,000	8	0	0
1	3.05.02.01.008	Meja Rapat	1	Buah	1,000,000	1	0	0
2			2	Buah	1,000,000	1	0	0
3			3	Buah	1,000,000	1	0	0
4			4	Buah	1,000,000	1	0	0
5			5	Buah	1,000,000	1	0	0
6			6	Buah	1,000,000	1	0	0
7			7	Buah	1,000,000	1	0	0
8			8	Buah	1,000,000	1	0	0
9			9	Buah	1,000,000	1	0	0
10			10	Buah	1,000,000	1	0	0
11			11	Buah	1,000,000	1	0	0
12			12	Buah	1,000,000	1	0	0
13			13	Buah	18,870,000	1	0	0
Jumlah Meja Rapat					30,870,000	13	0	0
1	3.05.02.01.014	Meja Resepsionis	1	Buah	3,998,500	1	0	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN PERHUBUNGAN
DITJEN PERHUBUNGAN UDARA
KANTOR PUSAT DITJEN PERHUBUNGAN UDARA

NAMA UAKPB : BANDAR UDARA TANJUNG HARAPAN DI TANJUNG SELOR
KODE UAKPB : 022.05.3500.417708

Tanggal : 09/09/2026 09.05.06
Halaman : 14 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Jumlah Meja Resepsionis					3,998,500	1	0	0
1	3.05.02.01.020	Kursi Fiber Glas/Plastik	31	Buah	2,220,000	1	0	0
2			32	Buah	2,220,000	1	0	0
Jumlah Kursi Fiber Glas/Plastik					4,440,000	2	0	0
1	3.05.02.01.021	Pot Bunga	8	Buah	750,000	1	0	0
2			9	Buah	750,000	1	0	0
3			10	Buah	750,000	1	0	0
4			11	Buah	750,000	1	0	0
5			12	Buah	1,000,000	1	0	0
6			13	Buah	1,000,000	1	0	0
Jumlah Pot Bunga					5,000,000	6	0	0
1	3.05.02.01.022	Partisi	1	Buah	7,770,000	1	0	0
2			2	Buah	6,660,000	1	0	0
3			3	Buah	6,660,000	1	0	0
Jumlah Partisi					21,090,000	3	0	0
1	3.05.02.01.028	Workstation	1	Buah	19,998,000	1	0	0
2			2	Buah	19,998,000	1	0	0
Jumlah Workstation					39,996,000	2	0	0
1	3.05.02.01.035	Meja Ruang Tamu	1	Buah	3,000,000	1	0	0
2			2	Buah	3,000,000	1	0	0
Jumlah Meja Ruang Tamu					6,000,000	2	0	0
1	3.05.02.03.001	Mesin Penghisap Debu/Vacuum Cleaner	1	Buah	7,700,000	1	0	0
2			2	Buah	6,105,000	1	0	0
3			3	Buah	6,105,000	1	0	0
Jumlah Mesin Penghisap Debu/Vacuum Cleaner					19,910,000	3	0	0
1	3.05.02.03.003	Mesin Pemetong Rumput	27	Buah	15,400,000	1	0	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN PERHUBUNGAN
DITJEN PERHUBUNGAN UDARA
KANTOR PUSAT DITJEN PERHUBUNGAN UDARA

NAMA UAKPB : BANDAR UDARA TANJUNG HARAPAN DI TANJUNG SELOR
KODE UAKPB : 022.05.3500.417708

Tanggal : 09/09/2026 09.05.06
Halaman : 15 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2			28	Buah	15,400,000	1	0	0
3			29	Buah	15,400,000	1	0	0
4			30	Buah	8,350,000	1	0	0
5			31	Buah	3,330,000	1	0	0
6			32	Buah	3,330,000	1	0	0
7			33	Buah	3,330,000	1	0	0
8			34	Buah	3,330,000	1	0	0
9			35	Buah	3,330,000	1	0	0
Jumlah Mesin Pemotong Rumput					71,200,000	9	0	0
1	3.05.02.04.001	Lemari Es	2	Buah	2,365,000	1	0	0
2			3	Buah	2,365,000	1	0	0
Jumlah Lemari Es					4,730,000	2	0	0
1	3.05.02.04.004	A.C. Split	20	Buah	6,994,000	0	0	1
2			21	Buah	6,994,000	1	0	0
3			22	Buah	6,994,000	1	0	0
4			23	Buah	6,994,000	1	0	0
5			24	Buah	6,994,000	1	0	0
6			25	Buah	6,994,000	1	0	0
7			26	Buah	6,994,000	1	0	0
8			27	Buah	6,994,000	1	0	0
9			28	Buah	6,994,000	1	0	0
10			29	Buah	6,994,000	1	0	0
11			30	Buah	6,994,000	1	0	0
12			31	Buah	6,994,000	1	0	0
13			32	Buah	6,984,000	1	0	0
14			33	Buah	11,770,000	1	0	0
15			34	Buah	11,770,000	1	0	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN PERHUBUNGAN
DITJEN PERHUBUNGAN UDARA
KANTOR PUSAT DITJEN PERHUBUNGAN UDARA

NAMA UAKPB : BANDAR UDARA TANJUNG HARAPAN DI TANJUNG SELOR
KODE UAKPB : 022.05.3500.417708

Tanggal : 09/09/2026 09.05.06
Halaman : 16 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
16			35	Buah	11,770,000	1	0	0
17			36	Buah	11,770,000	1	0	0
18			37	Buah	11,770,000	1	0	0
19			38	Buah	11,770,000	1	0	0
20			39	Buah	11,770,000	1	0	0
21			40	Buah	11,770,000	1	0	0
22			41	Buah	11,770,000	1	0	0
23			42	Buah	11,770,000	1	0	0
24			43	Buah	11,770,000	1	0	0
Jumlah A.C. Split					220,382,000	23	0	1
1	3.05.02.04.005	Portable Air Conditioner (Alat Pendingin)	5	Buah	49,616,668	1	0	0
2			6	Buah	29,150,000	1	0	0
3			7	Buah	49,000,000	1	0	0
4			8	Buah	49,000,000	1	0	0
5			9	Buah	34,892,000	1	0	0
6			10	Buah	34,892,000	1	0	0
7			11	Buah	34,892,000	1	0	0
8			12	Buah	34,892,000	1	0	0
9			13	Buah	34,760,000	1	0	0
10			14	Buah	34,760,000	1	0	0
11			15	Buah	49,500,000	1	0	0
12			16	Buah	49,500,000	1	0	0
Jumlah Portable Air Conditioner (Alat Pendingin)					484,854,668	12	0	0
1	3.05.02.06.002	Televisi	1	Buah	7,684,600	1	0	0
2			2	Buah	7,684,600	1	0	0
3			4	Buah	55,000,000	1	0	0
4			5	Buah	55,000,000	1	0	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN PERHUBUNGAN
DITJEN PERHUBUNGAN UDARA
KANTOR PUSAT DITJEN PERHUBUNGAN UDARA

NAMA UAKPB : BANDAR UDARA TANJUNG HARAPAN DI TANJUNG SELOR
KODE UAKPB : 022.05.3500.417708

Tanggal : 09/09/2026 09.05.06
Halaman : 17 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
5			6	Buah	7,770,000	1	0	0
6			7	Buah	7,770,000	1	0	0
7			8	Buah	7,770,000	1	0	0
8			9	Buah	12,853,500	1	0	0
9			10	Buah	8,085,000	1	0	0
10			11	Buah	8,085,000	1	0	0
11			12	Buah	11,100,000	1	0	0
Jumlah Televisi					188,802,700	11	0	0
1	3.05.02.06.008	Sound System	1	Buah	159,720,000	1	0	0
2			2	Buah	199,100,000	1	0	0
3			3	Buah	10,000,000	1	0	0
Jumlah Sound System					368,820,000	3	0	0
1	3.05.02.06.024	Timbangan Barang	1	Buah	39,875,000	1	0	0
2			2	Buah	39,875,000	1	0	0
3			3	Buah	38,800,000	1	0	0
4			4	Buah	38,800,000	1	0	0
Jumlah Timbangan Barang					157,350,000	4	0	0
1	3.05.02.06.036	Dispenser	1	Buah	5,000,000	1	0	0
Jumlah Dispenser					5,000,000	1	0	0
1	3.05.02.06.039	Tangga Hidrolik	1	Buah	146,850,000	1	0	0
Jumlah Tangga Hidrolik					146,850,000	1	0	0
1	3.05.02.06.052	Manequin (Boneka)	1	Buah	10,000,000	1	0	0
Jumlah Manequin (Boneka)					10,000,000	1	0	0
1	3.05.02.06.056	Karpet	1	Buah	1,100,000	1	0	0
2			2	Buah	1,100,000	1	0	0
Jumlah Karpet					2,200,000	2	0	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN PERHUBUNGAN
DITJEN PERHUBUNGAN UDARA
KANTOR PUSAT DITJEN PERHUBUNGAN UDARA

NAMA UAKPB : BANDAR UDARA TANJUNG HARAPAN DI TANJUNG SELOR
KODE UAKPB : 022.05.3500.417708

Tanggal : 09/09/2026 09.05.06
Halaman : 18 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	3.05.02.06.065	Mesin Pengering Tangan	1	Buah	3,300,000	1	0	0
2			2	Buah	3,300,000	1	0	0
3			3	Buah	3,300,000	1	0	0
4			4	Buah	3,300,000	1	0	0
5			5	Buah	3,300,000	1	0	0
6			6	Buah	3,300,000	1	0	0
7			7	Buah	3,300,000	1	0	0
8			8	Buah	3,300,000	1	0	0
9			9	Buah	3,300,000	1	0	0
10			10	Buah	3,300,000	1	0	0
Jumlah Mesin Pengering Tangan					33,000,000	10	0	0
1	3.05.02.06.070	Tangga	1	Buah	2,220,000	1	0	0
2			2	Buah	2,220,000	1	0	0
Jumlah Tangga					4,440,000	2	0	0
1	3.05.02.06.078	Bingkai Foto	1	Buah	10,000,000	1	0	0
Jumlah Bingkai Foto					10,000,000	1	0	0
1	3.05.02.06.081	Tangki Air	1	Buah	6,260,000	1	0	0
2			2	Buah	6,260,000	1	0	0
3			3	Buah	6,260,000	1	0	0
4			4	Buah	6,260,000	1	0	0
5			5	Buah	6,260,000	1	0	0
6			6	Buah	6,260,000	1	0	0
7			7	Buah	6,260,000	1	0	0
8			8	Buah	6,260,000	1	0	0
9			9	Buah	6,260,000	1	0	0
10			10	Buah	6,260,000	1	0	0
11			11	Buah	6,260,000	1	0	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN PERHUBUNGAN
DITJEN PERHUBUNGAN UDARA
KANTOR PUSAT DITJEN PERHUBUNGAN UDARA

NAMA UAKPB : BANDAR UDARA TANJUNG HARAPAN DI TANJUNG SELOR
KODE UAKPB : 022.05.3500.417708

Tanggal : 09/09/2026 09.05.06
Halaman : 19 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
12			12	Buah	6,260,000	1	0	0
13			13	Buah	6,260,000	1	0	0
14			14	Buah	6,260,000	1	0	0
15			15	Buah	6,260,000	1	0	0
Jumlah Tangki Air					93,900,000	15	0	0
1	3.06.01.01.005	Audio Amplifier	1	Buah	5,550,000	1	0	0
Jumlah Audio Amplifier					5,550,000	1	0	0
1	3.06.01.02.012	Video Monitor	1	Buah	199,700,000	1	0	0
Jumlah Video Monitor					199,700,000	1	0	0
1	3.06.01.02.045	Tripod Camera	1	Buah	3,300,000	1	0	0
Jumlah Tripod Camera					3,300,000	1	0	0
1	3.06.01.02.128	Camera Digital	1	Buah	7,700,000	1	0	0
2			2	Buah	7,700,000	1	0	0
Jumlah Camera Digital					15,400,000	2	0	0
1	3.06.01.02.132	Video Conference	1	Buah	22,078,000	1	0	0
2			2	Buah	5,000,000	1	0	0
Jumlah Video Conference					27,078,000	2	0	0
1	3.06.01.02.135	LCD Monitor	1	Buah	44,000,000	1	0	0
Jumlah LCD Monitor					44,000,000	1	0	0
1	3.06.01.99.999	Alat Studio Lainnya	1	dummy	16,650,000	1	0	0
2			2	dummy	5,550,000	1	0	0
3			3	dummy	5,550,000	1	0	0
4			4	dummy	16,700,000	1	0	0
Jumlah Alat Studio Lainnya					44,450,000	4	0	0
1	3.06.02.01.006	Handy Talky (HT)	20	Buah	3,185,000	1	0	0
2			21	Buah	3,885,000	1	0	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN PERHUBUNGAN
DITJEN PERHUBUNGAN UDARA
KANTOR PUSAT DITJEN PERHUBUNGAN UDARA

NAMA UAKPB : BANDAR UDARA TANJUNG HARAPAN DI TANJUNG SELOR
KODE UAKPB : 022.05.3500.417708

Tanggal : 09/09/2026 09.05.06
Halaman : 20 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
3			22	Buah	3,885,000	1	0	0
4			23	Buah	3,885,000	1	0	0
5			24	Buah	3,885,000	1	0	0
6			25	Buah	3,885,000	1	0	0
7			26	Buah	3,885,000	1	0	0
8			27	Buah	3,885,000	1	0	0
9			28	Buah	3,885,000	1	0	0
10			29	Buah	3,885,000	1	0	0
11			30	Buah	3,885,000	1	0	0
12			31	Buah	3,885,000	1	0	0
13			32	Buah	3,885,000	1	0	0
Jumlah Handy Talky (HT)					49,805,000	13	0	0
1	3.06.02.02.003	Unit Tranceiver Ssb Stationery	1	Buah	0	0	0	0
2			2	Buah	0	0	0	0
3			3	Buah	0	0	0	0
Jumlah Unit Tranceiver Ssb Stationery					0	0	0	0
1	3.06.02.04.001	Unit Tranceiver VHF Portable	1	Buah	0	0	0	0
2			2	Buah	0	0	0	0
3			3	Buah	59,400,000	1	0	0
Jumlah Unit Tranceiver VHF Portable					59,400,000	1	0	0
1	3.06.02.06.002	Wireless Amplifier	1	Buah	16,250,000	1	0	0
Jumlah Wireless Amplifier					16,250,000	1	0	0
1	3.06.03.01.003	Unit Pemancar MF/MW Stationary	1	Buah	0	0	0	0
Jumlah Unit Pemancar MF/MW Stationary					0	0	0	0
1	3.06.03.47.003	Solar Cell	1	Buah	29,110,000	1	0	0
2			2	Buah	29,110,000	1	0	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN PERHUBUNGAN
DITJEN PERHUBUNGAN UDARA
KANTOR PUSAT DITJEN PERHUBUNGAN UDARA

NAMA UAKPB : BANDAR UDARA TANJUNG HARAPAN DI TANJUNG SELOR
KODE UAKPB : 022.05.3500.417708

Tanggal : 09/09/2026 09.05.06
Halaman : 21 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
3			3	Buah	29,110,000	1	0	0
4			4	Buah	29,110,000	1	0	0
5			5	Buah	29,110,000	1	0	0
6			6	Buah	29,110,000	1	0	0
7			7	Buah	29,110,000	1	0	0
8			8	Buah	29,110,000	1	0	0
9			9	Buah	29,110,000	1	0	0
10			10	Buah	29,110,000	1	0	0
11			11	Buah	29,110,000	1	0	0
12			12	Buah	29,110,000	1	0	0
13			13	Buah	29,110,000	1	0	0
14			14	Buah	29,110,000	1	0	0
15			15	Buah	29,110,000	1	0	0
16			16	Buah	29,110,000	1	0	0
17			17	Buah	29,119,000	1	0	0
Jumlah Solar Cell					494,879,000	17	0	0
1	3.07.01.15.009	General Purpose X-Ray Unit	2	Buah	746,900,000	1	0	0
2			3	Buah	865,700,000	1	0	0
Jumlah General Purpose X-Ray Unit					1,612,600,000	2	0	0
1	3.07.02.04.001	Sepeda Statis	1	Buah	10,817,000	1	0	0
Jumlah Sepeda Statis					10,817,000	1	0	0
1	3.08.01.12.025	Stabilizer	1	Buah	17,900,000	1	0	0
2			2	Buah	660,000	1	0	0
Jumlah Stabilizer					18,560,000	2	0	0
1	3.08.01.41.005	Alat Pemadam Kebakaran	1	Buah	143,500,000	1	0	0
Jumlah Alat Pemadam Kebakaran					143,500,000	1	0	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN PERHUBUNGAN
DITJEN PERHUBUNGAN UDARA
KANTOR PUSAT DITJEN PERHUBUNGAN UDARA

NAMA UAKPB : BANDAR UDARA TANJUNG HARAPAN DI TANJUNG SELOR
KODE UAKPB : 022.05.3500.417708

Tanggal : 09/09/2026 09.05.06
Halaman : 22 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	3.08.08.08.002	Lux Metter	1	Buah	1,110,000	1	0	0
Jumlah Lux Metter					1,110,000	1	0	0
1	3.09.02.01.076	Baju Tahan Api	1	Buah	20,000,000	1	0	0
2			2	Buah	20,000,000	1	0	0
3			3	Buah	26,400,000	1	0	0
Jumlah Baju Tahan Api					66,400,000	3	0	0
1	3.10.01.02.001	P.C Unit	6	Buah	19,550,000	1	0	0
2			7	Buah	19,550,000	1	0	0
3			8	Buah	14,630,000	1	0	0
4			9	Buah	14,630,000	1	0	0
5			10	Buah	14,630,000	1	0	0
6			11	Buah	14,630,000	1	0	0
7			12	Buah	14,630,000	1	0	0
8			13	Buah	14,630,000	1	0	0
9			14	Buah	19,700,800	1	0	0
10			15	Buah	24,200,000	1	0	0
11			16	Buah	16,500,000	1	0	0
12			17	Buah	11,000,000	1	0	0
13			18	Buah	11,000,000	1	0	0
14			19	Buah	22,000,000	1	0	0
15			20	Buah	22,000,000	1	0	0
16			21	Buah	22,000,000	1	0	0
17			23	Buah	9,950,000	1	0	0
18			24	Buah	9,950,000	1	0	0
Jumlah P.C Unit					295,180,800	18	0	0
1	3.10.01.02.002	Lap Top	10	Buah	19,800,000	1	0	0
2			11	Buah	13,200,000	1	0	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN PERHUBUNGAN
DITJEN PERHUBUNGAN UDARA
KANTOR PUSAT DITJEN PERHUBUNGAN UDARA

NAMA UAKPB : BANDAR UDARA TANJUNG HARAPAN DI TANJUNG SELOR
KODE UAKPB : 022.05.3500.417708

Tanggal : 09/09/2026 09.05.06
Halaman : 23 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
3			12	Buah	14,680,000	1	0	0
4			13	Buah	14,680,000	1	0	0
5			14	Buah	14,680,000	1	0	0
6			15	Buah	14,680,000	1	0	0
7			16	Buah	14,680,000	1	0	0
8			17	Buah	14,680,000	1	0	0
9			18	Buah	14,680,000	1	0	0
10			19	Buah	14,680,000	1	0	0
11			20	Buah	11,100,000	1	0	0
12			21	Buah	14,900,000	1	0	0
13			22	Buah	14,900,000	1	0	0
Jumlah Lap Top					191,340,000	13	0	0
1	3.10.01.02.009	Tablet PC	1	Buah	3,300,000	1	0	0
2			2	Buah	3,300,000	1	0	0
3			3	Buah	3,300,000	1	0	0
4			4	Buah	2,220,000	1	0	0
5			5	Buah	2,220,000	1	0	0
6			6	Buah	2,220,000	1	0	0
Jumlah Tablet PC					16,560,000	6	0	0
1	3.10.02.02.006	CPU (Peralatan Mini Komputer)	1	Buah	13,860,000	1	0	0
2			2	Buah	13,860,000	1	0	0
3			3	Buah	13,860,000	1	0	0
4			4	Buah	13,860,000	1	0	0
5			5	Buah	13,860,000	1	0	0
Jumlah CPU (Peralatan Mini Komputer)					69,300,000	5	0	0
1	3.10.02.03.003	Printer (Peralatan Personal Komputer)	15	Buah	134,288,000	1	0	0
2			16	Buah	17,600,000	1	0	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN PERHUBUNGAN
DITJEN PERHUBUNGAN UDARA
KANTOR PUSAT DITJEN PERHUBUNGAN UDARA

NAMA UAKPB : BANDAR UDARA TANJUNG HARAPAN DI TANJUNG SELOR
KODE UAKPB : 022.05.3500.417708

Tanggal : 09/09/2026 09.05.06
Halaman : 24 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
3			17	Buah	3,850,000	1	0	0
4			18	Buah	3,850,000	1	0	0
5			19	Buah	3,850,000	1	0	0
6			20	Buah	3,850,000	1	0	0
7			21	Buah	10,300,000	1	0	0
8			22	Buah	10,300,000	1	0	0
9			23	Buah	10,300,000	1	0	0
10			24	Buah	10,300,000	1	0	0
11			25	Buah	10,300,000	1	0	0
12			26	Buah	10,300,000	1	0	0
13			27	Buah	10,300,000	1	0	0
14			28	Buah	10,300,000	1	0	0
15			29	Buah	3,000,000	1	0	0
16			30	Buah	3,000,000	1	0	0
17			31	Buah	3,000,000	1	0	0
18			32	Buah	3,000,000	1	0	0
19			33	Buah	17,689,000	1	0	0
Jumlah Printer (Peralatan Personal Komputer)					279,377,000	19	0	0
1	3.10.02.03.004	Scanner (Peralatan Personal Komputer)	1	Buah	5,500,000	1	0	0
2			2	Buah	5,500,000	1	0	0
Jumlah Scanner (Peralatan Personal Komputer)					11,000,000	2	0	0
1	3.10.02.04.001	Server	3	Buah	327,072,625	1	0	0
Jumlah Server					327,072,625	1	0	0
1	3.15.02.05.005	Sepatu Boot	1	Buah	5,500,000	1	0	0
2			2	Buah	5,500,000	1	0	0
Jumlah Sepatu Boot					11,000,000	2	0	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN PERHUBUNGAN
DITJEN PERHUBUNGAN UDARA
KANTOR PUSAT DITJEN PERHUBUNGAN UDARA

NAMA UAKPB : BANDAR UDARA TANJUNG HARAPAN DI TANJUNG SELOR
KODE UAKPB : 022.05.3500.417708

Tanggal : 09/09/2026 09.05.06
Halaman : 25 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	3.15.03.01.021	Tandu	1	Buah	3,000,000	1	0	0
2			2	Buah	3,000,000	1	0	0
3			3	Buah	5,000,000	1	0	0
4			4	Buah	5,000,000	1	0	0
5			5	Buah	5,000,000	1	0	0
6			6	Buah	5,000,000	1	0	0
7			7	Buah	5,000,000	1	0	0
Jumlah Tandu					31,000,000	7	0	0
1	3.15.03.02.005	Tenda	1	Buah	5,537,800	1	0	0
2			2	Buah	5,537,800	1	0	0
Jumlah Tenda					11,075,600	2	0	0
1	3.15.03.03.068	Selang AGA Tekanan Rendah	1	Buah	7,150,000	1	0	0
2			2	Buah	7,150,000	1	0	0
Jumlah Selang AGA Tekanan Rendah					14,300,000	2	0	0
1	3.15.03.03.070	Selang Tekanan Tinggi	1	Buah	30,800,000	1	0	0
Jumlah Selang Tekanan Tinggi					30,800,000	1	0	0
1	3.15.04.03.003	Precision Approach Path Indicator (PAPI) / Visual Approach Slope	1	Buah	2,502,287,600	1	0	0
Jumlah Precision Approach Path Indicator (PAPI) / Visual Approach Slope					2,502,287,600	1	0	0
1	3.15.04.03.004	Runway Lead-in Lighting System/Runway Guard Light	1	Buah	8,608,913,250	1	0	0
Jumlah Runway Lead-in Lighting System/Runway Guard Light					8,608,913,250	1	0	0
1	3.15.04.04.002	Walk Through Metal Detector (WTMD)	1	Buah	149,800,000	1	0	0
2			2	Buah	149,500,000	1	0	0
Jumlah Walk Through Metal Detector (WTMD)					299,300,000	2	0	0
1	3.15.04.04.004	Closed Circuit Television (CCTV)	2	Buah	15,321,460	1	0	0
2			3	Buah	15,321,460	1	0	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN PERHUBUNGAN
DITJEN PERHUBUNGAN UDARA
KANTOR PUSAT DITJEN PERHUBUNGAN UDARA

NAMA UAKPB : BANDAR UDARA TANJUNG HARAPAN DI TANJUNG SELOR
KODE UAKPB : 022.05.3500.417708

Tanggal : 09/09/2026 09.05.06
Halaman : 26 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
3			4	Buah	15,321,460	1	0	0
4			5	Buah	15,321,460	1	0	0
5			6	Buah	15,321,460	1	0	0
6			7	Buah	15,321,460	1	0	0
7			8	Buah	15,321,460	1	0	0
8			9	Buah	15,321,460	1	0	0
9			10	Buah	15,321,460	1	0	0
10			11	Buah	15,321,460	1	0	0
11			12	Buah	15,321,460	1	0	0
12			13	Buah	15,321,460	1	0	0
13			19	Buah	16,181,550	1	0	0
14			20	Buah	16,181,550	1	0	0
15			21	Buah	16,181,550	1	0	0
16			22	Buah	14,700,000	1	0	0
17			23	Buah	14,000,000	1	0	0
18			24	Buah	14,000,000	1	0	0
19			25	Buah	14,000,000	1	0	0
20			26	Buah	14,000,000	1	0	0
21			27	Buah	14,000,000	1	0	0
22			28	Buah	14,000,000	1	0	0
23			29	Buah	14,000,000	1	0	0
24			30	Buah	14,000,000	1	0	0
25			31	Buah	14,000,000	1	0	0
26			32	Buah	14,000,000	1	0	0
27			33	Buah	14,000,000	1	0	0
Jumlah Closed Circuit Television (CCTV)					401,102,170	27	0	0
1	3.15.04.04.007	Public Address System	2	Buah	237,050,000	1	0	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN PERHUBUNGAN
DITJEN PERHUBUNGAN UDARA
KANTOR PUSAT DITJEN PERHUBUNGAN UDARA

NAMA UAKPB : BANDAR UDARA TANJUNG HARAPAN DI TANJUNG SELOR
KODE UAKPB : 022.05.3500.417708

Tanggal : 09/09/2026 09.05.06
Halaman : 27 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Jumlah Public Address System					237,050,000	1	0	0
1	3.15.04.05.006	Air Conditioning (AC)	1	Buah	19,957,800	1	0	0
2			2	Buah	19,957,800	1	0	0
3			3	Buah	19,957,800	1	0	0
Jumlah Air Conditioning (AC)					59,873,400	3	0	0
1	3.15.04.05.008	Airport Electrical Installation (Flood Light, Building / Road Lig	1	Buah	192,667,750	1	0	0
2			2	Buah	192,667,750	1	0	0
Jumlah Airport Electrical Installation (Flood Light, Building / Road Lig					385,335,500	2	0	0
1	3.15.04.05.009	Solar cell	1	Buah	28,000,000	1	0	0
2			2	Buah	28,000,000	1	0	0
3			3	Buah	28,000,000	1	0	0
4			4	Buah	28,000,000	1	0	0
5			5	Buah	28,000,000	1	0	0
6			6	Buah	28,000,000	1	0	0
7			7	Buah	28,000,000	1	0	0
8			8	Buah	28,000,000	1	0	0
9			9	Buah	28,000,000	1	0	0
10			10	Buah	28,000,000	1	0	0
11			11	Buah	28,000,000	1	0	0
12			12	Buah	28,000,000	1	0	0
13			13	Buah	28,000,000	1	0	0
14			14	Buah	28,000,000	1	0	0
15			15	Buah	28,000,000	1	0	0
16			16	Buah	28,000,000	1	0	0
17			17	Buah	28,000,000	1	0	0
18			18	Buah	28,000,000	1	0	0

LAPORAN KONDISI BARANG

UNTUK SEMUA KONDISI

PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN PERHUBUNGAN

DITJEN PERHUBUNGAN UDARA

KANTOR PUSAT DITJEN PERHUBUNGAN UDARA

NAMA UAKPB : BANDAR UDARA TANJUNG HARAPAN DI TANJUNG SELOR

KODE UAKPB : 022.05.3500.417708

Tanggal : 09/09/2026 09.05.06

Halaman : 28 dari 34

Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
19			19	Buah	28,000,000	1	0	0
20			20	Buah	28,000,000	1	0	0
21			21	Buah	28,000,000	1	0	0
22			22	Buah	28,000,000	1	0	0
23			23	Buah	28,000,000	1	0	0
24			24	Buah	28,000,000	1	0	0
25			25	Buah	28,000,000	1	0	0
26			26	Buah	28,000,000	1	0	0
27			27	Buah	28,000,000	1	0	0
28			28	Buah	28,000,000	1	0	0
29			29	Buah	28,000,000	1	0	0
30			30	Buah	28,000,000	1	0	0
31			31	Buah	28,000,000	1	0	0
32			32	Buah	28,000,000	1	0	0
33			33	Buah	28,000,000	1	0	0
34			34	Buah	28,000,000	1	0	0
35			35	Buah	28,000,000	1	0	0
36			36	Buah	28,000,000	1	0	0
37			37	Buah	28,000,000	1	0	0
38			38	Buah	28,000,000	1	0	0
39			39	Buah	28,000,000	1	0	0
40			40	Buah	28,000,000	1	0	0
Jumlah Solar cell					1,120,000,000	40	0	0
1	3.15.04.06.008	Combine Test Piece (CTP)	1	Buah	53,059,000	1	0	0
Jumlah Combine Test Piece (CTP)					53,059,000	1	0	0
1	3.15.04.06.009	Object Test Piece (OTP)	1	Buah	70,819,000	1	0	0
Jumlah Object Test Piece (OTP)					70,819,000	1	0	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN PERHUBUNGAN
DITJEN PERHUBUNGAN UDARA
KANTOR PUSAT DITJEN PERHUBUNGAN UDARA

NAMA UAKPB : BANDAR UDARA TANJUNG HARAPAN DI TANJUNG SELOR
KODE UAKPB : 022.05.3500.417708

Tanggal : 09/09/2026 09.05.06
Halaman : 29 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	3.15.04.06.019	GPS Survey	1	Buah	7,770,000	1	0	0
Jumlah GPS Survey					7,770,000	1	0	0
1	3.15.04.06.027	Altimeter-Clinometer	1	Buah	99,898,000	1	0	0
Jumlah Altimeter-Clinometer					99,898,000	1	0	0
1	3.17.01.20.008	Bin	1	Buah	4,400,000	0	0	1
2			2	Buah	4,400,000	0	0	1
3			3	Buah	4,400,000	0	0	1
4			4	Buah	4,400,000	0	0	1
5			5	Buah	4,400,000	0	0	1
6			6	Buah	4,400,000	0	0	1
7			7	Buah	4,400,000	0	0	1
8			8	Buah	4,400,000	0	0	1
9			9	Buah	5,500,000	0	0	1
10			10	Buah	5,500,000	0	0	1
11			11	Buah	5,500,000	0	0	1
12			12	Buah	5,500,000	0	0	1
13			13	Buah	5,500,000	0	0	1
14			14	Buah	1,100,000	0	0	1
15			15	Buah	1,100,000	0	0	1
16			16	Buah	1,100,000	0	0	1
17			17	Buah	1,100,000	1	0	0
18			18	Buah	1,100,000	1	0	0
19			19	Buah	1,100,000	1	0	0
20			20	Buah	1,100,000	1	0	0
21			21	Buah	1,100,000	1	0	0
22			22	Buah	1,100,000	1	0	0
23			23	Buah	1,100,000	1	0	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN PERHUBUNGAN
DITJEN PERHUBUNGAN UDARA
KANTOR PUSAT DITJEN PERHUBUNGAN UDARA

NAMA UAKPB : BANDAR UDARA TANJUNG HARAPAN DI TANJUNG SELOR
KODE UAKPB : 022.05.3500.417708

Tanggal : 09/09/2026 09.05.06
Halaman : 30 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
24			24	Buah	1,100,000	1	0	0
25			25	Buah	1,100,000	1	0	0
26			26	Buah	3,330,000	1	0	0
27			27	Buah	3,330,000	1	0	0
28			28	Buah	8,857,160	1	0	0
29			29	Buah	8,857,160	1	0	0
30			30	Buah	8,857,160	1	0	0
31			31	Buah	8,857,160	1	0	0
32			32	Buah	8,857,160	1	0	0
33			33	Buah	5,082,600	1	0	0
34			34	Buah	5,082,600	1	0	0
35			35	Buah	5,082,600	1	0	0
36			36	Buah	5,082,600	1	0	0
37			37	Buah	5,082,600	1	0	0
38			38	Buah	5,082,600	1	0	0
39			39	Buah	5,082,600	1	0	0
Jumlah Bin					162,424,000	23	0	16
1	3.17.01.24.004	Polishing Machine/Mesin Poles	1	Buah	16,500,000	1	0	0
Jumlah Polishing Machine/Mesin Poles					16,500,000	1	0	0
1	3.18.02.05.004	Sirine (Signal)	2	Unit	50,000,000	1	0	0
2			3	Unit	244,607,000	1	0	0
Jumlah Sirine (Signal)					294,607,000	2	0	0
1	3.19.01.03.005	Peralatan Fitnes	1	Buah	12,099,000	1	0	0
2			2	Buah	12,765,000	1	0	0
Jumlah Peralatan Fitnes					24,864,000	2	0	0
1	3.19.01.03.010	Treadmill	1	Buah	11,544,000	1	0	0

LAPORAN KONDISI BARANG

UNTUK SEMUA KONDISI

PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN PERHUBUNGAN

DITJEN PERHUBUNGAN UDARA

KANTOR PUSAT DITJEN PERHUBUNGAN UDARA

NAMA UAKPB : BANDAR UDARA TANJUNG HARAPAN DI TANJUNG SELOR

KODE UAKPB : 022.05.3500.417708

Tanggal : 09/09/2026 09.05.06

Halaman : 31 dari 34

Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Jumlah Treadmill					11,544,000	1	0	0
1	3.19.01.03.016	Barble Set	1	Buah	2,775,000	1	0	0
Jumlah Barble Set					2,775,000	1	0	0
1	4.01.01.01.001	Bangunan Gedung Kantor Permanen	1	Unit	970,512,000	1	0	0
2			2	Unit	1,079,288,000	1	0	0
Jumlah Bangunan Gedung Kantor Permanen					2,049,800,000	2	0	0
1	4.01.01.03.001	Bangunan Bengkel/Hanggar Permanen	1	Unit	38,063,000	1	0	0
2			2	Unit	162,000,000	1	0	0
Jumlah Bangunan Bengkel/Hanggar Permanen					200,063,000	2	0	0
1	4.01.01.04.002	Gedung Instalasi Pemancar	1	Unit	121,661,000	1	0	0
2			2	Unit	0	0	0	0
Jumlah Gedung Instalasi Pemancar					121,661,000	1	0	0
1	4.01.01.08.001	Bangunan Gedung Tempat Ibadah Permanen	1	Unit	492,459,934	1	0	0
Jumlah Bangunan Gedung Tempat Ibadah Permanen					492,459,934	1	0	0
1	4.01.01.13.002	Gedung Pos Jaga Semi Permanen	1	Unit	49,775,000	1	0	0
2			2	Unit	49,775,000	1	0	0
Jumlah Gedung Pos Jaga Semi Permanen					99,550,000	2	0	0
1	4.01.01.14.001	Gedung Garasi/Pool Permanen	1	Unit	1,303,559,000	1	0	0
Jumlah Gedung Garasi/Pool Permanen					1,303,559,000	1	0	0
1	4.01.01.14.002	Gedung Garasi/Pool Semi Permanen	1	Unit	91,960,000	1	0	0
Jumlah Gedung Garasi/Pool Semi Permanen					91,960,000	1	0	0
1	4.01.01.18.001	Bangunan Gedung Terminal/Pelabuhan/Bandara Permanen	2	Unit	6,657,854,314	1	0	0
Jumlah Bangunan Gedung Terminal/Pelabuhan/Bandara Permanen					6,657,854,314	1	0	0
1	4.01.01.34.001	Taman Permanen	1	Unit	118,800,000	1	0	0
Jumlah Taman Permanen					118,800,000	1	0	0

LAPORAN KONDISI BARANG

UNTUK SEMUA KONDISI

PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN PERHUBUNGAN

DITJEN PERHUBUNGAN UDARA

KANTOR PUSAT DITJEN PERHUBUNGAN UDARA

NAMA UAKPB : BANDAR UDARA TANJUNG HARAPAN DI TANJUNG SELOR

KODE UAKPB : 022.05.3500.417708

Tanggal : 09/09/2026 09.05.06

Halaman : 32 dari 34

Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	4.01.02.02.010	Rumah Negara Golongan II Tipe D Permanen	1	Unit	182,285,220	1	0	0
2			Unit	155,936,210	1	0	0	
3			Unit	155,936,208	1	0	0	
Jumlah Rumah Negara Golongan II Tipe D Permanen					494,157,638	3	0	0
1	4.01.02.02.013	Rumah Negara Golongan II Tipe E Permanen	1	Unit	163,515,000	1	0	0
2			Unit	163,515,000	1	0	0	
3			Unit	128,488,956	1	0	0	
4			Unit	137,470,337	1	0	0	
5			Unit	140,344,200	1	0	0	
6			Unit	107,409,998	1	0	0	
7			Unit	272,985,190	1	0	0	
8			Unit	189,714,000	1	0	0	
9			Unit	203,767,000	1	0	0	
10			Unit	179,823,500	1	0	0	
11			Unit	179,823,500	1	0	0	
12			Unit	191,397,000	1	0	0	
Jumlah Rumah Negara Golongan II Tipe E Permanen					2,058,253,681	12	0	0
1	4.04.01.04.001	Pagar Permanen	1	Unit	2,518,103,111	1	0	0
2			Unit	1,456,023,667	1	0	0	
Jumlah Pagar Permanen					3,974,126,778	2	0	0
1	4.04.01.99.999	Tugu/Tanda Batas Lainnya	1	dummy	64,351,156	1	0	0
Jumlah Tugu/Tanda Batas Lainnya					64,351,156	1	0	0
1	5.01.01.08.002	Landasan Pacu (Runway) Pesawat Terbang Permukaan Aspal	2	M2	103,757,983,193	48,000	0	0
Jumlah Landasan Pacu (Runway) Pesawat Terbang Permukaan Aspal					103,757,983,193	48,000	0	0
1	5.01.01.09.001	Jalan Khusus Inspeksi	1	M2	227,233,800	234	0	0
Jumlah Jalan Khusus Inspeksi					227,233,800	234	0	0

LAPORAN KONDISI BARANG

UNTUK SEMUA KONDISI

PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN PERHUBUNGAN

DITJEN PERHUBUNGAN UDARA

KANTOR PUSAT DITJEN PERHUBUNGAN UDARA

NAMA UAKPB : BANDAR UDARA TANJUNG HARAPAN DI TANJUNG SELOR

KODE UAKPB : 022.05.3500.417708

Tanggal : 09/09/2026 09.05.06

Halaman : 33 dari 34

Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	5.01.01.09.002	Jalan Khusus Kompleks	1	M2	444,741,180	853	0	0
Jumlah Jalan Khusus Kompleks					444,741,180	853	0	0
1	5.01.01.09.011	Apron	1	M2	6,167,180,000	11,050	0	0
Jumlah Apron					6,167,180,000	11,050	0	0
1	5.02.01.06.017	Bangunan Talud Penahan	1	unit	130,967,861	1	0	0
Jumlah Bangunan Talud Penahan					130,967,861	1	0	0
1	5.02.04.04.002	Saluran Drainage	1	Unit	5,596,917,000	1	0	0
2			2	Unit	219,707,239	1	0	0
3			3	Unit	460,532,979	1	0	0
Jumlah Saluran Drainage					6,277,157,218	3	0	0
1	5.02.04.05.005	Chekdam/Penahan Sedimen	1	Unit	490,217,000	1	0	0
Jumlah Chekdam/Penahan Sedimen					490,217,000	1	0	0
1	5.02.06.05.005	Bangunan Penampung Air Baku	1	Unit	149,000,000	1	0	0
Jumlah Bangunan Penampung Air Baku					149,000,000	1	0	0
1	5.03.10.01.001	Instalasi Generating Set	1	Unit	442,640,000	1	0	0
Jumlah Instalasi Generating Set					442,640,000	1	0	0
1	5.04.02.02.001	Jaringan Distribusi Tegangan Diatas 20 KVA	1	Unit	3,623,278,000	1	0	0
Jumlah Jaringan Distribusi Tegangan Diatas 20 KVA					3,623,278,000	1	0	0
1	6.02.01.01.002	Alat Musik Modern/Band	1	Buah	0	0	0	0
2			2	Buah	0	0	0	0
3			3	Buah	0	0	0	0
4			4	Buah	0	0	0	0
Jumlah Alat Musik Modern/Band					0	0	0	0

LAPORAN KONDISI BARANG
UNTUK SEMUA KONDISI
PER DESEMBER 2025

KEMENTERIAN PERHUBUNGAN
DITJEN PERHUBUNGAN UDARA
KANTOR PUSAT DITJEN PERHUBUNGAN UDARA

NAMA UAKPB : BANDAR UDARA TANJUNG HARAPAN DI TANJUNG SELOR
KODE UAKPB : 022.05.3500.417708

Tanggal : 09/09/2026 09.05.06
Halaman : 34 dari 34
Kode Lap : LKBT-PKPB1

No.	Sub-Sub Kelompok Barang		N U P	Satuan	Harga Perolehan	Kondisi		
	Kode Barang	Nama Barang				Baik	Rusak Ringan	Rusak Berat
1	2	3	4	5	6	7	8	9

TANJUNG SELOR, 02 Januari 2026
Peranggung Jawab UAKPB
KEPALA KANTOR UPBU TANJUNG HARAPAN

HENGKI, S.Si.M.M.
198303012007121002