



**KEMENTERIAN PERHUBUNGAN  
DIREKTORAT JENDERAL PERHUBUNGAN UDARA  
KANTOR UNIT PENYELENGGARA BANDAR UDARA  
SANGIA NIBANDERA KOLAKA**

Jl. Poros Kolaka- Bombana  
Kecamatan Tanggetada  
Kabupaten Kolaka 93563

Telp : 08114629000  
081144409001

Email : [saniban.kolaka@gmail.com](mailto:saniban.kolaka@gmail.com)

Nomor : UM.006/01 /07/UPBU-SN-2025 Kolaka, 25 Februari 2025  
Lampiran : 1 (Satu) Lembar  
Hal : Penyampaian Laporan Keuangan Tingkat UAKPA Satker  
Kantor UPBU Sangia Nibandera Kolaka (449465)  
Tahun 2024 (Unaudited)

**Yth. Kepala Kantor Pelayanan Perbendaharaan Negara Kolaka  
di-  
Kolaka**

Sehubungan dengan Surat Dirjen Perbendaharaan Nomor S-3/PB/2025 hal Pedoman Penyusunan dan Penyampaian Laporan Keuangan Kementerian/Lembaga (LKKL) Tahun 2024 (Unaudited), dengan ini disampaikan Laporan Keuangan Tingkat UAKPA Satker Kantor Unit Penyelenggara Bandar Udara Sangia Nibandera Kolaka (449465) Tahun 2024 (Unaudited).

Demikian disampaikan, atas perhatiannya diucapkan terima kasih.



Kepala Kantor

  
Basuki Rahmat

NIP. 196901031990031002



# 2024

## CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (CALK) TAHUNAN (UNAUDITED)

### KANTOR UNIT PENYELENGGARA BANDAR UDARA SANGIA NIBANDERA KOLAKA



**DIREKTORAT JENDERAL PERHUBUNGAN UDARA**  
Kementerian Perhubungan Republik Indonesia



DIREKTORAT JENDERAL PERHUBUNGAN UDARA  
Kementerian Perhubungan Republik Indonesia

## KATA PENGANTAR

Sebagaimana diamanatkan Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara bahwa Menteri/Pimpinan Lembaga sebagai Pengguna Anggaran/Barang mempunyai tugas antara lain menyusun dan menyampaikan laporan keuangan Kementerian Negara/Lembaga yang dipimpinnya.

Kantor Unit Penyelenggara Bandar Udara Sangia Nibandera Kolaka adalah salah satu entitas akuntansi di bawah Badan Akuntansi dan Pelaporan Keuangan yang berkewajiban menyelenggarakan akuntansi dan laporan pertanggungjawaban atas pelaksanaan Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara. Salah satu pelaksanaannya adalah dengan menyusun laporan keuangan berupa Laporan Realisasi Anggaran, Neraca, Laporan Operasional, Laporan Perubahan Ekuitas dan Catatan atas Laporan Keuangan.

Penyusunan Laporan Keuangan Kantor Unit Penyelenggara Bandar Udara Sangia Nibandera Kolaka mengacu pada Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan dan kaidah-kaidah pengelolaan keuangan yang sehat dalam Pemerintahan. Laporan Keuangan ini telah disusun dan disajikan dengan basis akrual sehingga akan mampu menyajikan informasi keuangan yang transparan, akurat dan akuntabel.

Laporan Keuangan ini diharapkan dapat memberikan informasi yang berguna kepada para pengguna laporan khususnya sebagai sarana untuk meningkatkan akuntabilitas/pertanggungjawaban dan transparansi pengelolaan keuangan negara pada Kantor Unit Penyelenggara Bandar Udara Sangia Nibandera Kolaka. Di samping itu, laporan keuangan ini juga dimaksudkan untuk memberikan informasi kepada manajemen dalam pengambilan keputusan dalam usaha untuk mewujudkan tata kelola pemerintahan yang baik (good governance).

Kolaka, 25 Februari 2025  
Kepala Kantor  
  
**Basuki Rahmat**  
NIP 196901031990031002



|                                                             |     |
|-------------------------------------------------------------|-----|
| Kata Pengantar .....                                        | i   |
| Daftar Isi .....                                            | ii  |
| Daftar Tabel .....                                          | iii |
| Pernyataan Tanggung Jawab .....                             | v   |
| Ringkasan Laporan Keuangan .....                            | 1   |
| I. Laporan Realisasi Anggaran .....                         | 3   |
| II. Neraca .....                                            | 4   |
| III. Laporan Operasional .....                              | 5   |
| IV. Laporan Perubahan Ekuitas .....                         | 6   |
| V. Catatan atas Laporan Keuangan .....                      | 7   |
| A. Penjelasan Umum .....                                    | 7   |
| B. Penjelasan atas Pos-pos Laporan Realisasi Anggaran ..... | 19  |
| C. Penjelasan atas Pos-pos Neraca .....                     | 26  |
| D. Penjelasan atas Pos-pos Laporan Operasional .....        | 36  |
| E. Penjelasan atas Pos-pos Laporan Perubahan Ekuitas .....  | 44  |
| F. Pengungkapan Penting Lainnya .....                       | 47  |
| VI. Lampiran dan Daftar.....                                | 53  |

## DAFTAR TABEL DAN LAMPIRAN

|                                                                                                                                       |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Tabel 1. Ringkasan Laporan Realisasi Anggaran TA 2024 dan TA 2023 .....                                                               |  |
| Tabel 2. Ringkasan Neraca per 31 Desember 2024 dan 31 Desember 2023...                                                                |  |
| Tabel 3. Penggolongan Kualitas Piutang .....                                                                                          |  |
| Tabel 4. Penggolongan Masa Manfaat Aset Tetap .....                                                                                   |  |
| Tabel 5. Rincian Estimasi dan Realisasi Pendapatan .....                                                                              |  |
| Tabel 6. Perbandingan Realisasi Pendapatan TA 2024 dan 2023 .....                                                                     |  |
| Tabel 7. Rincian Anggaran dan Realisasi Belanja TA 2023.....                                                                          |  |
| Tabel 8. Perbandingan Realisasi Belanja TA 2024 dan 2023 .....                                                                        |  |
| Tabel 9. Perbandingan Belanja Pegawai TA 2024 dan 2023 .....                                                                          |  |
| Tabel 10. Perbandingan Belanja Barang TA 2024 dan 2023.....                                                                           |  |
| Tabel 11. Perbandingan Realisasi Belanja Modal TA 2024 dan 2023.....                                                                  |  |
| Tabel 12. Rincian Kas di Bendahara Pengeluaran.....                                                                                   |  |
| Tabel 13. Rincian Kas Lainnya dan Setara Kas .....                                                                                    |  |
| Tabel 14. Rincian Belanja Dibayar di Muka .....                                                                                       |  |
| Tabel 15. Rincian Piutang Bukan Pajak.....                                                                                            |  |
| Tabel 16. Rincian Penyisihan Piutang Tak Tertagih-Piutang Bukan Pajak.....                                                            |  |
| Tabel 17. Rincian Bagian Lancar Tagihan Tuntutan Perbendaharaan/Tuntutan<br>Ganti rugi (TP/TGR) .....                                 |  |
| Tabel 18. Rincian Penyisihan Piutang Tak Tertagih Bagian Lancar Tagihan<br>Tuntutan Perbendaharaan/Tuntutan Ganti Rugi (TP/TGR) ..... |  |
| Tabel 19. Rincian Persediaan .....                                                                                                    |  |
| Tabel 20. Rincian Aset Tetap .....                                                                                                    |  |
| Tabel 21. Rincian Peralatan dan Mesin.....                                                                                            |  |
| Tabel 22. Rincian Akumulasi Penyusutan Aset Tetap .....                                                                               |  |
| Tabel 23. Rincian Tagihan Tuntutan Perbendaharaan/Tuntutan Ganti Rugi<br>(TP/TGR).....                                                |  |
| Tabel 24. Rincian Penyisihan Piutang Tak Tertagih Tagihan Tuntutan.....                                                               |  |
| Tabel 25. Rincian Aset Lainnya .....                                                                                                  |  |
| Tabel 26. Rincian Aset Tak Berwujud .....                                                                                             |  |
| Tabel 27. Rincian Kewajiban Jangka Pendek .....                                                                                       |  |
| Tabel 28. Rincian Utang Kepada Pihak Ketiga .....                                                                                     |  |
| Tabel 29. Rincian Pendapatan yang Ditangguhkan .....                                                                                  |  |
| Tabel 30. Rincian Pendapatan Diterima di Muka .....                                                                                   |  |

|                                                                                                                                                |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Tabel 31. Rincian Ekuitas Dana Lancar.....                                                                                                     |  |
| Lampiran A1 Rincian Nilai Perolehan, Akumulasi Penyusutan dan Nilai Buku Aset<br>Tetap untuk periode yang berakhir pada 31 Desember 2024 ..... |  |
| Lampiran A2 Daftar Hibah Langsung Berupa Uang/Barang/Jasa .....                                                                                |  |
| Lampiran A3 Informasi Pendapatan Dan Belanja Secara Akrua.....                                                                                 |  |



**KEMENTERIAN PERHUBUNGAN  
DIREKTORAT JENDERAL PERHUBUNGAN UDARA  
KANTOR UNIT PENYELENGGARA BANDAR UDARA  
SANGIA NIBANDERA KOLAKA**

**Jl. Poros Kolaka- Bombana  
Kecamatan Tangetada**

**Telp : 08114629000  
081144409001**

**Email : [saniban.kolaka@gmail.com](mailto:saniban.kolaka@gmail.com)**

**PERNYATAAN TANGGUNG JAWAB**

Laporan Keuangan Kantor UPBU Sangia Nibandera Kolaka yang terdiri dari: Laporan Realisasi Anggaran, Neraca, Laporan Operasional, Laporan Perubahan Ekuitas dan Catatan atas Laporan Keuangan Tahun Anggaran 2024 (Unaudited) sebagaimana terlampir, adalah merupakan tanggung jawab kami.

Laporan Keuangan tersebut telah disusun berdasarkan sistem pengendalian intern yang memadai, dan isinya telah menyajikan informasi pelaksanaan anggaran dan posisi keuangan secara layak sesuai dengan Standar Akuntansi Pemerintahan.

Kolaka, 25 Februari 2025

Kepala Kantor



**Basuki Rahmat**

NIP 196901031990031002

## RINGKASAN LAPORAN KEUANGAN

Laporan Keuangan Kantor UPBU Sangia Nibandera Kolaka Tahun 2024 ini telah disusun dan disajikan sesuai dengan Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan (SAP) dan berdasarkan kaidah-kaidah pengelolaan keuangan yang sehat di lingkungan pemerintahan. Laporan Keuangan ini meliputi:

### 1. LAPORAN REALISASI ANGGARAN

Laporan Realisasi Anggaran menggambarkan perbandingan antara anggaran dengan realisasinya, yang mencakup unsur-unsur pendapatan dan belanja selama periode 01 Januari sampai dengan 31 Desember 2024.

Realisasi Pendapatan Negara pada TA 2024 adalah berupa Pendapatan Negara Bukan Pajak sebesar Rp. 904.878.347,- atau mencapai 81,99 persen dari estimasi Pendapatan-LRA sebesar Rp. 1.103.611.000,-.

Realisasi Belanja Negara pada TA 2023 adalah sebesar Rp. 14.477.117.020,- atau mencapai 92,95 persen dari alokasi anggaran sebesar Rp 15.575.556.000,-.

### 2. NERACA

Neraca menggambarkan posisi keuangan entitas mengenai aset, kewajiban dan ekuitas pada 31 Desember 2024 . Nilai Aset per 31 Desember 2024 dicatat dan disajikan sebesar Rp111.620.596.962 yang terdiri dari Aset Lancar sebesar Rp1.194.000; Piutang Jangka Panjang sebesar Rp0; Aset Tetap (neto) sebesar Rp110.265.640.345 dan Aset Lainnya (neto) sebesar Rp1.353.762.617.

Nilai Kewajiban dan Ekuitas masing-masing sebesar Rp0 dan Rp111.620.596.962.

### 3. LAPORAN OPERASIONAL

Laporan Operasional menyajikan berbagai unsur pendapatan-LO, beban, surplus/defisit dari operasi, surplus/defisit dari kegiatan non operasional, surplus/defisit sebelum pos luar biasa, pos luar biasa, dan surplus/defisit-LO, yang diperlukan untuk penyajian yang wajar.

Pendapatan LO untuk periode sampai dengan 31 Desember 2024 adalah sebesar Rp906.078.347 sedangkan jumlah beban dari kegiatan operasional adalah sebesar Rp27.413.575.775 sehingga terdapat Defisit dari Kegiatan Operasional sebesar Rp-

26.507.497.428, Defisit Kegiatan Non Operasional dan Defisit Pos Pos Luar Biasa masing-masing sebesar Rp0 (Nihil) sehingga entitas mengalami Defisit-LO sebesar Rp-26.507.497.428.

#### **4. LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS**

Laporan Perubahan Ekuitas menyajikan informasi kenaikan atau penurunan ekuitas tahun pelaporan dibandingkan dengan tahun sebelumnya.

Ekuitas pada tanggal 1 Januari 2023 sebesar Rp124.555.855.717, dikurangi Defisit-LO sebesar Rp-26.507.497.428 kemudian dikurangi dengan koreksi-koreksi sebesar Odan Transaksi Antar Entitas sebesar 13.572.238.673 sehingga Ekuitas entitas pada tanggal 31 Desember 2024 adalah senilai Rp111.620.596.962.

#### **5. CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Catatan atas Laporan Keuangan (CaLK) menyajikan informasi tentang penjelasan atau daftar terinci atau analisis atas nilai suatu pos yang disajikan dalam Laporan Realisasi Anggaran, Neraca, Laporan Operasional, dan Laporan Perubahan Ekuitas. Termasuk pula dalam CaLK adalah penyajian informasi yang diharuskan dan dianjurkan oleh Standar Akuntansi Pemerintahan serta pengungkapan-pengungkapan lainnya yang diperlukan untuk penyajian yang wajar atas laporan keuangan.

Dalam penyajian Laporan Realisasi Anggaran untuk periode yang berakhir sampai dengan tanggal 31 Desember 2024 disusun dan disajikan berdasarkan basis kas. Sedangkan Neraca, Laporan Operasional, dan Laporan Perubahan Ekuitas untuk Tahun 2024 (Unaudited) disusun dan disajikan dengan basis akrual.

## I. LAPORAN REALISASI ANGGARAN

### KANTOR UPBU SANGIA NIBANDERA KOLAKA LAPORAN REALISASI ANGGARAN UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 dan 2023

(Dalam Rupiah)

| URAIAN                        | CATATAN     | 2024                  |                       | % thd Angg   | 2023                  |
|-------------------------------|-------------|-----------------------|-----------------------|--------------|-----------------------|
|                               |             | ANGGARAN              | REALISASI             |              | REALISASI             |
| <b>PENDAPATAN</b>             |             |                       |                       |              |                       |
| Penerimaan Negara Bukan Pajak | B.1         | 1.103.611.000         | 904.878.347           | 81,99        | 974.669.767           |
| <b>JUMLAH PENDAPATAN</b>      |             | <b>1.103.611.000</b>  | <b>904.878.347</b>    | <b>81,99</b> | <b>974.669.767</b>    |
| <b>BELANJA</b>                | <b>B.2.</b> |                       |                       |              |                       |
| Belanja Pegawai               | B.3         | 3.461.933.000         | 3.148.530.677         | 90,95        | 2.544.503.384         |
| Belanja Barang                | B.4         | 6.813.623.000         | 6.543.651.937         | 96,04        | 6.191.691.821         |
| Belanja Modal                 | B.5         | 5.300.000.000         | 4.784.934.406         | 90,28        | 2.637.618.770         |
| Belanja Bantuan Sosial        | B.6         | -                     | -                     | 0,00         | -                     |
| <b>JUMLAH BELANJA</b>         |             | <b>15.575.556.000</b> | <b>14.477.117.020</b> | <b>92,95</b> | <b>11.373.813.975</b> |

## II. NERACA

**NERACA**  
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR SAMPAI DENGAN 31 DESEMBER 2024 DAN 2023

| U R A I A N                                                             | Catatan | 2024                   | 2023                   |
|-------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------|------------------------|
| <b>ASET</b>                                                             |         |                        |                        |
| <b>ASET LANCAR</b>                                                      |         |                        |                        |
| Kas di Bendahara Pengeluaran                                            | C.1     | -                      | -                      |
| Kas di Bendahara Penerimaan                                             | C.2     | -                      | -                      |
| Kas Lainnya dan Setara Kas                                              | C.3     | -                      | -                      |
| Belanja Dibayar Dimuka (prepaid)                                        | C.4     | -                      | -                      |
| Piutang Bukan Pajak                                                     | C.7     | 1.200.000              | -                      |
| Penyisihan Piutang Tidak Tertagih - Piutang Bukan Pajak                 | C.8     | (6.000)                | -                      |
| Bagian Lancar Tagihan Penjualan Angsuran                                | C.9     | -                      | -                      |
| Penyisihan Piutang Tidak Tertagih - Bagian Lancar Tagihan Penjualan Ang | C.10    | -                      | -                      |
| Bagian Lancar Tagihan Tuntutan Perbendaharaan/Tuntutan Ganti Rugi       | C.11    | -                      | -                      |
| Penyisihan Piutang Tidak Tertagih - Bagian Lancar Tagihan Tuntutan Perb | C.12    | -                      | -                      |
| Persediaan                                                              | C.13    | -                      | -                      |
| Persediaan yang Belum Diregister                                        | C.14    | -                      | -                      |
| <b>Jumlah Aset Lancar</b>                                               |         | <b>1.194.000</b>       | <b>-</b>               |
| <b>PIUTANG JANGKA PANJANG</b>                                           |         |                        |                        |
| Piutang Tagihan Tuntutan Perbendaharaan/Tuntutan Ganti Rugi             | C.15    | -                      | -                      |
| Piutang Tagihan Penjualan Angsuran                                      | C.16    | -                      | -                      |
| Piutang Jangka Panjang lainnya                                          | C.17    | -                      | -                      |
| Penyisihan Piutang Tak Tertagih-Piutang Jgk Panjang                     | C.18    | -                      | -                      |
| <b>Jumlah Piutang Jangka Panjang</b>                                    |         | <b>-</b>               | <b>-</b>               |
| <b>ASET TETAP</b>                                                       |         |                        |                        |
| Tanah                                                                   | C.19    | 7.840.043.774          | 7.840.043.774          |
| Tanah Belum Diregister                                                  | C.20    | -                      | -                      |
| Peralatan dan Mesin                                                     | C.21    | 56.805.539.446         | 56.882.138.446         |
| Peralatan dan Mesin Belum Diregister                                    | C.22    | -                      | -                      |
| Gedung dan Bangunan                                                     | C.23    | 35.273.239.665         | 33.581.425.259         |
| Gedung dan Bangunan Belum Diregister                                    | C.24    | -                      | -                      |
| Jalan, Irigasi dan Jaringan                                             | C.25    | 161.681.420.894        | 161.681.420.894        |
| Jalan, Irigasi dan Jaringan Belum Diregister                            | C.26    | -                      | -                      |
| Aset Tetap Lainnya                                                      | C.27    | -                      | -                      |
| Aset Tetap yang Belum Diregister                                        | C.28    | -                      | -                      |
| Konstruksi Dalam Pengerjaan                                             | C.29    | 701.740.000            | -                      |
| Akumulasi Penyusutan Aset Tetap                                         | C.30    | (152.036.343.434)      | (135.429.172.656)      |
| <b>Jumlah Aset Tetap</b>                                                |         | <b>110.265.640.345</b> | <b>124.555.855.717</b> |
| <b>ASET LAINNYA</b>                                                     |         |                        |                        |
| Kemitraan Dengan Pihak Ketiga                                           | C.30    | -                      | -                      |
| Aset Tak Berwujud                                                       | C.31    | -                      | -                      |
| Aset Tak Berwujud Dalam Pengerjaan                                      | C.32    | -                      | -                      |
| Aset Lain-lain                                                          | C.33    | 2.467.979.000          | -                      |
| Aset Lainnya yang Belum Diregister                                      | C.34    | -                      | -                      |
| Akumulasi Penyusutan dan Amortisasi Aset Lainnya                        | C.35    | (1.114.216.383)        | -                      |
| <b>Jumlah Aset Lainnya</b>                                              |         | <b>1.353.762.617</b>   | <b>-</b>               |
| <b>JUMLAH ASET</b>                                                      |         | <b>111.620.596.962</b> | <b>124.555.855.717</b> |
| <b>KEWAJIBAN</b>                                                        |         |                        |                        |
| <b>KEWAJIBAN JANGKA PENDEK</b>                                          |         |                        |                        |
| Utang kepada Pihak Ketiga                                               | C.36    | -                      | -                      |
| Utang Yang Belum Ditagihkan                                             | C.37    | -                      | -                      |
| Hibah Yang Belum Disahkan                                               | C.38    | -                      | -                      |
| Utang Kelebihan Pembayaran Pendapatan                                   | C.39    | -                      | -                      |
| Pendapatan Diterima Dimuka                                              | C.40    | -                      | -                      |
| Uang Muka dari KPPN                                                     | C.41    | -                      | -                      |
| Utang Jangka Pendek Lainnya                                             | C.42    | -                      | -                      |
| <b>Jumlah Kewajiban Jangka Pendek</b>                                   |         | <b>-</b>               | <b>-</b>               |
| <b>JUMLAH KEWAJIBAN</b>                                                 |         | <b>-</b>               | <b>-</b>               |
| <b>EKUITAS</b>                                                          |         |                        |                        |
| Ekuitas                                                                 | C.43    | 111.620.596.962        | 124.555.855.717        |
| <b>JUMLAH EKUITAS</b>                                                   |         | <b>111.620.596.962</b> | <b>124.555.855.717</b> |
| <b>JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS</b>                                     |         | <b>111.620.596.962</b> | <b>124.555.855.717</b> |

### III.LAPORAN OPERASIONAL

#### LAPORAN OPERASIONAL

UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR SAMPAI DENGAN 31 DESEMBER 2024 DAN 2023

(Dalam Rupiah)

| Uraian                                                  | Catatan | 2024                    | 2023                    |
|---------------------------------------------------------|---------|-------------------------|-------------------------|
| <b>KEGIATAN OPERASIONAL</b>                             |         |                         |                         |
| <b>PENDAPATAN</b>                                       |         |                         |                         |
| Pendapatan Negara Bukan Pajak                           | D.1     | 906.078.347             | 964.044.768             |
| <b>Jumlah Pendapatan</b>                                |         | <b>906.078.347</b>      | <b>964.044.768</b>      |
| <b>BEBAN</b>                                            |         |                         |                         |
| <b>BEBAN OPERASIONAL</b>                                |         |                         |                         |
| Beban Pegawai                                           | D.2     | 3.148.530.677           | 2.848.219.523           |
| Beban Persediaan                                        | D.3     | 880.308.900             | 736.105.500             |
| Beban Barang dan Jasa                                   | D.4     | 3.091.229.918           | 3.286.349.940           |
| Beban Pemeliharaan                                      | D.5     | 2.048.860.780           | 2.212.673.388           |
| Beban Perjalanan Dinas                                  | D.6     | 523.252.339             | 243.467.799             |
| Beban Barang Untuk Diserahkan kepada Masyarakat         | D.7     | -                       | -                       |
| Beban Bantuan Sosial                                    | D.8     | -                       | -                       |
| Beban Penyusutan dan Amortisasi                         | D.9     | 17.721.387.161          | 20.679.940.375          |
| Beban Penyisihan Piutang Tak Tertagih                   | D.10    | 6.000                   | -                       |
| <b>Jumlah Beban</b>                                     |         | <b>27.413.575.775</b>   | <b>30.006.756.525</b>   |
| <b>Surplus (Defisit) dari Kegiatan Operasional</b>      |         | <b>(26.507.497.428)</b> | <b>(29.042.711.757)</b> |
| <b>KEGIATAN NON OPERASIONAL</b>                         |         |                         |                         |
| Surplus (Defisit) Penjualan Aset Non Lancar             | D.11    | -                       | (227.353.380)           |
| Surplus (Defisit) Penyelesaian Kewajiban Jangka Panjang | D.12    | -                       | -                       |
| Surplus (Defisit) dari Kegiatan Non Operasional Lainnya | D.13    | -                       | 10.624.999              |
| <b>Surplus (Defisit) dari Kegiatan Non Operasional</b>  |         | <b>-</b>                | <b>(216.728.381)</b>    |
| <b>Surplus (Defisit) Sebelum Pos Luar Biasa</b>         |         | <b>(26.507.497.428)</b> | <b>(29.259.440.138)</b> |
| <b>Pos Luar Biasa</b>                                   | D.14    |                         |                         |
| Pendapatan PNB                                          |         | -                       | -                       |
| Beban Perjalanan Dinas                                  |         | -                       | -                       |
| Beban Persediaan                                        |         | -                       | -                       |
| -                                                       |         | -                       | -                       |
| <b>SURPLUS/DEFISIT - LO</b>                             |         | <b>(26.507.497.428)</b> | <b>(29.259.440.138)</b> |

**IV. LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS**

**KANTOR UNIT PENYELENGGARA BANDAR UDARA SANGIA NIBANDERA KOLAKA**  
**LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS**  
**UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023**

*(Dalam Rupiah)*

| LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS                                         |         |                  |                  |
|-------------------------------------------------------------------|---------|------------------|------------------|
| UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR SAMPAI DENGAN 31 DESEMBER 2024 DAN 2023 |         |                  |                  |
| <i>(Dalam Rupiah)</i>                                             |         |                  |                  |
| URAIAN                                                            | Catatan | 2024             | 2023             |
| EKUITAS AWAL                                                      | E.1     | 124.555.855.717  | 145.654.815.093  |
| SURPLUS/DEFISIT-LO                                                | E.2     | (26.507.497.428) | (29.259.440.138) |
| DAMPAK KUMULATIF PERUBAHAN KEBIJAKAN/KESALAHAN MENDASAR           | E.3     | -                | -                |
| KOREKSI YANG MENAMBAH/MENGURANGI EKUITAS                          | E.4     | -                | (191.310.621)    |
| Penyesuaian Nilai Aset                                            | E.41    | -                | -                |
| Koreksi Nilai Persediaan                                          | E.42    | -                | -                |
| Koreksi Atas Reklasifikasi                                        | E.43    | -                | -                |
| Selisih Revaluasi Aset                                            | E.44    | -                | -                |
| Koreksi Aset Tetap Non Revaluasi                                  | E.45    | -                | (191.310.621)    |
| Koreksi Lain-Lain                                                 | E.46    | -                | -                |
| Jumlah                                                            |         | -                | (191.310.621)    |
| TRANSAKSI ANTAR ENTITAS                                           | E.5     | 13.572.238.673   | 8.351.791.383    |
| KENIAKAN/PENURUNAN EKUITAS                                        |         | (12.935.258.755) | (21.098.959.376) |
| EKUITAS AKHIR                                                     | E.6     | 111.620.596.962  | 124.555.855.717  |

## IV. CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

### A. PENJELASAN UMUM

#### Dasar Hukum

#### A.1. DASAR HUKUM

1. Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara.
2. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara.
3. Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan.
4. Peraturan Pemerintah Nomor 8 Tahun 2006 tentang Pelaporan Keuangan dan Kinerja Instansi Pemerintah.
5. Peraturan Pemerintah Nomor 45 Tahun 2013 tentang Tata Cara Pelaksanaan Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara.
6. Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 222/PMK.05/2016 tentang Sistem Akuntansi dan Pelaporan Keuangan Pemerintah Pusat.

#### A.2. PROFIL DAN KEBIJAKAN TEKNIS

#### Dasar Hukum Entitas dan Rencana Strategis

Kantor UPBU Sangia Nibandera Kolaka didirikan sebagai salah satu upaya pemerintah untuk meningkatkan kualitas Laporan Keuangan Kementerian Negara/Lembaga. Berkedudukan di Jalan Poros Pomalaa-Boepinang Kecamatan Tanggetada Kabupaten Kolaka Propinsi Sulawesi Tenggara, mempunyai tugas melaksanakan Pelayanan Jasa Kebandarudaraan dan Kerjasama terkait Bandar Udara, Kegiatan Operasional Keamanan, Keselamatan dan Ketertiban Penerbangan serta Pelayanan Darurat di Bandar Udara, dan melaksanakan koordinasi kepada Pemerintah Provinsi Sulawesi Tenggara dan Kabupaten Kolaka. Melalui peran Kantor UPBU Sangia Nibandera Kolaka diharapkan kualitas laporan K/L dapat ditingkatkan kualitasnya yang pada akhirnya Laporan Keuangan Pemerintah Pusat dapat disajikan dengan akuntabel, akurat dan transparan.

Untuk mewujudkan tujuan diatas Kantor UPBU Sangia Nibandera Kolaka berkomitmen dengan visi *“mewujudkan pelaksanaan penyelenggaraan keuangan negara yang efisien, akuntabel dan transparan melalui pembinaan akuntansi pemerintah menuju Laporan*

*Keuangan Kementerian/Negara yang berkualitas.”*

Untuk mewujudkan visi tersebut UPBU Sangia Nibandera Kolaka melakukan beberapa langkah-langkah strategis sebagai berikut:

- Menyelenggarakan pembinaan yang berkelanjutan berkaitan implementasi akuntansi pemerintah kepada Kementerian negara/Lembaga
- Membina secara efektif Kementerian negara/Lembaga dalam pemanfaatan informasi keuangan yang dihasilkan oleh sistem akuntansi yang diimplentasikan.
- Mengembangkan sistem pembinaan yang profesional dan terpercaya.
- Menyelenggarakan sistem dukungan pengambilan keputusan yang andal kepada para pemangku kepentingan.

**Pendekatan  
Penyusunan  
Laporan  
Keuangan**

### **A.3. PENDEKATAN PENYUSUNAN LAPORAN KEUANGAN**

Laporan Keuangan Tahun 2024 (Unaudited) ini merupakan laporan yang mencakup seluruh aspek keuangan yang dikelola oleh Kantor UPBU Sangia Nibandera Kolaka. Laporan Keuangan ini dihasilkan melalui Sistem Akuntansi Instansi (SAI) yaitu serangkaian prosedur manual maupun yang terkomputerisasi mulai dari pengumpulan data, pencatatan dan pengikhtisaran sampai dengan pelaporan posisi keuangan dan operasi keuangan pada Kementerian Negara/Lembaga.

SAI terdiri dari Sistem Akuntansi Keuangan (SAK) dan Sistem Informasi Manajemen dan Akuntansi Barang Milik Negara (SIMAK-BMN). SAI dirancang untuk menghasilkan Laporan Keuangan Satuan Kerja yang terdiri dari Laporan Realisasi Anggaran, Neraca, dan Catatan atas Laporan Keuangan. Sedangkan SIMAK-BMN adalah sistem yang menghasilkan informasi aset tetap, persediaan, dan aset lainnya untuk penyusunan neraca dan laporan barang milik negara serta laporan manajerial lainnya.

**Basis  
Akuntansi**

### **A.4. BASIS AKUNTANSI**

Kantor UPBU Sangia Nibandera Kolaka menerapkan akuntansi dan pelaporan berbasis akrual dalam penyusunan dan penyajian Neraca, Laporan Operasional, dan Laporan Perubahan Ekuitas, serta

menerapkan akuntansi dan pelaporan berbasis kas untuk penyusunan dan penyajian Laporan Realisasi Anggaran.

Akuntansi dan pelaporan berbasis akrual adalah basis akuntansi yang mengakui pengaruh transaksi dan peristiwa lainnya pada saat transaksi dan peristiwa itu terjadi, tanpa memperhatikan saat kas atau setara kas diterima atau dibayarkan. Sedangkan akuntansi dan pelaporan berbasis kas adalah basis akuntansi yang mengakui pengaruh transaksi atau peristiwa lainnya pada saat kas atau setara kas diterima atau dibayar. Hal ini sesuai dengan Standar Akuntansi Pemerintahan yang telah ditetapkan dengan Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan.

**Dasar**

**Pengukuran**

**A.5. DASAR PENGUKURAN**

Pengukuran adalah proses penetapan nilai uang untuk mengakui dan memasukkan setiap pos dalam laporan keuangan. Dasar pengukuran yang diterapkan satker dalam penyusunan dan penyajian Laporan Keuangan adalah dengan menggunakan nilai perolehan historis.

Aset dicatat sebesar pengeluaran/penggunaan sumber daya ekonomi atau sebesar nilai wajar dari imbalan yang diberikan untuk memperoleh aset tersebut. Kewajiban dicatat sebesar nilai wajar sumber daya ekonomi yang digunakan pemerintah untuk memenuhi kewajiban yang bersangkutan.

Pengukuran pos-pos laporan keuangan menggunakan mata uang rupiah. Transaksi yang menggunakan mata uang asing dikonversi terlebih dahulu dan dinyatakan dalam mata uang rupiah.

**Kebijakan**

**Akuntansi**

**A.6. KEBIJAKAN AKUNTANSI**

Penyusunan dan penyajian Laporan Keuangan Tahun 2024 (Unaudited) telah mengacu pada Standar Akuntansi Pemerintahan (SAP) yang telah ditetapkan dengan Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan. Disamping itu, dalam penyusunannya telah diterapkan kaidah-kaidah pengelolaan keuangan yang sehat di lingkungan pemerintahan. Kebijakan-kebijakan akuntansi yang penting yang digunakan dalam penyusunan Laporan Keuangan Kantor UPBU Sangia Nibandera

Kolaka adalah sebagai berikut:

**Kebijakan  
Akuntansi  
atas  
Pendapatan**

### **(1) Pendapatan-LRA**

- Pendapatan-LRA adalah semua penerimaan rekening kas umum negara yang menambah saldo anggaran lebih dalam periode tahun yang bersangkutan yang menjadi hak pemerintah pusat dan tidak perlu dibayar kembali oleh pemerintah.
- Pendapatan-LRA diakui pada saat kas diterima pada Kas Umum Negara (KUN).
- Akuntansi pendapatan-LRA dilaksanakan berdasarkan azas bruto, yaitu dengan membukukan penerimaan bruto, dan tidak mencatat jumlah nettoanya (setelah dikompensasikan dengan pengeluaran).
- Pendapatan-LRA disajikan menurut klasifikasi sumber pendapatan.

### **(2) Pendapatan-LO**

- Pendapatan-LO adalah hak pemerintah pusat yang diakui sebagai penambah ekuitas dalam periode tahun anggaran yang bersangkutan dan tidak perlu dibayar kembali.
- Pendapatan-LO diakui pada saat timbulnya hak atas pendapatan dan/atau pendapatan direalisasi, yaitu adanya aliran masuk sumber daya ekonomi.
- Akuntansi pendapatan-LO dilaksanakan berdasarkan azas bruto, yaitu dengan membukukan penerimaan bruto, dan tidak mencatat jumlah nettoanya (setelah dikompensasikan dengan pengeluaran).

**Kebijakan  
Akuntansi atas  
Belanja**

### **(3) Belanja**

- Belanja adalah semua pengeluaran dari rekening kas umum negara yang mengurangi saldo anggaran lebih dalam periode tahun yang bersangkutan yang tidak akan diperoleh pembayarannya kembali oleh pemerintah.
- Belanja diakui pada saat terjadi pengeluaran kas dari KUN.
- Khusus pengeluaran melalui bendahara pengeluaran,

pengakuan belanja terjadi pada saat pertanggungjawaban atas pengeluaran tersebut disahkan oleh Kantor Pelayanan Perbendaharaan Negara (KPPN).

- Belanja disajikan menurut klasifikasi ekonomi/jenis belanja dan selanjutnya klasifikasi berdasarkan organisasi dan fungsi akan diungkapkan dalam Catatan atas Laporan Keuangan.

#### **(4) Beban**

- Beban adalah penurunan manfaat ekonomi atau potensi jasa dalam periode pelaporan yang menurunkan ekuitas, yang dapat berupa pengeluaran atau konsumsi aset atau timbulnya kewajiban.
- Belanja diakui pada saat timbulnya kewajiban/terjadinya konsumsi aset/terjadinya penurunan manfaat ekonomi atau potensi jasa.
- Belanja disajikan menurut klasifikasi ekonomi/jenis belanja.

*Kebijakan  
Akuntansi atas  
Aset*

#### **(5) Aset**

- Aset adalah sumber daya ekonomi yang dikuasai dan/atau dimiliki oleh pemerintah sebagai akibat dari peristiwa masa lalu dan dari mana manfaat ekonomi dan/atau sosial di masa depan diharapkan dapat diperoleh, baik oleh pemerintah maupun oleh masyarakat, serta dapat diukur dalam satuan uang, termasuk sumber daya non-keuangan yang diperlukan untuk penyediaan jasa bagi masyarakat umum dan sumber-sumber daya yang dipelihara karena alasan sejarah dan budaya. Dalam pengertian aset ini tidak termasuk sumber daya alam seperti hutan, kekayaan di dasar laut, dan kandungan pertambangan. Aset diakui pada saat diterima atau pada saat hak kepemilikan berpindah.
- Aset diklasifikasikan menjadi Aset Lancar, Investasi, Aset Tetap, Piutang Jangka Panjang dan Aset Lainnya.

Aset Lancar

**a. Aset Lancar**

- Kas disajikan di neraca dengan menggunakan nilai nominal. Kas dalam bentuk valuta asing disajikan di neraca dengan menggunakan kurs tengah BI pada tanggal neraca.
- Investasi Jangka Pendek BLU dalam bentuk surat berharga disajikan sebesar nilai perolehan sedangkan investasi dalam bentuk deposito dicatat sebesar nilai nominal.
- Piutang diakui apabila memenuhi kriteria sebagai berikut:
  - Piutang yang timbul dari Tuntutan Perbendaharaan/Ganti Rugi apabila telah timbul hak yang didukung dengan Surat Keterangan Tanggung Jawab Mutlak dan/atau telah dikeluarkannya surat keputusan yang mempunyai kekuatan hukum tetap.
  - Piutang yang timbul dari perikatan diakui apabila terdapat peristiwa yang menimbulkan hak tagih dan didukung dengan naskah perjanjian yang menyatakan hak dan kewajiban secara jelas serta jumlahnya bisa diukur dengan andal
- Piutang disajikan dalam neraca pada nilai yang dapat direalisasikan (net realizable value). Hal ini diwujudkan dengan membentuk penyisihan piutang tak tertagih. Penyisihan tersebut didasarkan atas kualitas piutang yang ditentukan berdasarkan jatuh tempo dan upaya penagihan yang dilakukan pemerintah. Perhitungan penyisihannya adalah sebagai berikut:

| Kualitas Piutang | Uraian                                                                             | Penyisihan |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Lancar           | Belum dilakukan pelunasan s.d. tanggal jatuh tempo                                 | 0.5%       |
| Kurang Lancar    | Satu bulan terhitung sejak tanggal Surat Tagihan Pertama tidak dilakukan pelunasan | 10%        |

|           |                                                                                      |      |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|
| Diragukan | Satu bulan terhitung sejak tanggal Surat Tagihan Kedua tidak dilakukan pelunasan     | 50%  |
| Macet     | 1. Satu bulan terhitung sejak tanggal Surat Tagihan Ketiga tidak dilakukan pelunasan | 100% |
|           | 2. Piutang telah diserahkan kepada Panitia Urusan Piutang Negara/DJKN                |      |

- Tagihan Penjualan Angsuran (TPA) dan Tuntutan Perbedaharaan/Ganti Rugi (TP/TGR) yang akan jatuh tempo 12 (dua belas) bulan setelah tanggal neraca disajikan sebagai Bagian Lancar TP/TGR atau Bagian Lancar TPA.
- Nilai Persediaan dicatat berdasarkan hasil inventarisasi fisik pada tanggal neraca dikalikan dengan:
  - ✓ harga pembelian terakhir, apabila diperoleh dengan pembelian;
  - ✓ harga standar apabila diperoleh dengan memproduksi sendiri;
  - ✓ harga wajar atau estimasi nilai penjualannya apabila diperoleh dengan cara lainnya.

#### Aset Tetap

#### b. Aset Tetap

- Aset tetap mencakup seluruh aset berwujud yang dimanfaatkan oleh pemerintah maupun untuk kepentingan publik yang mempunyai masa manfaat lebih dari 1 tahun.
- Nilai Aset tetap disajikan berdasarkan harga perolehan atau harga wajar.
- Pengakuan aset tetap didasarkan pada nilai satuan minimum kapitalisasi sebagai berikut:

- a) Pengeluaran untuk per satuan peralatan dan mesin dan peralatan olah raga yang nilainya sama dengan atau lebih dari Rp1,000,000 (satu juta rupiah);
  - b) Pengeluaran untuk gedung dan bangunan yang nilainya sama dengan atau lebih dari Rp25.000.000 (dua puluh lima juta rupiah);
  - c) Pengeluaran yang tidak tercakup dalam batasan nilai minimum kapitalisasi tersebut di atas, diperlakukan sebagai biaya kecuali pengeluaran untuk tanah, jalan/irigasi/jaringan, dan aset tetap lainnya berupa koleksi perpustakaan dan barang bercorak kesenian.
- Aset Tetap yang tidak digunakan dalam kegiatan operasional pemerintah yang disebabkan antara lain karena aus, ketinggalan jaman, tidak sesuai dengan kebutuhan organisasi yang makin berkembang, rusak berat, tidak sesuai dengan rencana umum tata ruang (RUTR), atau masa kegunaannya telah berakhir direklasifikasi ke Aset Lain-Lain pada pos Aset Lainnya.
  - Aset tetap yang secara permanen dihentikan penggunaannya, dikeluarkan dari neraca pada saat ada usulan penghapusan dari entitas sesuai dengan ketentuan perundang-undangan di bidang pengelolaan BMN/BMD.

*Penyusutan  
Aset Tetap*

**c. Penyusutan Aset Tetap**

- Penyusutan aset tetap adalah penyesuaian nilai sehubungan dengan penurunan kapasitas dan manfaat dari suatu aset tetap.
- Penyusutan aset tetap tidak dilakukan terhadap:
  - a. Tanah
  - b. Konstruksi dalam Pengerjaan (KDP)
  - c. Aset Tetap yang dinyatakan hilang berdasarkan dokumen sumber sah atau dalam kondisi rusak berat dan/atau usang yang telah diusulkan kepada Pengelola Barang untuk dilakukan penghapusan

- Penghitungan dan pencatatan Penyusutan Aset Tetap dilakukan setiap akhir semester tanpa memperhitungkan adanya nilai residu.
- Penyusutan Aset Tetap dilakukan dengan menggunakan metode garis lurus yaitu dengan mengalokasikan nilai yang dapat disusutkan dari Aset Tetap secara merata setiap semester selama Masa Manfaat.
- Masa Manfaat Aset Tetap ditentukan dengan berpedoman Keputusan Menteri Keuangan Nomor: 59/KMK.06/2013 tentang Tabel Masa Manfaat Dalam Rangka Penyusutan Barang Milik Negara berupa Aset Tetap pada Entitas Pemerintah Pusat. Secara umum tabel masa manfaat adalah sebagai berikut:

*Penggolongan Masa Manfaat Aset Tetap*

| <b>Kelompok Aset Tetap</b>             | <b>Masa Manfaat</b> |
|----------------------------------------|---------------------|
| Peralatan dan Mesin                    | 2 s.d. 20 tahun     |
| Gedung dan Bangunan                    | 10 s.d. 50 tahun    |
| Jalan, Jaringan dan Irigasi            | 5 s.d 40 tahun      |
| Aset Tetap Lainnya (Alat Musik Modern) | 4 tahun             |

**d. Piutang Jangka Panjang**

- Piutang Jangka Panjang adalah piutang yang akan jatuh tempo atau akan direalisasikan lebih dari 12 bulan sejak tanggal pelaporan.
- Tagihan Penjualan Angsuran (TPA), Tagihan Tuntutan Perbendaharaan/Tuntutan Ganti Rugi (TP/TGR) dinilai berdasarkan nilai nominal dan disajikan sebesar nilai yang dapat direalisasikan.
- TPA menggambarkan jumlah yang dapat diterima dari penjualan aset pemerintah secara angsuran kepada pegawai pemerintah yang dinilai sebesar nilai nominal dari kontrak/berita acara penjualan aset yang bersangkutan setelah dikurangi dengan angsuran yang telah dibayar oleh

pegawai ke kas negara atau daftar saldo tagihan penjualan angsuran.

Aset Lainnya

**e. Aset Lainnya**

- Aset Lainnya adalah aset pemerintah selain aset lancar, aset tetap, dan piutang jangka panjang. Termasuk dalam Aset Lainnya adalah aset tak berwujud, tagihan penjualan angsuran yang jatuh tempo lebih dari 12 (dua belas) bulan, aset kerjasama dengan pihak ketiga (kemitraan), dan kas yang dibatasi penggunaannya.
- Aset Tak Berwujud (ATB) disajikan sebesar nilai tercatat neto yaitu sebesar harga perolehan setelah dikurangi akumulasi amortisasi.
- Amortisasi ATB dengan masa manfaat terbatas dilakukan dengan metode garis lurus dan nilai sisa nihil. Sedangkan atas ATB dengan masa manfaat tidak terbatas tidak dilakukan amortisasi.
- Masa Manfaat Aset Tak Berwujud ditentukan dengan berpedoman Keputusan Menteri Keuangan Nomor: 620/KM.6/2015 tentang Masa Manfaat Dalam Rangka Amortisasi Barang Milik Negara berupa Aset Tak Berwujud pada Entitas Pemerintah Pusat. Secara umum tabel masa manfaat adalah sebagai berikut:

*Penggolongan Masa Manfaat Aset Tetap*

| <b>Kelompok Aset Tak Berwujud</b>                                                                       | <b>Masa Manfaat (tahun)</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Software Komputer                                                                                       | 4                           |
| Franchise                                                                                               | 5                           |
| Lisensi, Hak Paten Sederhana, Merk, Desain Industri, Rahasia Dagang, Desain Tata Letak Sirkuit Terpadu. | 10                          |
| Hak Ekonomi Lembaga Penyiaran, Paten Biasa, Perlindungan Varietas Tanaman Semusim.                      | 20                          |

|                                                                                               |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Hak Cipta Karya Seni Terapan, Perlindungan Varietas Tanaman Tahunan                           | 25 |
| Hak Cipta atas Ciptaan Gol.II, Hak Ekonomi Pelaku Pertunjukan, Hak Ekonomi Produser Fonogram. | 50 |
| Hak Cipta atas Ciptaan Gol.I                                                                  | 70 |

- Aset Lain-lain berupa aset tetap pemerintah disajikan sebesar nilai buku yaitu harga perolehan dikurangi akumulasi penyusutan.

*Kebijakan  
Akuntansi atas  
Kewajiban*

#### **(6) Kewajiban**

- Kewajiban adalah utang yang timbul dari peristiwa masa lalu yang penyelesaiannya mengakibatkan aliran keluar sumber daya ekonomi pemerintah.
- Kewajiban pemerintah diklasifikasikan kedalam kewajiban jangka pendek dan kewajiban jangka panjang.
  - a. Kewajiban Jangka Pendek

Suatu kewajiban diklasifikasikan sebagai kewajiban jangka pendek jika diharapkan untuk dibayar atau jatuh tempo dalam waktu dua belas bulan setelah tanggal pelaporan.

Kewajiban jangka pendek meliputi Utang Kepada Pihak Ketiga, Belanja yang Masih Harus Dibayar, Pendapatan Diterima di Muka, Bagian Lancar Utang Jangka Panjang, dan Utang Jangka Pendek Lainnya.
  - b. Kewajiban Jangka Panjang

Kewajiban diklasifikasikan sebagai kewajiban jangka panjang jika diharapkan untuk dibayar atau jatuh tempo dalam waktu lebih dari dua belas bulan setelah tanggal pelaporan.
- Kewajiban dicatat sebesar nilai nominal, yaitu sebesar nilai kewajiban pemerintah pada saat pertama kali transaksi berlangsung.

*Kebijakan*

*Akuntansi atas*

*Ekuitas Dana*

**(7) Ekuitas**

- Ekuitas merupakan selisih antara aset dengan kewajiban dalam satu periode. Pengungkapan lebih lanjut dari ekuitas disajikan dalam Laporan Perubahan Ekuitas.

## B. PENJELASAN ATAS POS-POS LAPORAN REALISASI ANGGARAN

Selama periode berjalan, Kantor Unit Penyelenggara Bandar Udara Sangia Nibandera Kolaka telah mengadakan revisi Daftar Isian Pelaksanaan Anggaran (DIPA) dari DIPA awal. Hal ini disebabkan oleh adanya perubahan akun untuk belanja pegawai pada DIPA Tahun Anggaran 2023 berupa pembayaran tunjangan kinerja pegawai. Perubahan tersebut tidak menyebabkan perubahan alokasi dana pada tiap jenis belanja antara lain:

| Uraian                 | 2024           |                         | Selisih      |
|------------------------|----------------|-------------------------|--------------|
|                        | ANGGARAN AWAL  | ANGGARAN SETELAH REVISI |              |
| PENDAPATAN             |                |                         |              |
| Pendapatan Jasa        | 1.103.611.000  | 1.103.611.000           | 0            |
| Pendapatan Lain-lain   | 0              | 0                       | 0            |
| Jumlah Pendapatan      | 1.103.611.000  | 1.103.611.000           | 0            |
| BELANJA                |                |                         |              |
| Belanja Pegawai        | 2.937.015.000  | 3.461.933.000           | 524.918.000  |
| Belanja Barang         | 6.813.623.000  | 6.813.623.000           | 0            |
| Belanja Modal          | 5.735.000.000  | 5.300.000.000           | -435.000.000 |
| Belanja Bantuan Sosial | 0              | 0                       | 0            |
| Jumlah Belanja         | 15.485.638.000 | 15.575.556.000          | 89.918.000   |

Realisasi  
Pendapatan  
Negara dan  
Hibah  
Rp904.878.347

### B.1 Pendapatan Negara dan Hibah

Realisasi Pendapatan Negara pada TA 2024 adalah berupa Pendapatan Negara Bukan Pajak sebesar Rp. 904.878.347,- atau mencapai 81,99 persen dari estimasi pendapatan yang ditetapkan sebesar Rp. 1.103.611.000.

Pendapatan Kantor Unit Penyelenggara Bandar Udara Sangia Nibandera Kolaka terdiri dari Penerimaan Negara Bukan Pajak sebesar Rp904.878.347 dengan rincian sebagai berikut :

Rincian Estimasi dan Realisasi Pendapatan

| Uraian               | 2023                 |                    |              |
|----------------------|----------------------|--------------------|--------------|
|                      | Anggaran             | Realisasi          | % Real Angg. |
| Pendapatan Jasa      | 1.103.611.000        | 904.878.347        | 81,99        |
| Pendapatan Lain-lain | -                    | -                  | -            |
| <b>Jumlah</b>        | <b>1.103.611.000</b> | <b>904.878.347</b> | <b>81,99</b> |

Penerimaan Negara Bukan Pajak TA 2024 mengalami penurunan sebesar 7,16 dari TA 2023 . Rincian pendapatan adalah sebagai berikut :

| URAIAN                        | REALISASI<br>T.A.2024 | REALISASI<br>T.A. 2023 | Naik/tur<br>un (%) |
|-------------------------------|-----------------------|------------------------|--------------------|
| Penerimaan Negara Bukan Pajak | 904.878.347           | 974.669.767            | (7,16)             |
| <b>Jumlah</b>                 | <b>904.878.347</b>    | <b>974.669.767</b>     | <b>(7,16 )</b>     |

Saat ini harga tiket pesawat yang ditawarkan telah mendekati tarif batas atas (TBA) yang ditetapkan pemerintah sehingga menyebabkan pendapatan PNPB pada tahun 2023 masih lebih tinggi dibanding tahun 2024. Adanya pengurangan harga tiket sebesar 10% dari pemerintah tidak terlalu berpengaruh besar pada peningkatan jumlah penumpang yang menggunakan jasa transportasi udara dari UPBU Sangia Nibandera Kolaka.

Rincian Penerimaan Negara Bukan Pajak adalah sebagai berikut :

Perbandingan Realisasi Pendapatan Lainnya TA 2024 dan 2023

| URAIAN                                        | REALISASI<br>T.A. 2024 | REALISASI<br>T.A. 2023 | %             |
|-----------------------------------------------|------------------------|------------------------|---------------|
| Pendapatan Jasa Kebandarudaraan               | 902.667.552            | 974.669.767            | (7,16)        |
| Pendapatan Sewa Tanah, Gedung, dan Bangunan   | 3.410.795              | 3.273.828              | 4,18          |
| Pendapatan dari Penjualan Peralatan dan Mesin | -                      | 10.624.999             | (100,00)      |
|                                               | -                      | -                      | -             |
| <b>Jumlah</b>                                 | <b>904.878.347</b>     | <b>974.669.767</b>     | <b>(7,16)</b> |

## B.2. Belanja Negara

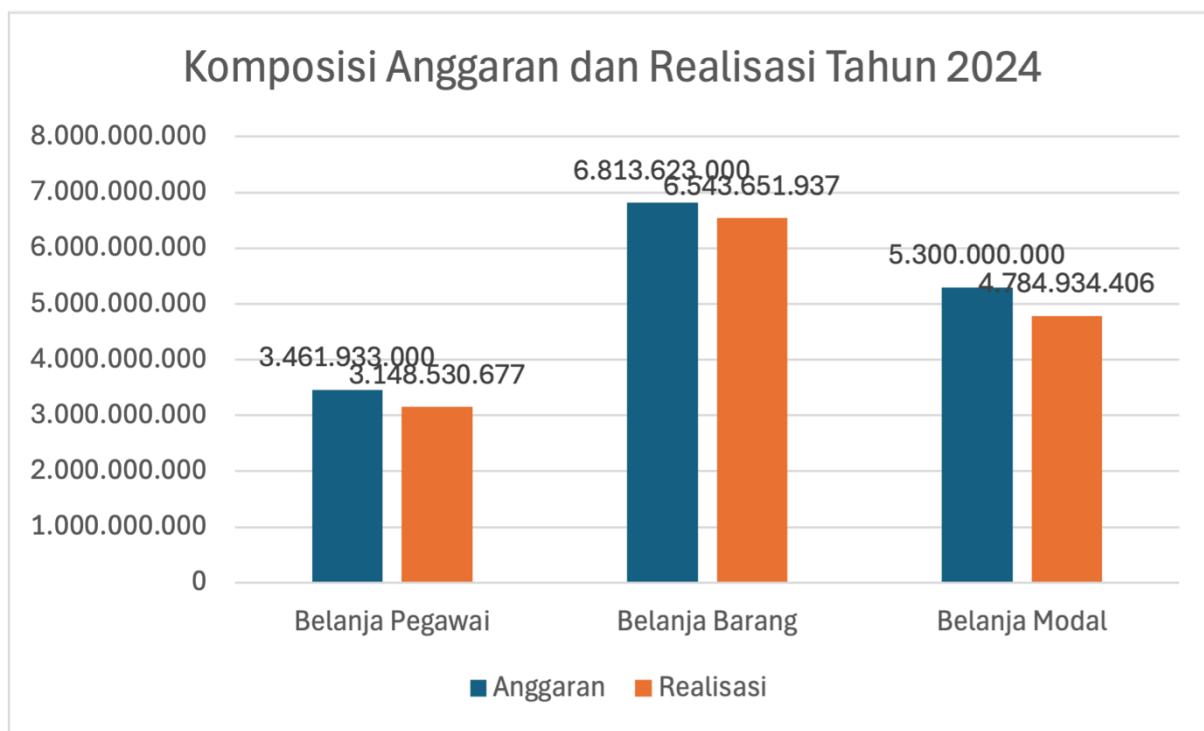
Realisasi  
Belanja Rp.  
Rp14.477.117.0  
20

Realisasi Belanja pada TA 2024 adalah sebesar Rp14.477.117.020 atau 92,95 % dari anggaran belanja sebesar Rp.15.575.556.000. Rincian anggaran dan realisasi belanja TA 2024 adalah sebagai berikut:

Rincian Anggaran dan Realisasi Belanja TA 2024

| Uraian                     | 2024                  |                       |              |
|----------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------|
|                            | Anggaran              | Realisasi             | %            |
| Belanja Pegawai            | 3.461.933.000         | 3.148.530.677         | 90,95        |
| Belanja Barang             | 6.813.623.000         | 6.543.651.937         | 96,04        |
| Belanja Modal              | 5.300.000.000         | 4.784.934.406         | 90,28        |
| Belanja Bantuan Sosial     | 0                     | 0                     | 0,00         |
| <b>Total Belanja Kotor</b> | <b>15.575.556.000</b> | <b>14.477.117.020</b> | <b>92,95</b> |
| Pengembalian               |                       | 0                     | 0.00         |
| <b>Jumlah</b>              | <b>15.575.556.000</b> | <b>14.477.117.020</b> | <b>92,95</b> |

Komposisi anggaran dan realisasi belanja dapat dilihat dalam grafik berikut ini:



Dibandingkan dengan TA 2023, Realisasi Belanja TA 2024 mengalami kenaikan sebesar 55,23% Pada tahun 2023, tidak ada alokasi belanja modal karena adanya refocussing anggaran sehingga nilai realisasi anggaran yang diperoleh menurun dibanding tahun 2024. Untuk belanja barang dan pegawai mengalami kenaikan karena bertambahnya jumlah pegawai pada tahun 2024 serta bertambahnya anggaran untuk peralatan yang dilakukan pemeliharaan.. Berikut rincian realisasi belanja TA 2024 dan TA 2023.

| URAIAN                 | REALISASI T.A.<br>2024 | REALISASI T.A.<br>2023 | %            |
|------------------------|------------------------|------------------------|--------------|
| Belanja Pegawai        | 3.148.530.677          | 2.848.219.523          | 10,54        |
| Belanja Barang         | 6.543.651.937          | 6.478.241.627          | 1,01         |
| Belanja Modal          | 4.784.934.406          | -                      | -            |
| Belanja Bantuan Sosial | -                      | -                      | -            |
| <b>Jumlah</b>          | <b>14.477.117.020</b>  | <b>9.326.461.150</b>   | <b>55,23</b> |

Belanja  
Pegawai  
Rp3.148.530.6  
77

### B.2.1 Belanja Pegawai

Realisasi Belanja Pegawai per tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 adalah masing-masing sebesar Rp3.148.530.677 dan Rp2.848.219.523. Belanja Pegawai adalah belanja atas kompensasi baik dalam bentuk uang maupun barang yang ditetapkan berdasarkan peraturan perundang-undangan yang diberikan kepada pejabat negara, Pegawai Negeri Sipil (PNS) dan pegawai yang dipekerjakan oleh pemerintah yang belum berstatus sebagai PNS sebagai imbalan atas pekerjaan yang telah dilaksanakan kecuali pekerjaan yang berkaitan dengan pembentukan modal.

Realisasi Belanja Pegawai TA 2024 mengalami kenaikan sebesar 10,54 % dari TA 2023. Hal ini disebabkan Nilai jumlah realisasi belanja pegawai pada tahun 2024 mengalami kenaikan dibanding tahun sebelumnya karena adanya tambahan pegawai baik yang mutasi maupun melalui rekrutmen pegawai serta adanya pegawai yang telah naik pangkat dan memperoleh kenaikan gaji berkala.

Perbandingan Belanja Pegawai Tahunan (Unaudited) TA 2024 dan 2023

| URAIAN                                       | REALISASI T.A.<br>2024 | REALISASI T.A. 2023  | %            |
|----------------------------------------------|------------------------|----------------------|--------------|
| Belanja Gaji Pokok PNS                       | 1.054.584.513          | 977.934.650          | 7,84         |
| Belanja Pembulatan Gaji PNS                  | 21.020                 | 19.780               | 6,27         |
| Belanja Tunj. Suami/Istri PNS                | 61.928.350             | 58.347.860           | 6,14         |
| Belanja Tunj. Anak PNS                       | 19.268.488             | 19.131.092           | 0,72         |
| Belanja Tunj. Struktural PNS                 | 5.940.000              | 10.440.000           | (43,10)      |
| Belanja Tunj. Fungsional PNS                 | 24.790.000             | 12.250.000           | 102,37       |
| Belanja Tunj. PPh PNS                        | -                      | -                    | -            |
| Belanja Tunj. Beras PNS                      | 64.019.280             | 66.409.140           | (3,60)       |
| Belanja Uang Makan PNS                       | 229.090.000            | 231.528.600          | (1,05)       |
| Belanja Tunjangan Umum PNS                   | 52.405.000             | 61.065.000           | (14,18)      |
| Belanja Uang Lembur                          | 199.588.000            | 82.217.000           | 142,76       |
| Belanja Pegawai (Tunjangan Khusus/ Kegiatan) | 1.436.896.656          | 1.331.036.425        | 7,95         |
| <b>Jumlah Belanja kotor</b>                  | <b>3.148.531.307</b>   | <b>2.850.379.547</b> | <b>10,46</b> |
| Pengembalian Belanja Pegawai                 | 630                    | 2.160.024            | (99,97)      |
| <b>Jumlah Belanja</b>                        | <b>3.148.530.677</b>   | <b>2.848.219.523</b> | <b>10,54</b> |

### B.2.2 Belanja Barang

Belanja Barang  
Rp6.543.651.937  
7

Realisasi Belanja Barang per tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 adalah masing-masing sebesar Rp6.543.651.937 dan Rp6.478.241.627. Belanja Barang adalah pembelian barang dan jasa yang habis pakai untuk memproduksi barang dan jasa yang dipasarkan maupun yang tidak dipasarkan. Realisasi Belanja Barang TA 2024 mengalami kenaikan sebesar 1,01% dari Realisasi TA 2023.

Hal ini antara lain disebabkan oleh Realisasi anggaran tahun ini meningkat libanding tahun sebelumnya karena adanya penambahan dana belanja barang pemeliharaan guna menunjang optimalisasi penggunaan peralatan keamanan dan keselamatan penerbangan.

Perbandingan Belanja Barang Tahunan (Unaudited) TA 2024 dan 2023

| URAIAN                                    | REALISASI T.A.<br>2024 | REALISASI T.A. 2023  | %           |
|-------------------------------------------|------------------------|----------------------|-------------|
| Belanja Barang Operasional                | 2.260.130.000          | 2.581.909.551        | (12,46)     |
| Belanja Barang Non Operasional            | 200.467.950            | 99.360.000           | 101,76      |
| Belanja Barang Persediaan Barang Konsumsi | 479.460.600            | 556.564.000          | (13,85)     |
| Belanja Jasa                              | 630.631.968            | 605.080.389          | 4,22        |
| Belanja Pemeliharaan                      | 2.449.709.080          | 2.391.859.888        | 2,42        |
| Belanja Perjalanan Dalam Negeri           | 523.252.339            | 243.467.799          | 114,92      |
| <b>Jumlah Belanja Kotor</b>               | <b>6.543.651.937</b>   | <b>6.478.241.627</b> | <b>1,01</b> |
| Pengembalian Belanja                      | -                      | -                    | -           |
| <b>Jumlah Belanja</b>                     | <b>6.543.651.937</b>   | <b>6.478.241.627</b> | <b>1,01</b> |

Belanja Modal  
Rp4.784.934.406

### B.2.3 Belanja Modal

Realisasi Belanja Modal per tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 adalah masing-masing sebesar Rp4.784.934.406 dan Rp0. Belanja Modal merupakan pengeluaran anggaran untuk perolehan aset tetap dan aset lainnya yang memberi manfaat lebih dari satu periode akuntansi.

Realisasi Belanja Modal pada TA 2024 mengalami kenaikan sebesar 0,00% dibandingkan TA 2023 disebabkan oleh Tidak ada transaksi alokasi belanja modal pada periode tahun 2023. Untuk tahun 2024 telah terdapat alokasi anggaran untuk beberapa pekerjaan pembangunan gedung dan bangunan, yaitu :

- Pembangunan Masjid Bandara
- Pengadaan dan Pemasangan Kanopi Gedung Terminal dan Tempat Parkir Kendaraan
- Penataan Gedung Terminal Termasuk kelengkapannya

Pembangunan rumah marbot.

Perbandingan Belanja Modal Tahunan (Unaudited) TA 2024 dan 2023

| URAIAN                                    | REALISASI T.A. 2024  | REALISASI T.A. 2023 | %        |
|-------------------------------------------|----------------------|---------------------|----------|
| Belanja Modal Tanah                       | -                    | -                   | -        |
| Belanja Modal Peralatan dan Mesin         | 568.619.000          | -                   | -        |
| Belanja Modal Gedung dan Bangunan         | 4.216.315.406        | -                   | -        |
| Belanja Modal Jalan, Irigasi dan Jaringan | -                    | -                   | -        |
| Belanja Modal Lainnya                     | -                    | -                   | -        |
| <b>Jumlah Belanja Kotor</b>               | <b>4.784.934.406</b> | <b>-</b>            | <b>-</b> |
| Pengembalian Belanja                      | -                    | -                   | -        |
| <b>Jumlah Belanja</b>                     | <b>4.784.934.406</b> | <b>-</b>            | <b>-</b> |

#### 1. Belanja Modal Tanah

Realisasi Belanja Modal Tanah per tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 adalah masing-masing sebesar Rp0 dan Rp0. Realisasi tersebut pada TA 2024 sebesar 0,00% dibandingkan TA 2023. Hal ini disebabkan oleh Tidak ada transaksi pada periode ini.

#### 2. Belanja Modal Peralatan dan Mesin

Realisasi Belanja Modal Peralatan dan Mesin per tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing sebesar Rp568.619.000 dan Rp0, mengalami

kenaikan sebesar 0,00 % bila dibandingkan dengan realisasi TA 2023. Hal ini disebabkan oleh Merupakan realisasi atas pekerjaan :

- Pengadaan dan Pemasangan AC Standing 5 PK
- Pengadaan Handy Talky (HT)
- Pengadaan dan Pemasangan Building Sign Gedung Bandara
- Pengadaan Tong Sampah
- Pengadaan Mesin Kompresor.

| Perbandingan Realisasi Belanja Modal Peralatan dan Mesin Tahunan (Unaudited) TA 2024 dan 2023 |                    |                     |          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|----------|
| URAIAN JENIS BELANJA                                                                          | REALISASI T.A.2024 | REALISASI T.A. 2023 | %        |
| Belanja Modal Peralatan dan Mesin                                                             | 568.619.000        | -                   | -        |
| Belanja Modal Perjalanan Peralatan dan Mesin                                                  | -                  | -                   | -        |
| <b>Jumlah Belanja Kotor</b>                                                                   | <b>568.619.000</b> | <b>-</b>            | <b>-</b> |
| Pengembalian                                                                                  | -                  | -                   | -        |
| <b>Jumlah Belanja</b>                                                                         | <b>568.619.000</b> | <b>-</b>            | <b>-</b> |

### 3. Belanja Modal Gedung dan Bangunan

Realisasi Belanja Modal Gedung dan Bangunan per tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 adalah masing-masing sebesar Rp4.216.315.406 dan Rp0 Realisasi Belanja Modal Gedung dan Bangunan TA 2024 mengalami kenaikan sebesar 0,00% dibandingkan Realisasi TA 2023. Belanja Gedung dan Bangunan ini berasal dari Untuk tahun 2024 telah terdapat alokasi anggaran untuk beberapa pekerjaan pembangunan gedung dan bangunan, yaitu :

- Pembangunan Masjid Bandara
- Pengadaan dan Pemasangan Kanopi Gedung Terminal dan Tempat Parkir Kendaraan
- Penataan Gedung Terminal Termasuk kelengkapannya
- Pembangunan Rumah Marbot.

| Perbandingan Realisasi Belanja Modal Gedung dan Bangunan Tahunan (Unaudited) TA 2024 dan 2023 |                      |                     |          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------|----------|
| URAIAN JENIS BELANJA                                                                          | REALISASI T.A. 2024  | REALISASI T.A. 2023 | %        |
| Belanja Modal Gedung dan Bangunan                                                             | 4.216.315.406        | -                   | -        |
| Belanja Penambahan Nilai Gedung dan Bangunan                                                  | -                    | -                   | -        |
|                                                                                               | -                    | -                   | -        |
| <b>Jumlah Belanja Kotor</b>                                                                   | <b>4.216.315.406</b> | <b>-</b>            | <b>-</b> |
| Pengembalian Belanja                                                                          | -                    | -                   | -        |
| <b>Jumlah Belanja</b>                                                                         | <b>4.216.315.406</b> | <b>-</b>            | <b>-</b> |

### 4. Belanja Modal Jalan, Irigasi dan Jaringan

Realisasi Belanja Modal, Jalan, Irigasi dan Jaringan per tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 adalah masing-masing sebesar Rp0 dan Rp0, sebesar 0,00 %

dibandingkan Realisasi TA 2023. Hal ini disebabkan Tidak ada transaksi pada periode ini.

#### **5. Belanja Modal Lainnya**

Realisasi Belanja Modal Lainnya per tanggal per tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 adalah masing-masing sebesar Rp0 dan Rp0, sebesar 0,00 % dibandingkan Realisasi TA 2023. Hal ini disebabkan Tidak ada transaksi pada periode ini.

Belanja

Bantuan Sosial

Rp0

#### **B.2.4. Belanja Bantuan Sosial**

Realisasi Belanja Bantuan Sosial per tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 adalah masing-masing sebesar Rp0. Realisasi tersebut pada TA 2023 sebesar 0,00 % dibandingkan TA 2023. Belanja Bantuan Sosial Tidak ada transaksi pada periode pelaporan.

## C. PENJELASAN ATAS POS- POS NERACA

Kas di Bendahara  
Pengeluaran Rp 0

### C.1. Kas di Bendahara Pengeluaran

Saldo Kas di Bendahara Pengeluaran per 31 Desember 2024 dan 2023 adalah masing-masing sebesar Rp.0 dan Rp.0. Kas di Bendahara Pengeluaran Kas di Bendahara Pengeluaran merupakan kas yang dikuasai, dikelola, dan berada di bawah tanggung jawab Bendahara Pengeluaran yang berasal dari sisa UP/TUP yang belum dipertanggung jawabkan atau belum disetorkan ke Rekening Kas Negara per tanggal neraca. Rincian Kas di Bendahara Pengeluaran adalah sebagai berikut:

*Rincian Kas di Bendahara Pengeluaran*

| No     | Keterangan | TH 2023 | TH 2022 |
|--------|------------|---------|---------|
| 1      | Rekening   | Rp -    | Rp -    |
| 2      | Uang Tunai | Rp -    | Rp -    |
| Jumlah |            | -       | -       |

Penjelasan tentang Kas di Bendahara Pengeluaran :

Uang Persediaan telah dipertanggungjawabkan seluruhnya.

Kas di Bendahara  
Penerima Rp.0

### C.2. Kas di Bendahara Penerimaan

Saldo Kas di Bendahara Penerimaan per tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 adalah nihil. Kas di Bendahara Penerimaan meliputi saldo uang tunai dan saldo rekening di bank yang berada di bawah tanggung jawab Bendahara Penerimaan yang sumbernya berasal dari pelaksanaan tugas pemerintahan berupa Penerimaan Negara Bukan Pajak. Saldo kas ini mencerminkan saldo yang berasal dari pungutan yang sudah diterima oleh Bendahara Penerimaan selaku wajib pungut yang belum disetorkan ke Rekening Kas Negara per tanggal neraca.

Nilai Kas di Bendahara Penerimaan pada kantor UPBU Sangia Nibandera Kolaka pada tanggal pelaporan adalah Rp0 karena semua penerimaan PNBPN yang ada pada UPBU Sangia Nibandera Kolaka telah disetor ke rekening Kas Negara.

Kas Lainnya dan  
Setara Kas Rp 0

### C.3. Kas Lainnya dan Setara Kas

Saldo Kas Lainnya dan Setara Kas per tanggal per tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 adalah nihil.

Kas Lainnya dan Setara Kas merupakan kas yang berada di bawah tanggung jawab bendahara pengeluaran yang bukan berasal dari UP/TUP, baik saldo rekening di bank maupun uang tunai. Nilai kas tersebut merupakan nilai pajak dari belanja barang oleh bendahara berupa PPN dan PPh.

Rincian Kas Lainnya dan Setara Kas disajikan dalam table berikut.

Rincian Kas Lainnya dan Setara Kas

| Keterangan                                       | TH 2024  | TH 2023  |
|--------------------------------------------------|----------|----------|
| Jasa Giro yang belum di setor ke kas negara      | 0        | 0        |
| Pajak PPN dan PPh yang Belum Disetor             | 0        | 0        |
| Honor kegiatan yang belum dibagikan              | 0        | 0        |
| Pengembalian Belanja belum disetor ke kas negara | 0        | 0        |
| <b>Jumlah</b>                                    | <b>0</b> | <b>0</b> |

Belanja Dibayar  
Dimuka (Prepaid) Rp.0

### C.4. Belanja Dibayar Dimuka (prepaid)

Saldo Belanja Dibayar Dimuka (prepaid) per tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah Nihil. Belanja Dibayar Dimuka (prepaid) merupakan hak yang masih diterima setelah tanggal neraca sebagai akibat dari barang/jasa telah dibayarkan secara penuh namun barang atau jasa belum diterima seluruhnya.

Uang Muka Belanja  
(prepayment) Rp.0

### C.5. Uang Muka Belanja (prepayment)

Saldo Uang Muka Belanja (prepayment) per tanggal per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah Nihil. Uang Muka Belanja (prepayment) merupakan hak pemerintah atas pelayanan yang diberikan namun belum diserahkan tagihannya kepada penerima jasa.

Pendapatan yang  
Masih Harus Diterima  
Rp. 0

### C.6. Pendapatan yang Masih Harus Diterima

Saldo Pendapatan yang Masih Harus Diterima per tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 masing masing adalah Nihil. Pendapatan yang Masih Harus Diterima merupakan penerimaan di masa yang akan datang (dalam waktu 1 tahun) yang telah diakui dan dicatat sebagai pendapatan pemerintah pada periode berjalan, karena manfaat atas aset, barang, dan/atau jasa pemerintah telah diterima oleh pihak lainnya.

Piutang bukan pajak  
Rp 1.200.000

### C.7. Piutang Bukan Pajak

Nilai Piutang Bukan Pajak per tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 adalah sebesar Rp1.200.000 dan Rp0. Piutang Bukan Pajak merupakan hak atau pengakuan pemerintah atas uang atau jasa terhadap pelayanan yang telah diberikan namun belum diselesaikan pembayarannya. Rincian Piutang Bukan Pajak pada tanggal pelaporan adalah sebagai berikut :

Rincian Piutang Bukan Pajak Tahunan (Unaudited) TA 2024 dan 2023

| Jenis Piutang                         | REALISASI T.A.2024 | REALISASI T.A. 2023 |
|---------------------------------------|--------------------|---------------------|
| Piutang Lainnya                       | -                  | -                   |
| Piutang Penerimaan Negara Bukan Pajak | 1.200.000          | -                   |
|                                       | -                  | -                   |
|                                       | -                  | -                   |
|                                       | -                  | -                   |
| <b>Jumlah</b>                         | <b>1.200.000</b>   | <b>-</b>            |

Penyisihan Piutang  
Tidak Tertagih –  
Piutang Bukan Pajak  
Rp.6.000

### C.8. Penyisihan Piutang Tidak Tertagih –Piutang Bukan Pajak

Nilai Penyisihan Piutang Tidak Tertagih - Piutang Bukan Pajak per tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp6.000 dan Rp0. Piutang Bukan Pajak merupakan hak atau pengakuan pemerintah atas uang atau jasa terhadap pelayanan yang telah diberikan namun belum diselesaikan pembayarannya. Rincian Penyisihan Piutang Tidak Tertagih - Piutang Bukan Pajak per 31 Desember 2024 adalah sebagai berikut:.

| Kualitas Piutang           | Nilai Piutang Jangka Pendek | % penyisihan | Nilai Penyisihan |
|----------------------------|-----------------------------|--------------|------------------|
| <b>Piutang Bukan Pajak</b> |                             |              |                  |
| Lancar                     | 1.200.000                   | 1%           | 6.000            |
| Kurang Lancar              | -                           | 0%           | -                |
| Diragukan                  | -                           | 0%           | -                |
| Macet                      | -                           | 0%           | -                |
| <b>Jumlah</b>              | <b>1.200.000</b>            |              | <b>6.000</b>     |

Bagian Lancar  
Tagihan Penjualan  
Angsuran Rp.0

### C.9. Bagian Lancar Tagihan Penjualan Angsuran

Saldo Bagian Lancar Tagihan Penjualan Angsuran (TPA) per tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah nihil. Bagian Lancar Tagihan Penjualan Angsuran merupakan Tagihan TPA yang akan jatuh tempo dalam waktu 12 (dua belas) bulan dengan atau kurang sejak tanggal pelaporan.

Penyisihan Piutang  
Tidak Tertagih-Bagian  
Lancar Tagihan  
Penjualan Angsuran  
Rp.0

### C.10. Penyisihan Piutang Tidak Tertagih-Bagian Lancar Tagihan Penjualan Angsuran

Penyisihan Piutang Tidak Tertagih - Bagian Lancar Tagihan Penjualan Angsuran per tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 masing masing adalah nihil. Penyisihan Piutang Tidak Tertagih - Bagian Lancar Tagihan Penjualan Angsuran merupakan estimasi atas ketidaktertagihan bagian lancar TPA.

Bagian Lancar Tagihan  
Tuntutan  
Perbendaharaan/  
Tuntutan Ganti Rugi  
(TP/TGR) Rp0

### C.11. Bagian Lancar Tagihan Tuntutan Perbendaharaan/ Tuntutan Ganti Rugi (TP/TGR)

Saldo Bagian Lancar Tagihan Tuntutan Perbendaharaan/Tuntutan Ganti Rugi per tanggal 31 Desember 2023 dan 31 Desember 2022 adalah masing-masing sebesar Rp0 (nihil). Bagian Lancar TP/TGR merupakan TP/TGR yang belum diselesaikan pada tanggal pelaporan yang akan jatuh tempo dalam 12 (dua belas) bulan atau kurang sejak tanggal pelaporan.

Penyisihan Piutang  
Tidak Tertagih-Bagian  
Lancar Tagihan  
Tuntutan  
Perbendaharaan/  
Tuntutan Ganti Rugi  
(TP/TGR)

### C.12. Penyisihan Piutang Tidak Tertagih-Bagian Lancar Tagihan Tuntutan Perbendaharaan/ Tuntutan Ganti Rugi (TP/TGR)

Penyisihan Piutang Tidak Tertagih - Bagian Lancar Tagihan Tuntutan Perbendaharaan/Tuntutan Ganti Rugi per tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 masing masing adalah sebesar Rp0 (nihil). Penyisihan Piutang Tidak Tertagih-Bagian Lancar Tagihan

Tuntutan Perbendaharaan/ Tuntutan Ganti Rugi merupakan estimasi atas ketidaktertagihan bagian lancar tagihan TP/TGR.

### C.13 Persediaan

Persediaan Rp0

Nilai Persediaan per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp 0. Persediaan merupakan jenis aset dalam bentuk barang atau perlengkapan (supplies) pada tanggal neraca yang diperoleh dengan maksud untuk mendukung kegiatan operasional. Rincian Persediaan per 31 Desember 2024 dan 2023 adalah sebagai berikut:

#### Rincian Persediaan TA 2024 dan 2023

| Persediaan               | TH 2024 | TH 2023 |
|--------------------------|---------|---------|
| Barang Konsumsi          | -       | 0       |
| Bahan untuk Pemeliharaan | -       | -       |

Persediaan Belum  
Diregister Rp.0

### C.14 Persediaan Belum Diregister

Nilai Persediaan yang Belum Diregister per tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp0 (nihil).

Pada umumnya akun Persediaan yang belum diregister di Neraca bersaldo disebabkan oleh kondisi seperti berikut ini:

- Terdapat Kuitansi/BAST yang belum dilakukan pendetilan di Modul Persediaan
- Terdapat Kuitansi/BAST yang tanggal Dokumennya berbeda periode dengan tanggal buku pendetilan Persediaan
- Terdapat Kuitansi/BAST yang dibuat namun tidak lanjutkan menjadi SPP dan tidak dihapus

Piutang Tagihan  
Tuntutan  
Perbendaharaan/  
Tuntutan Ganti Rugi  
Rp. 0

### C.15 Piutang Tagihan Tuntutan Perbendaharaan/ Tuntutan Ganti Rugi

Nilai Piutang Tagihan Tuntutan Perbendaharaan/Tuntutan Ganti Rugi per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp0. Piutang Tagihan Tuntutan Perbendaharaan/Tuntutan Ganti Rugi adalah tagihan kepada bendahara akibat kelalaiannya

atau tindakannya yang melanggar hukum yang mengakibatkan kerugian negara. Sedangkan Tuntutan Ganti Rugi adalah tagihan kepada pegawai bukan bendahara untuk penggantian atas suatu kerugian yang diderita oleh negara karena kelalaiannya.

Piutang Tagihan  
Penjualan Angsuran  
Rp. 0

#### **C.16 Piutang Tagihan Penjualan Angsuran**

Nilai Piutang Tagihan Penjualan Angsuran per tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp0 dan Rp0. Piutang Tagihan Penjualan Angsuran adalah tagihan kepada pegawai bukan bendahara atas transaksi jual/beli aset tetap instansi.

Piutang Jangka  
Panjang Lainnya Rp. 0

#### **C.17 Piutang Jangka Panjang Lainnya**

Nilai Piutang Jangka Panjang lainnya pertanggal 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp0. Piutang Jangka Panjang lainnya adalah piutang yang bersumber dari peristiwa-peristiwa yang menimbulkan hak tagih yang akan jatuh tempo atau akan direalisasikan lebih dari 12 (duabelas) bulan sejak tanggal pelaporan namun tidak dapat dikategorikan sebagai piutang jangka panjang atas tagihan penjualan angsuran, TP/TGR, penerusan pinjaman dan kredit pemerintah.

Penyisihan Piutang  
Tak Tertagih- Piutang  
Jangka Panjang Rp. 0

#### **C.18 Penyisihan Piutang Tak Tertagih- Piutang Jangka Panjang**

Nilai Penyisihan Piutang Tak Tertagih-Piutang Jgk Panjang per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp0. Penyisihan Piutang Tak Tertagih-Piutang Jgk Panjang adalah merupakan estimasi atas ketidaktertagihan Tagihan PA dan TP/TGR yang ditentukan oleh kualitas masing-masing piutang.

Tanah  
Rp7.840.043.774

#### **C.19 Tanah**

Nilai aset tetap berupa Tanah yang dimiliki per 31 Desember 2024 dan 2023 adalah sebesar Rp7.840.043.774. Nilai Tanah tersebut Tidak ada mutasi tambah ataupun kurang pada periode ini. Tanah seluas 555,975 m2 yang terletak di Desa Tanggetada Kabupaten Kolaka Propinsi Sulawesi Tenggara.

Peralatan dan Mesin  
Rp56.805.539.446

## C.20 Peralatan dan Mesin

aldo aset tetap berupa Peralatan dan Mesin per 31 Desember 2024 dan 2023 adalah Rp56.805.539.446 dan Rp56.882.138.446. Nilai Peralatan dan Mesin dan mutasi nilai Peralatan dan Mesin tersebut dapat dijelaskan sebagai berikut:

|                                                 |                       |
|-------------------------------------------------|-----------------------|
| <b>Saldo Nilai Perolehan per 1 Januari 2024</b> | <b>56.882.138.446</b> |
| <b>Mutasi tambah:</b>                           |                       |
| Pembelian                                       | 568.618.984           |
| Penyelesaian Pembangunan Dengan KDP             | -                     |
| <b>Mutasi Kurang:</b>                           |                       |
| Koreksi Pencatatan Nilai/Kuantitas              | -                     |
| Reklasifikasi BMN ke BMN Dalam Proses PMPP      | 645.217.999           |
| <b>Saldo per 31 Desember 2024</b>               | <b>56.805.539.431</b> |
| Akumulasi Penyusutan s.d. 31 Desember 2024      | (51.890.472.046)      |
| <b>Nilai Buku per 31 Desember 2024</b>          | <b>4.915.067.385</b>  |

Mutasi tambah pada aset Peralatan dan Mesin berasal dari :

- Pengadaan dan Pemasangan Building Sign Gedung
- Pengadaan dan Pemasangan AC Standing 5 PK
- Pengadaan Handy Talky (HT)
- Pengadaan Ac Standing 5 PK
- Pengadaan Tempat Sampah
- Pengadaan Mesin Kompresor

Mutasi kurang pada periode ini berasal dari transaksi Reklasifikasi BMN ke BMN Dalam Proses PMPP aset AFL Control Desk ke LPPNPI.

Gedung dan Bangunan  
Rp35.273.239.665

## C.21. Gedung dan Bangunan

Saldo Gedung dan Bangunan per 31 Desember 2024 dan 2023 adalah masing-masing sebesar Rp35.273.239.665 dan Rp33.581.425.259. Mutasi transaksi terhadap Gedung dan Bangunan pada tanggal pelaporan adalah sebagai berikut:

|                                            |                       |
|--------------------------------------------|-----------------------|
| Saldo Nilai Perolehan per 1 Januari 2024   | 33.581.425.259        |
| <b>Mutasi tambah:</b>                      |                       |
| Penyelesaian Pembangunan Dengan KDP        | 1.690.818.840         |
| Pengembangan Melalui KDP                   | 1.679.856.565         |
| Pembelian                                  | 143.899.999           |
| <b>Mutasi Kurang:</b>                      |                       |
| Koreksi Pencatatan Nilai/Kuantitas         | -                     |
| Reklasifikasi BMN ke BMN Dalam Proses PMPP | 1.822.760.999         |
| <b>Saldo per 31 Desember 2024</b>          | <b>35.273.239.664</b> |
| Akumulasi Penyusutan s.d. 31 Desember 2024 | (3.246.709.878)       |
| <b>Nilai Buku per 31 Desember 2024</b>     | <b>32.026.529.786</b> |

Mutasi tambah Gedung dan Bangunan selama periode Tahun 2024 berasal dari :

- Pengadaan dan Pemasangan Kanopi Gedung Terminal dan Tempat Parkir Kendaraan
- Pembangunan rumah marbot

Mutasi kurang Gedung dan Bangunan selama periode Tahun 2024 berasal dari Reklasifikasi BMN ke BMN Dalam Proses PMPP berupa aset Bangunan Menara Pengatur Lalulintas Udara.

Jalan, Irigasi dan Jaringan Rp 161.681.420.894

## C.22 Jalan, Irigasi dan Jaringan

Saldo Jalan, Irigasi dan Jaringan per 31 Desember 2024 dan 2023 adalah Rp.161.681.420.894. Mutasi transaksi terhadap Jalan, Irigasi dan Jaringan pada tanggal pelaporan adalah nihil karena tidak adanya alokasi belanja modal Jalan, Irigasi dan Jaringan.

Aset Tetap Lainnya Rp 0

## C.23 Aset Tetap Lainnya

Aset Tetap Lainnya merupakan aset tetap yang tidak dapat dikelompokkan dalam tanah, peralatan dan mesin, gedung dan bangunan, jalan, irigasi dan jaringan. Saldo Aset Tetap Lainnya per 31 Desember 2024 dan 2023 adalah nihil.

Nilai tersebut merupakan aset yang tidak digunakan dalam operasional pemerintahan dan dalam kondisi rusak berat, yang selanjutnya akan dilakukan penghapusan.

Konstruksi dalam Pengerjaan Rp. 701.740.000

## C.24 Konstruksi Dalam Pengerjaan (KDP)

Saldo Konstruksi Dalam Pengerjaan per 31 Desember 2024 dan 2023 adalah masing-masing sebesar Rp.701.740.000 dan Rp.0.

Konstruksi Dalam Pengerjaan merupakan aset tetap yang sedang dalam proses pengerjaan atau pembangunan, yang pada tanggal neraca belum selesai dibangun seluruhnya. Merupakan pekerjaan yang terdiri dari :

- Pembangunan Masjid Bandara
- Pengadaan dan Pemasangan Kanopi Gedung Terminal dan Tempat Parkir Kendaraan
- Penataan Gedung Terminal Termasuk kelengkapannya

Akumulasi Penyusutan  
Aset Tetap  
Rp152.036.343.434

### C.25. Akumulasi Penyusutan Aset Tetap

Saldo Akumulasi Penyusutan Aset Tetap per 31 Desember 2024 dan 2023 adalah masing-masing Rp152.036.343.434 dan Rp135.429.172.656. Akumulasi Penyusutan Aset Tetap merupakan alokasi sistematis atas nilai suatu aset tetap yang disusutkan selama masa manfaat aset yang bersangkutan selain untuk Tanah dan Konstruksi Dalam Pengerjaan (KDP). Rincian Akumulasi Penyusutan Aset Tetap per 31 Desember 2024 adalah sebagai berikut :

| Rincian Akumulasi Penyusutan Aset Tetap Tahunan (Unaudited) Tahun 2024 |                             |                 |                      |                 |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------|----------------------|-----------------|
| No.                                                                    | Aset Tetap                  | Nilai Perolehan | Akumulasi Penyusutan | Nilai Buku      |
| 1                                                                      | Peralatan dan Mesin         | 56.805.539.446  | (51.890.472.046)     | 4.915.067.400   |
| 2                                                                      | Gedung dan Bangunan         | 35.273.239.665  | (3.246.709.878)      | 32.026.529.787  |
| 3                                                                      | Jalan, Irigasi dan Jaringan | 161.681.420.894 | (96.899.161.510)     | 64.782.259.384  |
| 4                                                                      | Aset Tetap Lainnya          | -               | -                    | -               |
| Akumulasi Penyusutan                                                   |                             | 253.760.200.005 | (152.036.343.434)    | 101.723.856.571 |

Kemitraan Dengan  
Pihak Ketiga Rp. 0

### C.26 Kemitraan Dengan Pihak Ketiga

Saldo Kemitraan Dengan Pihak Ketiga per per 31 Desember 2024 dan 2023 adalah Rp0. Kemitraan Dengan Pihak Ketiga merupakan kemitraan berupa perjanjian antara dua pihak atau lebih yang mempunyai komitmen untuk melaksanakan kegiatan yang dikendalikan bersama dengan menggunakan aset dan/atau usaha yang dimiliki.

Aset Tak Berwujud  
Rp.0

### C.27 Aset Tak Berwujud

Saldo Aset Tak Berwujud (ATB) per 31 Desember 2024 dan 2023 adalah Rp0. Aset Tak Berwujud merupakan aset yang dapat diidentifikasi dan dimiliki, tetapi tidak mempunyai wujud fisik.

Aset Lain-Lain  
Rp2.467.979.000

### C.28 Aset Lain-Lain

Saldo Aset Lain-lain per 31 Desember 2024 dan 2023 adalah Rp2.467.979.000 dan Rp0. Aset Lain-lain merupakan Barang Milik Negara (BMN) yang berada dalam kondisi rusak berat dan tidak lagi digunakan dalam operasional entitas. Adapun mutasi Aset Lain-lain adalah sebagai berikut:

|                                            |                 |
|--------------------------------------------|-----------------|
| Saldo per 1 Januari 2024                   | -               |
| Mutasi tambah:                             |                 |
| Reklasifikasi BMN ke BMN Dalam Proses PMPP | -               |
|                                            | -               |
|                                            | -               |
|                                            | -               |
| Mutasi Kurang:                             |                 |
| Penghapusan (BMN yang dihentikan)          | -               |
| Hibah Keluar (BMN yang dihentikan)         | -               |
|                                            | -               |
|                                            | -               |
|                                            | -               |
| Saldo per 31 Desember 2024                 | -               |
| Akumulasi Penyusutan 31 Desember 2024      | (1.114.216.383) |
| Nilai Buku per 31 Desember 2024            | (1.114.216.383) |

Mutasi tambah pada asset ini berasal dari Berasal dari Perubahan BMN Ke BMN Dalam Proses PMPP berupa aset AFL Control Desk dan Bangunan Menara Pengatur Lalulintas Udara kepada pihak LPPNPI.

### C.28 Akumulasi Penyusutan dan Amortisasi Aset Lainnya

Akumulasi Penyusutan  
dan Amortisasi Aset  
Lainnya  
Rp1.114.216.383

Saldo Akumulasi Penyusutan dan Amortisasi Aset Lainnya per 31 Desember 2024 dan 2023 adalah Rp1.114.216.383 dan Rp0. Akumulasi Penyusutan Aset Lainnya merupakan kontra akun Aset lainnya yang disajikan berdasarkan pengakumulasian atas penyesuaian nilai sehubungan dengan penurunan kapasitas dan manfaat Aset Lainnya. Sedangkan Amortisasi Aset Lainnya

merupakan akumulasi amortisasi tak berwujud yang mencakup penurunan kapasitas atau masa manfaat yang diakui pemerintah dari sejak diperoleh atau atau dibeli oleh satker. Amortisasi ATB dengan masa manfaat terbatas dilakukan dengan metode garis lurus dan nilai sisa nihil. Sedangkan atas ATB dengan masa manfaat tidak terbatas tidak dilakukan amortisasi. Rincian Akumulasi Penyusutan dan Amortisasi Aset Lainnya per 31 Desember 2024 adalah sebagai berikut:

| Aset Lainnya             | Nilai Perolehan      | Akum. Penyusutan/<br>Amortisasi | Nilai Buku           |
|--------------------------|----------------------|---------------------------------|----------------------|
| <b>Aset Tak Berwujud</b> |                      |                                 |                      |
| Aset Tak Berwujud        | -                    | -                               | -                    |
| Aset Lain-lain           | 2.467.979.000        | (1.114.216.383)                 | 1.353.762.617        |
| -                        | -                    | -                               | -                    |
| <b>Total</b>             | <b>2.467.979.000</b> | <b>(1.114.216.383)</b>          | <b>1.353.762.617</b> |

Utang Kepada Pihak  
Ketiga Rp0

### C.29. Utang Kepada Pihak Ketiga

Saldo Utang kepada Pihak Ketiga per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing sebesar Rp0. Utang kepada Pihak Ketiga merupakan kewajiban yang masih harus dibayar dan segera diselesaikan kepada pihak ketiga lainnya dalam waktu kurang dari 12 (dua belas bulan) sejak tanggal pelaporan.

Utang yang Belum  
Ditagihkan Rp.0

### C.30. Utang yang Belum Ditagihkan

Nilai Utang Yang Belum Ditagihkan per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing sebesar Rp0. Utang Yang Belum Ditagihkan merupakan transaksi atas pengakuan utang karena adanya BAST dari pihak ketiga.

Hibah yang Belum  
Disahkan Rp. 0

### C.31. Hibah yang Belum Disahkan

Nilai Hibah Yang Belum Disahkan per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing sebesar Rp0. Hibah Yang Belum Disahkan merupakan hibah yang belum disahkan ke KPPN sampai dengan tanggal pelaporan.

Uang Muka dari KPPN  
Rp.0

### C.32. Uang Muka dari KPPN

Saldo Uang Muka dari KPPN per 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing sebesar Rp0. Uang Muka dari KPPN merupakan

Uang Persediaan (UP) atau Tambahan Uang Persediaan (TUP) yang diberikan KPPN sebagai uang muka kerja dan masih berada pada atau dikuasai oleh Bendahara Pengeluaran pada tanggal pelaporan.

*Ekuitas Rp.*

*Rp111.620.596.962*

### **C.33. Ekuitas**

Ekuitas per 31 Desember 2024 dan 2023 adalah masing-masing sebesar Rp111.620.596.962 dan Rp124.555.855.717. Ekuitas adalah kekayaan bersih entitas yang merupakan selisih antara aset dan kewajiban. Rincian lebih lanjut tentang ekuitas disajikan dalam Laporan Perubahan Ekuitas.

## D. PENJELASAN ATAS POS- POS LAPORAN OPERASIONAL

### D.1. Pendapatan Penerimaan Negara Bukan Pajak

Pendapatan  
PNBP  
Rp906.078.347

Jumlah Pendapatan untuk periode yang berakhir pada 31 Desember 2024 dan 2023 adalah sebesar Rp906.078.347 dan Rp964.044.768. Realisasi pendapatan negara bukan pajak mengalami mengalami penurunan dari tahun sebelumnya sebesar 6,01. Hal tersebut disebabkan oleh Pendapatan bersumber dari jasa pelayanan bandar udara seperti PJP2U, PJP dan sewa ruangan.

Pendapatan PNBP-LO merupakan hak pemerintah atas pendapatan PNBP karena adanya aliran masuk sumber daya ekonomi, tanpa harus memperhatikan adanya adanya aliran kas masuk ke rekening kas negara.

Rincian pendapatan PNBP-LO disajikan pada Tabel berikut.

Rincian Pendapatan Negara Bukan Pajak Tahunan (Unaudited) TA 2024 dan 2023

| URAIAN                                      | 2024                  | 2023                  | %             |
|---------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|---------------|
| Pendapatan Sewa Tanah, Gedung, dan Bangunan | 3.410.795             | 3.273.828,00          | 4,18          |
| Pendapatan Jasa Kebandarudaraan             | 902.667.552           | 960.770.940,00        | (6,05)        |
| <b>Jumlah</b>                               | <b>906.078.347,00</b> | <b>964.044.768,00</b> | <b>(6,01)</b> |

Pendapatan Jasa berasal dari pas masuk bandara dan setoran atas pelayanan jasa berupa PJP,PJP2U,dan konsesi groundhandling,jasa parkir dan sewa ruangan.

Beban Pegawai  
Rp3.148.530.677  
7

### D.2. Beban Pegawai

Jumlah Beban Pegawai untuk periode yang berakhir pada 31 Desember 2024 dan 2023 adalah masing-masing sebesar Rp3.148.530.677 dan Rp2.848.219.523.

Beban Pegawai adalah beban atas kompensasi, baik dalam bentuk uang maupun barang yang yang ditetapkan berdasarkan peraturan perundang-undangan yang diberikan kepada pejabat negara, Pegawai Negeri Sipil (PNS), dan pegawai yang dipekerjakan oleh pemerintah yang belum berstatus PNS sebagai imbalan atas pekerjaan yang telah dilaksanakan kecuali pekerjaan yang berkaitan dengan pembentukan modal.. Beban Pegawai Tahun 2024 sebesar 10,54 persen dibandingkan dengan Tahun 2023 disebabkan oleh Kenaikan beban pegawai disebabkan oleh bertambahnya jumlah pegawai baik mutasi maupun melalui jalur rekrutmen pegawai kementerian perhubungan.. Rincian Beban Pegawai Tahunan (Unaudited) Tahun 2024

adalah sebagai berikut :

Rincian Beban Pegawai Tahunan (Unaudited) TA 2024 dan 2023

| URAIAN                                     | REALISASI<br>T.A.2024 | REALISASI T.A. 2023  | %            |
|--------------------------------------------|-----------------------|----------------------|--------------|
| Beban Gaji Pokok PNS                       | 1.054.584.513         | 977.934.650          | 7,84         |
| Beban Pembulatan Gaji PNS                  | 20.390                | 19.756               | 3,21         |
| Beban Tunj. Suami/Istri PNS                | 61.928.350            | 58.347.860           | 6,14         |
| Beban Tunj. Anak PNS                       | 19.268.488            | 19.131.092           | 0,72         |
| Beban Tunj. Struktural PNS                 | 5.940.000             | 8.280.000            | (28,26)      |
| Beban Tunj. Fungsional PNS                 | 24.790.000            | 12.250.000           | 102,37       |
| Beban Tunj. PPh PNS                        | -                     | -                    | -            |
| Beban Tunj. Beras PNS                      | 64.019.280            | 66.409.140           | (3,60)       |
| Beban Uang Makan PNS                       | 229.090.000           | 231.528.600          | (1,05)       |
| Beban Tunjangan Umum PNS                   | 52.405.000            | 61.065.000           | (14,18)      |
| Beban Uang Lembur                          | 199.588.000           | 82.217.000           | 142,76       |
| Beban Pegawai (Tunjangan Khusus/ Kegiatan) | 1.436.896.656         | 1.331.036.425        | 7,95         |
|                                            | -                     | -                    | -            |
| <b>Jumlah</b>                              | <b>3.148.530.677</b>  | <b>2.848.219.523</b> | <b>10,54</b> |

### D.3. Beban Persediaan

Beban

Persediaan

Rp880.308.900

Jumlah Beban Persediaan untuk periode yang berakhir pada 31 Desember 2024 dan 2023 adalah masing-masing sebesar Rp880.308.900 dan Rp736.105.500.

Beban Persediaan merupakan beban untuk mencatat konsumsi barang-barang yang habis dipakai, termasuk barang-barang hasil produksi baik dipasarkan maupun tidak dipasarkan. Beban Persediaan Tahun 2024 mengalami kenaikan sebesar 19,59 persen dibandingkan dengan Tahun 2023 disebabkan oleh Peningkatan beban persediaan disebabkan oleh semakin meningkatnya kebutuhan operasional di satker.

Rincian Beban Persediaan untuk Tahun 2024 dan 2023 adalah sebagai berikut:

Rincian Beban Persediaan Tahunan (Unaudited) TA 2024 dan 2023

| URAIAN                         | REALISASI<br>T.A.2024 | REALISASI T.A. 2023 | %            |
|--------------------------------|-----------------------|---------------------|--------------|
| Beban Persediaan konsumsi      | 807.668.900           | 736.105.500         | 9,72         |
| Beban Persediaan bahan baku    | 72.640.000            | -                   | -            |
| Beban Persediaan Lainnya       | -                     | -                   | -            |
| <b>Jumlah Beban Persediaan</b> | <b>880.308.900,00</b> | <b>736.105.500</b>  | <b>19,59</b> |

Beban Jasa

Rp3.091.229.918

8

### D.4. Beban Barang dan Jasa

Jumlah Beban Barang dan Jasa untuk periode yang berakhir pada 31 Desember 2024 dan 2023 adalah masing-masing sebesar Rp3.091.229.918

dan Rp3.286.349.940.

Beban Barang dan Jasa terdiri dari beban barang dan jasa berupa konsumsi atas barang dan/atau jasa dalam rangka penyelenggaraan kegiatan entitas serta beban lain-lain berupa beban yang timbul karena penggunaan alokasi belanja modal yang tidak menghasilkan aset tetap. Beban Barang dan Jasa Tahun 2024 mengalami penurunan sebesar 5,94 persen dibandingkan dengan Tahun 2023 disebabkan oleh Pada periode Tahun 2024 terjadi peningkatan dibandingkan periode tahun sebelumnya. Beban langganan listrik meningkat pada periode ini karena semakin banyaknya peralatan elektronik yang digunakan dalam menunjang operasional bandara. Terdapat pula belanja barang berupa beban keperluan perkantoran yang digunakan untuk membeli alat dan bahan untuk menunjang operasional perkantoran sehari-hari.. Rincian Beban Barang dan Jasa Untuk Tahun 2024 dan 2023 adalah sebagai berikut :

Rincian Beban Barang dan Jasa Tahunan (Unaudited) TA 2024 dan 2023

| URAIAN JENIS BEBAN                                     | REALISASI<br>T.A.2024 | REALISASI T.A. 2023     | %             |
|--------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------|---------------|
| Beban Keperluan Perkantoran                            | 1.965.883.000         | -                       | -             |
| Beban Penambah Daya Tahan Tubuh                        | -                     | -                       | -             |
| Beban Pengiriman Surat Dinas Pos Pusat                 | 12.000.000            | 11.999.000              | 0,01          |
| Beban Honor Operasional Satuan Kerja                   | 136.092.000           | 1.358.240.000           | (89,98)       |
| Beban Barang Operasional Lainnya                       | 146.155.000           | 1.211.670.551           | (87,94)       |
| Beban Honor Output Kegiatan                            | 7.200.000             | 99.360.000              | (92,75)       |
| Beban Langganan Listrik                                | 522.727.908           | 492.564.670             | 6,12          |
| Beban Langganan Daya dan Jasa Lainnya                  | 58.398.060            | 62.621.719              | (6,74)        |
| Beban Barang Operasional - Penanganan Pandemi COVID-19 | -                     | -                       | -             |
| Beban Barang Non Operasional Lainnya                   | 149.528.950           | -                       | -             |
| Beban Jasa Konsultan                                   | 49.506.000            | 49.894.000              | (0,78)        |
| Beban Bahan                                            | 43.739.000            | -                       | -             |
| Beban Sewa                                             | -                     | -                       | -             |
| <b>Jumlah</b>                                          | <b>3.091.229.918</b>  | <b>3.286.349.940,00</b> | <b>(5,94)</b> |

#### D.5. Beban Pemeliharaan

Beban  
Pemeliharaan  
Rp2.048.860.780  
0

Beban Pemeliharaan untuk periode yang berakhir pada 31 Desember 2024 dan 2023 adalah masing-masing sebesar Rp2.048.860.780 dan Rp2.212.673.388.

Beban Pemeliharaan merupakan beban yang dimaksudkan untuk mempertahankan aset tetap atau aset lainnya yang sudah ada ke dalam kondisi normal. Beban Pemeliharaan Tahun 2024 mengalami penurunan

sebesar 7,40 persen dibandingkan dengan Tahun 2023 disebabkan oleh Realisasi pada periode lebih kecil dibanding tahun sebelumnya. Karena pada tahun sebelumnya lebih banyak memfokuskan pemeliharaan jalan dan jembatan guna kelancaran operasional bandara. Rincian Beban Pemeliharaan untuk Tahun 2024 dan 2023 adalah sebagai berikut ::

Rincian Beban Pemeliharaan Tahunan (Unaudited) TA 2024 dan 2023

| URAIAN JENIS BEBAN                             | REALISASI<br>T.A.2024 | REALISASI T.A. 2023  | %             |
|------------------------------------------------|-----------------------|----------------------|---------------|
| Beban Pemeliharaan Peralatan dan Mesin         | 710.786.580           | 469.014.888          | 51,55         |
| Beban Pemeliharaan Gedung dan Bangunan         | 313.340.900           | 513.322.000          | (38,96)       |
| Beban Pemeliharaan Jalan dan Jembatan          | 603.421.800           | 840.640.000          | (28,22)       |
| Beban Pemeliharaan Irigasi                     | 119.575.000           | -                    | -             |
| Beban Pemeliharaan Peralatan dan Mesin Lainnya | 301.736.500           | 296.639.500          | 1,72          |
| Beban Persediaan bahan untuk pemeliharaan      | -                     | 93.057.000           | (100,00)      |
|                                                | -                     | -                    | -             |
| <b>Jumlah</b>                                  | <b>2.048.860.780</b>  | <b>2.212.673.388</b> | <b>(7,40)</b> |

#### D.6. Beban Perjalanan Dinas

Beban

Perjalanan

Dinas

Rp523.252.339

Beban Perjalanan Dinas untuk periode yang berakhir pada 31 Desember 2024 dan 2023 adalah masing-masing sebesar Rp523.252.339 dan Rp243.467.799.

Beban Perjalanan Dinas merupakan beban yang terjadi untuk perjalanan dinas dalam rangka pelaksanaan tugas, fungsi dan jabatan. Beban Perjalanan Dinas Tahun 2024 mengalami kenaikan sebesar 114,92 persen disebabkan oleh Pada tahun 2024, perjalanan dinas dalam rangka menghadiri rapat, bimbingan teknis, sosialisasi dan pendidikan dan latihan telah dilakukan secara offline sehingga dibutuhkan biaya yang cukup besar untuk mengakomodir biaya perjalanan dinas pegawai.. Rincian Beban Perjalanan Dinas untuk Tahun 2024 dan 2023 :

Rincian Beban Perjalanan Dinas Tahunan (Unaudited) TA 2024 dan 2023

| URAIAN                                         | REALISASI<br>T.A.2019 | REALISASI T.A. 2023 | %             |
|------------------------------------------------|-----------------------|---------------------|---------------|
| Beban Perjalanan Biasa                         | 500.458.751           | 243.467.799         | 105,55        |
| Beban Perjalanan Dinas Dalam Kota              | -                     | -                   | -             |
| Beban Perjalanan Dinas Paket Meeting Luar Kota | 22.793.588            | -                   | -             |
|                                                | -                     | -                   | -             |
| <b>Jumlah</b>                                  | <b>523.252.339,00</b> | <b>243.467.799</b>  | <b>114,92</b> |

#### D.7. Beban Barang untuk Diserahkan kepada Masyarakat

Beban Barang  
untuk  
Diserahkan  
kepada  
Masyarakat Rp  
0

Beban Barang Untuk Diserahkan kepada Masyarakat untuk periode yang berakhir pada 31 Desember 2024 dan 2023 adalah masing-masing sebesar Rp0.

Beban Barang untuk diserahkan kepada Masyarakat/ Pemda merupakan beban pemerintah dalam bentuk barang dan jasa kepada masyarakat yang bertujuan untuk mencapai tujuan entitas.:

#### D.8. Beban Bantuan Sosial

Beban Bantuan  
Sosial Rp0

Beban bantuan sosial pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp0 (nihil)

Beban bantuan sosial merupakan beban pemerintah dalam bentuk uang/barang atau jasa kepada masyarakat untuk menghindari terjadinya risiko sosial dan bersifat selektif. Penurunan beban bansos karena adanya penghematan alokasi anggaran.

Rincian beban bantuan sosial tersaji dibawah ini.

Rincian Beban Bantuan Sosial

| Uraian                                 | 2023 | 2022 | Naik<br>(Turun) % |
|----------------------------------------|------|------|-------------------|
| Beban Bansos untuk Rehabilitasi Sosial | -    | -    | -                 |
| Beban Bansos untuk Jaminan Sosial      | -    | -    | -                 |
| Beban Bansos untuk Pemberdayaan Sosial | -    | -    | -                 |
| Jumlah                                 | -    | -    | -                 |

#### D.9. Beban Penyusutan dan Amortisasi

Beban  
Penyusutan dan  
Amortisasi Rp  
Rp17.721.387.1  
61

Jumlah Beban Penyusutan dan Amortisasi untuk periode yang berakhir 31 Desember 2024 dan 2023 adalah masing-masing sebesar Rp17.721.387.161 dan Rp20.679.940.375.

Beban Penyusutan dan Amortisasi merupakan beban untuk mencatat alokasi sistematis atas nilai suatu aset tetap yang dapat disusutkan (depreciable assets) selama masa manfaat aset yang bersangkutan. Sedangkan Beban Amortisasi digunakan untuk mencatat alokasi penurunan manfaat ekonomi untuk Aset Tak berwujud.

Rincian Beban Penyusutan dan Amortisasi Tahunan (Unaudited) TA 2024 dan 2023

| URAIAN                               | REALISASI<br>T.A.2024 | REALISASI T.A. 2023   | %              |
|--------------------------------------|-----------------------|-----------------------|----------------|
| Beban Penyusutan Peralatan dan Mesin | 2.246.274.954         | 3.604.151.829         | (37,68)        |
| Beban Penyusutan Gedung dan Bangunan | 688.679.518           | 686.968.883           | 0,25           |
| Beban Penyusutan Jalan dan Jembatan  | 13.918.196.865        | 15.386.595.477        | (9,54)         |
| Beban Penyusutan Irigasi             | 733.961.134           | 922.994.908           | (20,48)        |
| Beban Penyusutan Jaringan            | 79.229.278            | 79.229.278            | -              |
| Beban Penyusutan Aset Lain-lain      | 55.045.412            | -                     | -              |
| <b>Jumlah Penyusutan</b>             | <b>17.721.387.161</b> | <b>20.679.940.375</b> | <b>(14,31)</b> |
|                                      | -                     | -                     | -              |
| <b>Jumlah Amortisasi</b>             | -                     | -                     | -              |
| <b>Jumlah</b>                        | <b>17.721.387.161</b> | <b>20.679.940.375</b> | <b>(14,31)</b> |

Beban

Penyisihan

Piutang Tak

Tertagih Rp6000

#### D.10. Beban Penyisihan Piutang Tak Tertagih

Beban penyisihan piutang tak tertagih pada 31 Desember 2024 dan 2023 masing-masing adalah sebesar Rp6000 dan Rp.0 (nihil).

Beban penyisihan piutang tak tertagih merupakan beban untuk mencatat estimasi ketidaktagihan piutang dalam satu periode tahun anggaran berjalan.

Rincian Beban penyisihan piutang tak tertagih pada 31 Desember 2024 adalah sebagai berikut:

Rincian Beban Penyisihan Piutang Tak Tertagih Tahunan (Unaudited) TA 2024 dan 2023

| URAIAN JENIS BEBAN               | REALISASI<br>T.A.2024 | REALISASI T.A. 2023 | %        |
|----------------------------------|-----------------------|---------------------|----------|
| Beban Penyisihan Piutang PNB     | 6.000                 | -                   | -        |
| Beban Penyisihan Piutang Lainnya | -                     | -                   | -        |
|                                  | -                     | -                   | -        |
| <b>Jumlah</b>                    | <b>6.000,00</b>       | <b>-</b>            | <b>-</b> |

#### D.11. Surplus (Defisit) Penjualan Aset Non Lancar

Surplus (Defisit)

Penjualan Aset

Non Lancar Rp-

0

Jumlah Surplus (Defisit) Penjualan Aset Non Lancar untuk periode yang berakhir pada 31 Desember 2024 dan 2023 adalah masing-masing sebesar Rp0 dan Rp-227.353.380.

Rincian Surplus (Defisit) Penjualan Aset Non Lancar Tahunan (Unaudited) TA 2024 dan 2023

| URAIAN JENIS BEBAN            | REALISASI<br>T.A.2024 | REALISASI T.A. 2023  | %            |
|-------------------------------|-----------------------|----------------------|--------------|
| Beban Kerugian Pelepasan Aset | -                     | (227.353.380,00)     | (100)        |
|                               | -                     | -                    | -            |
| <b>Jumlah</b>                 | <b>-</b>              | <b>(227.353.380)</b> | <b>(100)</b> |

Surplus (Defisit)

Penyelesaian

Kewajiban

Jangka Panjang

Rp. 0

#### D.12. Surplus (Defisit) Penyelesaian Kewajiban Jangka Panjang

Jumlah Surplus (Defisit) Penyelesaian Kewajiban Jangka Panjang untuk periode yang berakhir pada 31 Desember 2024 dan 2023 adalah masing-masing sebesar Rp0 .

Surplus (Defisit)  
dari Kegiatan  
Non Operasional  
Lainnya Rp.0

#### D.13. Surplus (Defisit) dari Kegiatan Non Operasional Lainnya.

Jumlah Surplus (Defisit) dari Kegiatan Non Operasional Lainnya untuk untuk periode yang berakhir pada 31 Desember 2024 dan 2023 adalah masing-masing sebesar Rp0 dan Rp10.624.999.

Surplus/defisit dari kegiatan non operasional adalah kenaikan atau penurunan Ekuitas yang berasal dari kegiatan non operasional diantaranya surplus/defisit penjualan Aset non lancar, surplus/defisit penyelesaian kewajiban jangka panjang, dan surplus/defisit dari kegiatan non operasional lainnya.

Rincian Surplus (Defisit) dari Kegiatan Non Operasional Lainnya Tahunan (Unaudited) TA 2024 dan 2023

| URAIAN JENIS BEBAN                            | REALISASI<br>T.A.2024 | REALISASI T.A. 2023 | %               |
|-----------------------------------------------|-----------------------|---------------------|-----------------|
| Pendapatan dari Penjualan Peralatan dan Mesin | -                     | 10.624.999,00       | (100,00)        |
| Pendapatan Penyesuaian Nilai Persediaan       | -                     | -                   | -               |
| Beban Penyesuaian Nilai Persediaan            | -                     | -                   | -               |
|                                               | -                     | -                   | -               |
|                                               | -                     | -                   | -               |
| <b>Jumlah</b>                                 | <b>-</b>              | <b>10.624.999</b>   | <b>(100,00)</b> |

#### D.13. Pos Luar Biasa

Pos Luar Biasa  
Rp 0

Jumlah Pos Luar Biasa untuk periode yang berakhir pada 31 Desember 2024 dan 2023 adalah masing-masing sebesar Rp0.

Pos luar biasa menampung kenaikan atau penurunan Ekuitas akibat peristiwa luar biasa yaitu kejadian atau transaksi yang bukan merupakan operasi biasa, tidak diharapkan sering atau rutin terjadi, dan berada diluar kendali atau pengaruh entitas bersangkutan. Pos luar biasa terdiri dari pendapatan luarbiasa dan beban luar biasa.

Suatu transaksi digolongkan sebagai kejadian luar biasa apabila memenuhi kondisi:

- kejadian yang tidak dapat diprediksi pada awal tahun anggaran;
- tidak diharapkan terjadi berulang-ulang; dan

## **E. PENJELASAN ATAS POS- POS LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS**

### **E.1. Ekuitas Awal**

*Ekuitas Awal*  
*Rp.124.555.855.717,0*  
*0*

Nilai Ekuitas Awal pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 adalah masing-masing sebesar Rp.124.555.855.717,00 dan Rp.145.654.815.093,00.

Ekuitas awal, berasal dari saldo Ekuitas Neraca tanggal pelaporan periode sebelumnya.

*Defisit LO Rp.-*  
*26.507.497.428*

### **E.2. Surplus (Defisit) LO**

Jumlah Surplus (Defisit) LO untuk periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 adalah sebesar Rp.-26.507.497.428,00 dan Rp.-29.259.440.138,00. Surplus/Defisit LO merupakan selisih kurang antara surplus/defisit kegiatan non operasional, dan pos luar biasa.

*Koreksi Nilai*  
*Persediaan Koreksi*  
*yang Menambah/*  
*Mengurangi Ekuitas*  
*Rp.0*

### **E.3. Koreksi yang Menambah/ Mengurangi Ekuitas**

Koreksi yang Menambah/Mengurangi Ekuitas tahun pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 adalah masing-masing sebesar Rp.0 dan Rp.-191.310.621.

*Penyesuaian Nilai Aset*  
*Rp. 0*

#### **E.3.1. Penyesuaian Nilai Aset**

Penyesuaian Nilai Aset tahun 2024 dan 2023 adalah masing-masing sebesar Rp.0 . Penyesuaian Nilai Aset merupakan hasil penyesuaian nilai persediaan akibat penerapan kebijakan harga perolehan terakhir.

*Koreksi Nilai*  
*Persediaan Rp. 0*

#### **E.3.2. Koreksi Nilai Persediaan**

Koreksi Nilai Persediaan mencerminkan koreksi atas nilai persediaan yang diakibatkan karena kesalahan dalam pencatatan persediaan yang terjadi pada periode sebelumnya. Koreksi untuk tahun 2024 dan 2023 adalah masing-masing sebesar Rp.0,00.

*Koreksi Atas*  
*Reklasifikasi Rp.0*

#### **E.3.3. Koreksi Atas Reklasifikasi**

Koreksi Atas Reklasifikasi tahun 2024 dan 2023 adalah masing-masing sebesar Rp.0 dan Rp.0. Koreksi Atas Reklasifikasi merupakan koreksi atasatas reklasifikasi Persediaan/Aset Tetap/Aset Lainnya.

### E.3.4. Selisih Revaluasi Aset

Selisih Revaluasi  
Aset Rp.0

Selisih Revaluasi Aset untuk periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 adalah masing-masing sebesar Rp.0,00. Selisih Revaluasi Nilai Aset Tetap mencerminkan koreksi atas kesalahan pencatatan kuantitas aset pada laporan keuangan.

### E.3.5. Koreksi Aset Tetap Non Revaluasi

Koreksi Aset Tetap  
Non Revaluasi Rp. 0

Koreksi nilai aset tetap non revaluasi untuk periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 adalah masing-masing sebesar Rp.0,00. Koreksi nilai aset tetap non revaluasi adalah transaksi yang mengkoreksi aset tetap namun bukan diakibatkan dari kebijakan revaluasi, misalnya koreksi aset yang diakibatkan dari temuan BPK.

### E.3.6. Koreksi Lain-Lain

Koreksi Lain-Lain Rp.  
0

Koreksi Lain-Lain untuk periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 adalah masing-masing sebesar Rp.0. Koreksi Lain-lain merupakan koreksi selain yang terkait Barang Milik Negara, antara lain koreksi atas pendapatan, koreksi atas beban, koreksi atas hibah, piutang dan utang.

## E.4. Transaksi antar entitas

Transaksi antar entitas  
Rp.13.572.238.673

Nilai Transaksi Antar Entitas untuk periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 adalah masing-masing sebesar Rp.13.572.238.673 dan Rp.8.351.791.383. Transaksi Antar Entitas adalah transaksi yang melibatkan dua atau lebih entitas yang berbeda baik internal Kementerian /Lembaga (KL), antar KL, antar BUN maupun KL dengan BUN. terdiri dari ;

Rincian Transaksi Antar Entitas Tahun 2024

| Transaksi Antar Entitas                | Nilai                 |
|----------------------------------------|-----------------------|
| Ditagikan ke Entitas Lain              | 14.477.117.020        |
| Diterima dari Entitas Lain             | (904.878.347)         |
| Transfer Keluar                        | -                     |
| Transfer Masuk                         | -                     |
| Pengesahan Hibah Langsung              | -                     |
| Pengesahan Pengembalian Hibah Langsung | -                     |
|                                        | -                     |
| <b>Jumlah</b>                          | <b>13.572.238.673</b> |

|                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Diterima dari Entitas Lain (DDEL)/<br>Ditagihkan ke Entitas Lain (DKEL) Rp<br>14.477.117.020 | <b>E.4.1. Diterima dari Entitas Lain (DDEL)/ Ditagihkan ke Entitas Lain (DKEL)</b><br><br>Diterima dari Entitas Lain (DDEL)/Ditagihkan ke Entitas Lain (DKEL) merupakan transaksi antar entitas atas pendapatan dan belanja pada KL yang melibatkan kas negara (BUN). Pada periode hingga 31 Desember 2024, DKEL sebesar Rp 14.477.117.020, sedangkan DDEL sebesar Rp 904.878.347                                         |
| Transfer Masuk/<br>Transfer Keluar Rp. 0                                                     | <b>E.4.2. Transfer Masuk/ Transfer Keluar</b><br><br>Transfer Masuk/Transfer Keluar untuk periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 adalah masing-masing sebesar Rp.0.<br><br>Transfer Masuk/Transfer Keluar merupakan perpindahan aset/kewajiban dari satu entitas ke entitas lain pada internal KL, antar KL dengan BA-BUN.                                                                          |
| Pengesahan Hibah Langsung Rp. 0                                                              | <b>E.4.3. Pengesahan Hibah Langsung</b><br><br>Pengesahan Hibah Langsung merupakan transaksi atas pencatatan hibah langsung KL dalam bentuk kas, barang maupun jasa sedangkan pencatatan pendapatan hibah dilakukan BA-BUN. Pengesahan Hibah Langsung sampai dengan 31 Desember 2023 adalah nihil.<br><br>Pengesahan Pengembalian Hibah Langsung merupakan transaksi atas pencatatan pengembalian hibah langsung entitas. |
| Ekuitas Akhir<br>Rp.111.620.596.962                                                          | <b>E.8. Ekuitas Akhir</b><br><br>Nilai Ekuitas Akhir pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 adalah masing-masing sebesar Rp.111.620.596.962,00 dan Rp.124.555.855.717,00.                                                                                                                                                                                                                                                 |

**D. PENGUNGKAPAN PENTING LAINNYA**

**D.1 KEJADIAN-KEJADIAN PENTING SETELAH TANGGAL NERACA**

Pada UPBU Sangia Nibandera kolaka tidak terdapat perubahan secara signifikan .

**D.2 PENGUNGKAPAN LAIN-LAIN**

Tidak Terdapat temuan dan tindak lanjut temuan BPK.

Lampiran A1

Kantor UPBU Sangia Nibandera Kolaka  
Rincian Nilai Perolehan, Akumulasi Penyusutan dan Nilai Buku Aset Tetap  
Untuk Periode yang Berakhir pada 31 Desember 2024

| AKUN NERACA SUB-SUB KELOMPOK BARANG |                                                         | SAT  | SALDO 31 DESEMBER 2024 - UNAUDITED |                 |                      |                   |                   |                |
|-------------------------------------|---------------------------------------------------------|------|------------------------------------|-----------------|----------------------|-------------------|-------------------|----------------|
| KODE                                | URAIAN                                                  |      | KUANTITAS                          | NILAI           | AKUMULASI PENYUSUTAN |                   |                   | NILAI BUKU     |
|                                     |                                                         |      |                                    |                 | SALDO AWAL           | MUTASI PENYUSUTAN | TOTAL             |                |
| 1                                   | 2                                                       | 3    | 4                                  | 5               | 6                    | 7                 | 8=6+7             | 9=5-8          |
| 131111                              | Tanah                                                   |      | 555.975,                           | 7.840.043.774,  | 0,                   | 0,                | 0,                | 7.840.043.774, |
| 2010306001                          | Tanah Lapangan Terbang Perintis                         | M2   | 555.975,                           | 7.840.043.774,  | 0,                   | 0,                | 0,                | 7.840.043.774, |
| 132111                              | Peralatan dan Mesin                                     |      | 492,                               | 56.805.539.446, | (50.224.893.292),    | (1.665.578.754),  | (51.890.472.046), | 4.915.067.400, |
| 3010101002                          | Wheel Tractor + Attachment                              | Unit | 3,                                 | 2.127.900.000,  | (1.873.739.790),     | (98.635.210),     | (1.972.375.000),  | 155.525.000,   |
| 3010302001                          | Elevator Lift                                           | Unit | 1,                                 | 2.262.143.479,  | (1.454.235.093),     | (323.163.354),    | (1.777.398.447),  | 484.745.032,   |
| 3010306003                          | Mesin Bor Beton                                         | Unit | 1,                                 | 2.425.000,      | (519.642),           | (346.428),        | (866.070),        | 1.558.930,     |
| 3010307015                          | Mesin Pemotong Aspal (Draging)                          | Unit | 1,                                 | 17.000.000,     | (3.642.858),         | (2.428.572),      | (6.071.430),      | 10.928.570,    |
| 3010310012                          | Flood Light                                             | Unit | 3,                                 | 1.398.562.369,  | (962.705.229),       | (96.857.144),     | (1.059.562.373),  | 338.999.996,   |
| 3020102003                          | Mini Bus ( Penumpang 14 Orang Kebawah )                 | Unit | 3,                                 | 654.919.991,    | (629.488.277),       | (25.431.714),     | (654.919.991),    | 0,             |
| 3020103008                          | Kendaraan Bermotor Roda Tiga Pengangkut Barang          | unit | 2,                                 | 74.973.000,     | (58.907.359),        | (10.710.428),     | (69.617.787),     | 5.355.213,     |
| 3020104001                          | Sepeda Motor                                            | Unit | 5,                                 | 104.561.000,    | (86.648.716),        | (6.397.284),      | (93.046.000),     | 11.515.000,    |
| 3020104004                          | Sepeda Motor Patroli                                    | Unit | 2,                                 | 79.950.000,     | (51.396.426),        | (11.421.430),     | (62.817.856),     | 17.132.144,    |
| 3020105001                          | Mobil Ambulance                                         | Unit | 1,                                 | 527.754.000,    | (527.754.000),       | 0,                | (527.754.000),    | 0,             |
| 3020105004                          | Mobil Pemadam Kebakaran                                 | Unit | 2,                                 | 13.785.744.034, | (13.785.744.034),    | 0,                | (13.785.744.034), | 0,             |
| 3020105030                          | Kendaraan Tim Pemeliharaan                              | Unit | 1,                                 | 548.470.000,    | (352.587.858),       | (78.352.857),     | (430.940.715),    | 117.529.285,   |
| 3020105086                          | Mobil Patroli                                           | Unit | 2,                                 | 883.954.000,    | (883.954.000),       | 0,                | (883.954.000),    | 0,             |
| 3020201009                          | Baggage Trolley                                         | Unit | 40,                                | 220.000.000,    | (220.000.000),       | 0,                | (220.000.000),    | 0,             |
| 3020201010                          | Meja Dorong Saji/Trolley Saji                           | Unit | 1,                                 | 15.140.500,     | (15.140.500),        | 0,                | (15.140.500),     | 0,             |
| 3030101018                          | Mesin Kompresor                                         | Buah | 1,                                 | 4.935.000,      | (1.233.750),         | (493.500),        | (1.727.250),      | 3.207.750,     |
| 3030106011                          | Gergaji Chain Saw                                       | Buah | 1,                                 | 4.500.000,      | (1.125.000),         | (450.000),        | (1.575.000),      | 2.925.000,     |
| 3030204006                          | Floor Crane                                             | Buah | 2,                                 | 59.400.000,     | (59.400.000),        | 0,                | (59.400.000),     | 0,             |
| 3030205019                          | Toolkit Perbengkelan                                    | Buah | 1,                                 | 47.619.000,     | (14.285.700),        | (9.523.800),      | (23.809.500),     | 23.809.500,    |
| 3030212017                          | Peralatan Bengkel Lainnya                               | Buah | 1,                                 | 115.800.000,    | (115.800.000),       | 0,                | (115.800.000),    | 0,             |
| 3040104004                          | Lemari Penyimpan                                        | Buah | 6,                                 | 12.431.250,     | (11.868.750),        | (375.000),        | (12.243.750),     | 187.500,       |
| 3050103009                          | Mesin Fotocopy Electronic                               | Buah | 1,                                 | 86.085.999,     | (86.085.999),        | 0,                | (86.085.999),     | 0,             |
| 3050103011                          | Mesin Fotocopy Lainnya                                  | Buah | 1,                                 | 187.990.000,    | (187.990.000),       | 0,                | (187.990.000),    | 0,             |
| 3050104001                          | Lemari Besi/Metal                                       | Buah | 11,                                | 49.442.787,     | (49.442.787),        | 0,                | (49.442.787),     | 0,             |
| 3050104002                          | Lemari Kayu                                             | Buah | 4,                                 | 24.536.100,     | (23.873.600),        | (265.000),        | (24.138.600),     | 397.500,       |
| 3050104004                          | Rak Kayu                                                | Buah | 1,                                 | 1.043.295,      | (1.043.295),         | 0,                | (1.043.295),      | 0,             |
| 3050104007                          | Brankas                                                 | Buah | 1,                                 | 9.870.700,      | (9.870.700),         | 0,                | (9.870.700),      | 0,             |
| 3050104020                          | Lemari Display                                          | Buah | 2,                                 | 8.112.500,      | (8.112.500),         | 0,                | (8.112.500),      | 0,             |
| 3050105001                          | Tabung Pemadam Api                                      | Buah | 27,                                | 87.175.000,     | (87.175.000),        | 0,                | (87.175.000),     | 0,             |
| 3050105007                          | CCTV - Camera Control Television System                 | Buah | 2,                                 | 1.121.599.000,  | (1.118.589.000),     | (3.010.000),      | (1.121.599.000),  | 0,             |
| 3050105008                          | Papan Visual/Papan Nama                                 | Buah | 4,                                 | 532.980.000,    | (368.002.000),       | (30.878.000),     | (398.880.000),    | 134.100.000,   |
| 3050105012                          | Alat Detektor Barang Terlarang/X Ray                    | Buah | 1,                                 | 889.900.000,    | (889.900.000),       | 0,                | (889.900.000),    | 0,             |
| 3050105029                          | Hand Metal Detector                                     | Buah | 2,                                 | 7.000.000,      | (7.000.000),         | 0,                | (7.000.000),      | 0,             |
| 3050105045                          | Penangkal Petir                                         | Buah | 1,                                 | 149.430.000,    | (149.430.000),       | 0,                | (149.430.000),    | 0,             |
| 3050105048                          | LCD Projector/Infocus                                   | Buah | 2,                                 | 18.705.000,     | (18.705.000),        | 0,                | (18.705.000),     | 0,             |
| 3050105060                          | Projector Spider Bracket                                | Buah | 1,                                 | 600.000,        | (600.000),           | 0,                | (600.000),        | 0,             |
| 3050105061                          | Papan Gambar                                            | Buah | 1,                                 | 1.750.000,      | (1.750.000),         | 0,                | (1.750.000),      | 0,             |
| 3050105088                          | Sirine                                                  | Buah | 1,                                 | 339.123.895,    | (339.123.895),       | 0,                | (339.123.895),    | 0,             |
| 3050201003                          | Kursi Besi/Metal                                        | Buah | 70,                                | 319.161.250,    | (317.001.250),       | (1.080.000),      | (318.081.250),    | 1.080.000,     |
| 3050201004                          | Kursi Kayu                                              | Buah | 4,                                 | 30.416.960,     | (28.591.960),        | (730.000),        | (29.321.960),     | 1.095.000,     |
| 3050201008                          | Meja Rapat                                              | Buah | 13,                                | 47.320.000,     | (43.360.000),        | (1.584.000),      | (44.944.000),     | 2.376.000,     |
| 3050201009                          | Meja Komputer                                           | Buah | 3,                                 | 7.110.401,      | (7.110.401),         | 0,                | (7.110.401),      | 0,             |
| 3050201010                          | Tempat Tidur Besi                                       | Buah | 2,                                 | 13.000.000,     | (7.800.000),         | (2.600.000),      | (10.400.000),     | 2.600.000,     |
| 3050201011                          | Tempat Tidur Kayu                                       | Buah | 2,                                 | 14.086.875,     | (14.086.875),        | 0,                | (14.086.875),     | 0,             |
| 3050201019                          | Meja Makan Kayu                                         | Buah | 1,                                 | 26.400.000,     | (13.200.000),        | (5.280.000),      | (18.480.000),     | 7.920.000,     |
| 3050203003                          | Mesin Pemotong Rumput                                   | Buah | 13,                                | 71.433.000,     | (33.273.200),        | (14.286.600),     | (47.559.800),     | 23.873.200,    |
| 3050204001                          | Lemari Es                                               | Buah | 2,                                 | 7.739.000,      | (5.602.000),         | (854.800),        | (6.456.800),      | 1.282.200,     |
| 3050204004                          | A.C. Split                                              | Buah | 23,                                | 346.710.000,    | (346.710.000),       | 0,                | (346.710.000),    | 0,             |
| 3050205011                          | Treng Air/Tandon Air                                    | Buah | 1,                                 | 131.500.000,    | (118.350.000),       | (13.150.000),     | (131.500.000),    | 0,             |
| 3050205015                          | Rak Piring Aluminium                                    | Buah | 2,                                 | 13.200.000,     | (13.200.000),        | 0,                | (13.200.000),     | 0,             |
| 3050206002                          | Televisi                                                | Buah | 5,                                 | 40.261.000,     | (26.585.900),        | (4.232.200),      | (30.818.100),     | 9.442.900,     |
| 3050206007                          | Loudspeaker                                             | Buah | 1,                                 | 3.850.000,      | (3.850.000),         | 0,                | (3.850.000),      | 0,             |
| 3050206014                          | Microphone                                              | Buah | 1,                                 | 27.670.000,     | (24.903.000),        | (2.767.000),      | (27.670.000),     | 0,             |
| 3050206058                          | Gordiyin/Kray                                           | Buah | 1,                                 | 30.000.000,     | (15.000.000),        | (6.000.000),      | (21.000.000),     | 9.000.000,     |
| 3050206072                          | Lampu                                                   | Buah | 2,                                 | 987.245.000,    | (987.245.000),       | 0,                | (987.245.000),    | 0,             |
| 3050206085                          | Tempat Sampah                                           | Buah | 10,                                | 49.894.000,     | 0,                   | (4.989.400),      | (4.989.400),      | 44.904.600,    |
| 3060101025                          | Audio Visual                                            | Buah | 1,                                 | 29.700.000,     | (26.730.000),        | (2.970.000),      | (29.700.000),     | 0,             |
| 3060101048                          | Uninterruptible Power Supply (UPS)                      | Buah | 2,                                 | 1.934.065.320,  | (1.247.809.596),     | (196.073.064),    | (1.443.882.660),  | 490.182.660,   |
| 3060102042                          | Rak Peralatan                                           | Buah | 2,                                 | 15.125.000,     | (15.125.000),        | 0,                | (15.125.000),     | 0,             |
| 3060102128                          | Camera Digital                                          | Buah | 1,                                 | 32.412.000,     | (9.723.600),         | (6.482.400),      | (16.206.000),     | 16.206.000,    |
| 3060104052                          | Mesin Pembuat ID Card                                   | Buah | 1,                                 | 199.430.000,    | (119.658.000),       | (39.886.000),     | (159.544.000),    | 39.886.000,    |
| 3060201006                          | Handy Talky (HT)                                        | Buah | 15,                                | 128.785.000,    | (53.860.000),        | (7.492.500),      | (61.352.500),     | 67.432.500,    |
| 3060207005                          | Finger Printer Time and Attendance Acces Control System | Buah | 1,                                 | 8.000.000,      | (7.200.000),         | (800.000),        | (8.000.000),      | 0,             |
| 3060209012                          | Repeater RXTX                                           | Buah | 1,                                 | 110.000.000,    | (110.000.000),       | 0,                | (110.000.000),    | 0,             |
| 3060347002                          | Genset                                                  | Buah | 2,                                 | 2.059.489.450,  | (807.136.518),       | (205.948.945),    | (1.013.085.463),  | 1.046.403.987, |
| 3060347003                          | Solar Cell                                              | Buah | 1,                                 | 1.329.000.000,  | (863.850.000),       | (132.900.000),    | (996.750.000),    | 332.250.000,   |
| 3070101001                          | Sterilisabr                                             | Buah | 1,                                 | 2.104.000,      | (1.472.800),         | (420.800),        | (1.893.600),      | 210.400,       |

Laporan Keuangan Kantor UPBU Sangia Nibandera Kolaka Tahun 2024 (Unaudited)

| AKUN NERACA SUB-SUB KELOMPOK BARANG |                                                            | SAT   | SALDO 31 DESEMBER 2024 - UNAUDITED |                 |                      |                   |                  |                 |
|-------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------|-----------------|----------------------|-------------------|------------------|-----------------|
| KODE                                | URAIAN                                                     |       | KUANTITAS                          | NILAI           | AKUMULASI PENYUSUTAN |                   |                  | NILAI BUKU      |
|                                     |                                                            |       |                                    |                 | SALDO AWAL           | MUTASI PENYUSUTAN | TOTAL            |                 |
| 1                                   | 2                                                          | 3     | 4                                  | 5               | 6                    | 7                 | 8=6+7            | 9=5-8           |
| 3070101022                          | Lemari Steril                                              | Buah  | 1,                                 | 3.975.700,      | (3.975.700,)         | 0,                | (3.975.700,)     | 0,              |
| 3070101127                          | Kursi Dorong                                               | Buah  | 3,                                 | 8.992.500,      | (8.992.500,)         | 0,                | (8.992.500,)     | 0,              |
| 3070104108                          | Kursi Zeis                                                 | Buah  | 24,                                | 50.577.144,     | (33.675.144,)        | (6.760.800,)      | (40.435.944,)    | 10.141.200,     |
| 3070106016                          | Nasofaringoscope                                           | Buah  | 1,                                 | 19.500.000,     | (19.500.000,)        | 0,                | (19.500.000,)    | 0,              |
| 3070108128                          | Proyektor Romad Complet                                    | Buah  | 1,                                 | 12.432.000,     | (3.729.600,)         | (2.486.400,)      | (6.216.000,)     | 6.216.000,      |
| 3070120010                          | Kursi Gynecologi                                           | Buah  | 6,                                 | 7.882.878,      | (7.882.878,)         | 0,                | (7.882.878,)     | 0,              |
| 3070121049                          | Wheel Chair (Alat Kedokteran Gawat Darurat)                | Buah  | 2,                                 | 5.500.000,      | (5.500.000,)         | 0,                | (5.500.000,)     | 0,              |
| 3080104009                          | Water Supplier                                             | Buah  | 1,                                 | 774.094.292,    | (725.713.399,)       | (48.380.893,)     | (774.094.292,)   | 0,              |
| 3080110129                          | Xray Unit                                                  | Buah  | 2,                                 | 1.593.200.000,  | (1.593.200.000,)     | 0,                | (1.593.200.000,) | 0,              |
| 3080118026                          | Meja Kerja Stainless                                       | Buah  | 4,                                 | 110.000.000,    | (103.125.000,)       | (6.875.000,)      | (110.000.000,)   | 0,              |
| 3080119049                          | Conveyor                                                   | buah  | 1,                                 | 1.210.000.000,  | (1.134.375.000,)     | (75.625.000,)     | (1.210.000.000,) | 0,              |
| 3080144002                          | AlatPencairan                                              | Buah  | 2,                                 | 4.418.181,      | (1.380.680,)         | (552.272,)        | (1.932.952,)     | 2.485.229,      |
| 3080306039                          | Infrared Thermometer                                       | Buah  | 4,                                 | 10.000.000,     | (2.333.324,)         | (666.664,)        | (2.999.988,)     | 7.000.012,      |
| 3080402003                          | Lead Waster Container                                      | Buah  | 10,                                | 22.000.000,     | (16.500.000,)        | (2.200.000,)      | (18.700.000,)    | 3.300.000,      |
| 3080806016                          | Kontrol Elektronik                                         | Buah  | 1,                                 | 16.000.000,     | (4.000.000,)         | (1.600.000,)      | (5.600.000,)     | 10.400.000,     |
| 3090201076                          | Baju Tahan Api                                             | Buah  | 1,                                 | 57.200.000,     | (57.200.000,)        | 0,                | (57.200.000,)    | 0,              |
| 3090201078                          | Walk Through Metal Detector                                | Buah  | 2,                                 | 293.260.000,    | (293.260.000,)       | 0,                | (293.260.000,)   | 0,              |
| 3090202017                          | Helmet                                                     | Buah  | 10,                                | 73.150.000,     | (73.150.000,)        | 0,                | (73.150.000,)    | 0,              |
| 3090402006                          | Public Address                                             | Buah  | 1,                                 | 143.000.000,    | (143.000.000,)       | 0,                | (143.000.000,)   | 0,              |
| 3090402031                          | Kamera Digital                                             | Buah  | 1,                                 | 7.920.000,      | (7.920.000,)         | 0,                | (7.920.000,)     | 0,              |
| 3090407007                          | Background                                                 | Buah  | 2,                                 | 4.730.000,      | (2.956.250,)         | (1.182.500,)      | (4.138.750,)     | 591.250,        |
| 3090407022                          | Layar Proyektor                                            | Buah  | 1,                                 | 1.700.000,      | (1.700.000,)         | 0,                | (1.700.000,)     | 0,              |
| 3090407031                          | Background /Kertas Background                              | Buah  | 1,                                 | 1.646.000,      | (1.028.750,)         | (411.500,)        | (1.440.250,)     | 205.750,        |
| 3090409098                          | Stavol                                                     | Buah  | 1,                                 | 2.910.000,      | (2.910.000,)         | 0,                | (2.910.000,)     | 0,              |
| 3100101007                          | PC Workstation                                             | Buah  | 5,                                 | 55.278.000,     | (20.729.250,)        | (13.819.500,)     | (34.548.750,)    | 20.729.250,     |
| 3100102001                          | P.C Unit                                                   | Buah  | 6,                                 | 55.400.000,     | (50.525.000,)        | (3.250.000,)      | (53.775.000,)    | 1.625.000,      |
| 3100102002                          | Lap Top                                                    | Buah  | 8,                                 | 98.997.850,     | (55.731.244,)        | (20.954.106,)     | (76.685.350,)    | 22.312.500,     |
| 3100203003                          | Printer (Peralatan Personal Komputer)                      | Buah  | 9,                                 | 28.906.650,     | (14.830.819,)        | (6.416.456,)      | (21.247.275,)    | 7.659.375,      |
| 3150201001                          | Baju Anti Panas                                            | Buah  | 10,                                | 178.200.000,    | (178.200.000,)       | 0,                | (178.200.000,)   | 0,              |
| 3150303070                          | Selang Tekanan Tinggi                                      | Buah  | 5,                                 | 69.300.000,     | (69.300.000,)        | 0,                | (69.300.000,)    | 0,              |
| 3150403002                          | Approach Lightig System                                    | Buah  | 1,                                 | 1.907.902.096,  | (1.907.902.096,)     | 0,                | (1.907.902.096,) | 0,              |
| 3150403003                          | Precision Approach Path Indicator (PAPI) / Visual Approach | Buah  | 2,                                 | 1.532.500.000,  | (1.491.750.000,)     | (40.750.000,)     | (1.532.500.000,) | 0,              |
| 3150403004                          | Runway Lead-in Lighting System/Runway Guard Light          | Buah  | 1,                                 | 1.496.540.000,  | (1.122.405.000,)     | (149.654.000,)    | (1.272.059.000,) | 224.481.000,    |
| 3150403005                          | Runway Edge Light/ Threshold Light/Runway End Light        | Buah  | 2,                                 | 2.354.738.370,  | (2.354.738.370,)     | 0,                | (2.354.738.370,) | 0,              |
| 3150403007                          | Taxiway Edge Light/ Turning Area Light                     | Buah  | 1,                                 | 722.947.524,    | (722.947.524,)       | 0,                | (722.947.524,)   | 0,              |
| 3150403010                          | AFL Control Desk                                           | Buah  | 1,                                 | 823.476.744,    | (1.371.912.044,)     | 548.435.300,      | (823.476.744,)   | 0,              |
| 3150404006                          | Flight Information Display System (FIDS)                   | Buah  | 1,                                 | 434.000.000,    | (108.500.000,)       | (43.400.000,)     | (151.900.000,)   | 282.100.000,    |
| 3150405006                          | Air Conditioning (AC)                                      | Buah  | 3,                                 | 274.800.000,    | 0,                   | (13.740.000,)     | (13.740.000,)    | 261.060.000,    |
| 3150405009                          | Solar cell                                                 | Buah  | 1,                                 | 4.226.882.000,  | (3.170.161.500,)     | (422.688.200,)    | (3.592.849.700,) | 634.032.300,    |
| 3150406024                          | Power Quality Analyzer-Plus Measurement                    | Buah  | 1,                                 | 1.430.502.000,  | (1.430.502.000,)     | 0,                | (1.430.502.000,) | 0,              |
| 3180102009                          | Rambu-rambu Petunjuk/ Penuntun                             | Unit  | 19,                                | 229.900.000,    | (229.900.000,)       | 0,                | (229.900.000,)   | 0,              |
| 3180201003                          | Taxi Way Light                                             | Unit  | 1,                                 | 488.000.000,    | (488.000.000,)       | 0,                | (488.000.000,)   | 0,              |
| 3180204999                          | Runway Identification Light (RELS) Lainnya                 | dummy | 1,                                 | 702.996.824,    | (702.996.824,)       | 0,                | (702.996.824,)   | 0,              |
| 3180205001                          | Rotating Beacon                                            | Unit  | 1,                                 | 356.707.694,    | (356.707.694,)       | 0,                | (356.707.694,)   | 0,              |
| 3180205003                          | Illuminated Windcone                                       | Unit  | 1,                                 | 267.339.844,    | (267.339.844,)       | 0,                | (267.339.844,)   | 0,              |
| 3190103005                          | Peralatan Fines                                            | Buah  | 1,                                 | 137.500.000,    | (137.500.000,)       | 0,                | (137.500.000,)   | 0,              |
| 3190104012                          | HP Kompressor                                              | Buah  | 1,                                 | 20.000.000,     | 0,                   | (3.333.333,)      | (3.333.333,)     | 16.666.667,     |
| 133111                              | Gedung dan Bangunan                                        |       | 34,                                | 35.273.239.665, | (3.036.505.131,)     | (210.204.747,)    | (3.246.709.878,) | 32.026.529.787, |
| 4010101001                          | Bangunan Gedung Kantor Permanen                            | Unit  | 2,                                 | 2.913.520.000,  | (393.893.718,)       | (57.952.406,)     | (451.846.124,)   | 2.461.673.876,  |
| 4010101002                          | Bangunan Gedung Kantor Semi Permanen                       | Unit  | 1,                                 | 44.198.000,     | (5.828.304,)         | (971.384,)        | (6.799.688,)     | 37.398.312,     |
| 4010101999                          | Bangunan Gedung Kantor Lainnya                             | dummy | 5,                                 | 2.040.802.111,  | (197.007.767,)       | (40.010.104,)     | (237.017.871,)   | 1.803.784.240,  |
| 4010102001                          | Bangunan Gudang Tertutup Permanen                          | Unit  | 1,                                 | 22.500.000,     | (4.302.200,)         | (454.945,)        | (4.757.145,)     | 17.742.855,     |
| 4010113001                          | Gedung Pos Jaga Permanen                                   | Unit  | 1,                                 | 322.956.000,    | (16.147.800,)        | (6.459.120,)      | (22.606.920,)    | 300.349.080,    |
| 4010114001                          | Gedung Garasi/Pool Permanen                                | Unit  | 1,                                 | 295.513.000,    | (56.504.684,)        | (5.975.208,)      | (62.479.892,)    | 233.033.108,    |
| 4010118001                          | Bangunan Gedung Terminal/Pelabuhan/Bandara Permanen        | Unit  | 2,                                 | 19.792.396.445, | (956.678.214,)       | (368.478.216,)    | (1.325.156.430,) | 18.467.240.015, |
| 4010125005                          | Kanopi                                                     | unit  | 1,                                 | 1.690.818.841,  | 0,                   | (16.908.188,)     | (16.908.188,)    | 1.673.910.653,  |
| 4010130999                          | Bangunan Lainnya                                           | dummy | 1,                                 | 45.806.182,     | (2.290.310,)         | (916.124,)        | (3.206.434,)     | 42.599.748,     |
| 4010132001                          | Bangunan Tempat Parkir                                     | Unit  | 1,                                 | 101.375.000,    | (13.982.760,)        | (2.330.460,)      | (16.313.220,)    | 85.061.780,     |
| 4010133001                          | Bangunan Parkir Terbuka Permanen                           | Unit  | 1,                                 | 186.000.000,    | (20.460.000,)        | (3.720.000,)      | (24.180.000,)    | 161.820.000,    |
| 4010134001                          | Taman Permanen                                             | Unit  | 1,                                 | 973.388.216,    | (87.604.938,)        | (19.467.764,)     | (107.072.702,)   | 866.315.514,    |
| 4010201001                          | Rumah Negara Golongan I Tipe A Permanen                    | Unit  | 1,                                 | 481.250.000,    | (72.187.500,)        | (9.625.000,)      | (81.812.500,)    | 399.437.500,    |
| 4010202001                          | Rumah Negara Golongan II Tipe A Permanen                   | Unit  | 4,                                 | 700.000.000,    | (105.000.000,)       | (14.000.000,)     | (119.000.000,)   | 581.000.000,    |
| 4010209999                          | Rumah Negara Dalam Proses Penggolongan Lainnya             | Unit  | 10,                                | 2.094.327.870,  | (188.489.520,)       | (41.886.560,)     | (230.376.080,)   | 1.863.951.790,  |
| 4030103004                          | Bangunan Menara Pengatur Lalu lintas Udara                 | Unit  | 0,                                 | 0,              | (455.690.259,)       | 455.690.259,      | 0,               | 0,              |
| 4040104999                          | Pagar Lainnya                                              | dummy | 1,                                 | 3.568.388.000,  | (460.437.157,)       | (76.739.527,)     | (537.176.684,)   | 3.031.211.316,  |

Laporan Keuangan Kantor UPBU Sangia Nibandera Kolaka Tahun 2024 (Unaudited)

| AKUN NERACA SUB-SUB KELOMPOK BARANG |                                                   | SAT   | BALDO 31 DESEMBER 2024 - UNAUDITED |                  |                      |                   |                    |                  |
|-------------------------------------|---------------------------------------------------|-------|------------------------------------|------------------|----------------------|-------------------|--------------------|------------------|
| KODE                                | URAIAN                                            |       | KUAN TITAS                         | NILAI            | AKUMULASI PENYUSUTAN |                   |                    | NILAI BUKU       |
|                                     |                                                   |       |                                    |                  | SALDO AWAL           | MUTASI PENYUSUTAN | TOTAL              |                  |
| 1                                   | 2                                                 | 3     | 4                                  | 5                | 6                    | 7                 | 8=6+7              | 9=5-8            |
| 134111                              | Jalan dan Jembatan                                |       | 899.375,                           | 149.036.171.294, | (75.350.387.117,)    | (13.918.196.865,) | (89.268.583.982,)  | 59.767.587.312,  |
| 5010108002                          | Landasan Pacu (Runway) Pesawat Terbang Permukaan  | M2    | 111.101,                           | 50.839.977.400,  | (35.838.107.413,)    | (4.286.248.568,)  | (40.124.355.981,)  | 10.715.621.419,  |
| 5010108004                          | Landasan Pacu (Runway) Pesawat Terbang Permukaan  | M2    | 756.801,                           | 64.449.745.935,  | (19.511.183.229,)    | (6.444.965.274,)  | (25.956.148.503,)  | 38.493.597.432,  |
| 5010109001                          | Jalan Khusus Inspeksi                             | M2    | 3.001,                             | 916.397.000,     | (663.215.383,)       | (101.272.647,)    | (764.488.030,)     | 151.908.970,     |
| 5010109002                          | Jalan Khusus Kompleks                             | M2    | 2,                                 | 1.972.947.200,   | (1.972.947.200,)     | 0,                | (1.972.947.200,)   | 0,               |
| 5010109008                          | Jalan Khusus Lainnya                              | M2    | 13.650,                            | 9.130.400.000,   | (6.847.800.000,)     | (913.040.000,)    | (7.760.840.000,)   | 1.369.560.000,   |
| 5010109011                          | Apron                                             | M2    | 7.350,                             | 18.026.117.759,  | (8.111.752.992,)     | (1.802.611.776,)  | (9.914.364.768,)   | 8.111.752.991,   |
| 5010199999                          | Jalan Lainnya                                     | M2    | 7.470,                             | 3.700.586.000,   | (2.405.380.900,)     | (370.058.600,)    | (2.775.439.500,)   | 925.146.500,     |
| 134112                              | Irigasi                                           |       | 7,                                 | 9.493.872.600,   | (6.207.656.313,)     | (733.961.134,)    | (6.941.617.447,)   | 2.552.255.153,   |
| 5020106017                          | Bangunan Talud Penahan                            | unit  | 1,                                 | 275.405.000,     | (13.770.250,)        | (5.508.100,)      | (19.278.350,)      | 256.126.650,     |
| 5020203005                          | Saluran Penyimpan Air                             | Unit  | 1,                                 | 98.836.000,      | (18.898.311,)        | (1.998.442,)      | (20.896.753,)      | 77.939.247,      |
| 5020404002                          | Saluran Drainage                                  | Unit  | 4,                                 | 8.951.213.600,   | (6.147.302.600,)     | (721.840.400,)    | (6.869.143.000,)   | 2.082.070.600,   |
| 5020605008                          | Bangunan Menara Bak Penampung/Reservoir Air Minum | Unit  | 1,                                 | 168.418.000,     | (27.685.152,)        | (4.614.192,)      | (32.299.344,)      | 136.118.656,     |
| 134113                              | Jaringan                                          |       | 3,                                 | 3.151.377.000,   | (609.730.803,)       | (79.229.278,)     | (688.960.081,)     | 2.462.416.919,   |
| 5030199999                          | Instalasi Air Bersih / Air Baku Lainnya           | dummy | 1,                                 | 49.500.000,      | (15.852.940,)        | (1.682.353,)      | (17.535.293,)      | 31.964.707,      |
| 5040299999                          | Jaringan Listrik Lainnya                          | dummy | 2,                                 | 3.101.877.000,   | (593.877.863,)       | (77.546.925,)     | (671.424.788,)     | 2.430.452.212,   |
| JUMLAH                              |                                                   |       | 1.455.886,                         | 261.600.243.779, | (135.429.172.656,)   | (16.607.170.778,) | (152.036.343.434,) | 109.563.900.345, |

**Lampiran A2**

**KANTOR PEMBINAAN UPBU SANGIA NIBANDERA KOLAKA**  
**DAFTAR HIBAH LANGSUNG BERUPA UANG/BARANG/JASA**  
**UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024**

| No     | Nama Pemberi Hibah | Bentuk Hibah | Sumber Dana | Nilai Hibah | Sudah Disahkan | Belum Disahkan |      |
|--------|--------------------|--------------|-------------|-------------|----------------|----------------|------|
|        |                    |              |             |             |                | Nilai          | Ket. |
| 1      |                    |              |             |             |                |                |      |
| 2      |                    |              |             |             |                |                |      |
| 3      |                    |              |             |             |                |                |      |
| Jumlah |                    |              |             | 0           | 0              | 0              |      |

### Lampiran A3

#### KANTOR PEMBINAAN UPBU SANGIA NIBANDERA KOLAKA INFORMASI PENDAPATAN DAN BELANJA SECARA AKRUAL UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024

BA /UAPA : (1)  
 Eselon 1/UAPPA-E1 : (2)  
 UAPPA-W : (3)  
 Satuan :  
 Kerja/UAKPA : (4)

| No. | Pendapatan/Belanja |        | Realisasi Menurut Basis Kas (Rp) | Penyesuaian Akrual (Rp) |        | Realisasi Menurut Basis Akrual (Rp) | Dokumen Sumber |
|-----|--------------------|--------|----------------------------------|-------------------------|--------|-------------------------------------|----------------|
|     | Kode Akun          | Uraian |                                  | Tambah                  | Kurang |                                     |                |
| 1.  | (5)                | (6)    | (7)                              | (8)                     | (9)    | (10)                                | (11)           |
|     |                    |        |                                  |                         |        | =<br>(7)+(8)-(9)                    |                |

#### Tata Cara Pengisian Format Laporan

- (1) Kode BA diisi kode/uraian Bagian Anggaran di mana Satuan Kerja bersangkutan berada.
- (2) Kode Eselon I/UAPPA-E1 diisi kode/uraian Eselon 1 bersangkutan.
- (3) Kode UAPPA-W diisi kode/uraian UAPPA-W bersangkutan.
- (4) Kode Satker diisi kode/uraian Satuan Kerja/UAKPA bersangkutan.
- (5) Kode Akun diisi kode 6 digit akun Pendapatan/Belanja sesuai Bagan Akun Standar.
- (6) Uraian Kode Akun diisi uraian akun 6 digit Pendapatan/Belanja sesuai Bagan Akun Standar.
- (7) Realisasi Menurut Basis Kas diisi berdasarkan data Laporan Realisasi Anggaran yang dihasilkan Sistem Akuntansi Instansi.
- (8) Penyesuaian Akrual diisi penambahan jumlah pendapatan/belanja karena penyesuaian atas masing-masing akun yang diakrualkan berdasarkan dokumen sumber yang ada.
- (9) Penyesuaian Akrual diisi pengurang jumlah pendapatan/belanja karena penyesuaian atas masing-masing akun yang diakrualkan berdasarkan dokumen sumber yang ada.
- (10) Realisasi Menurut Basis Akrual diisi dengan menjumlahkan/mengurangkan realisasi menurut basis kas dengan penyesuaian akrual.
- (11) Dokumen Sumber diisi dengan nama dokumen sumber yang digunakan untuk mencatat penyesuaian akrual.