



KEMENTERIAN PERHUBUNGAN
REPUBLIK INDONESIA



Rencana Kerja Tahun Anggaran 2026 Anggaran

KANTOR UPBU KELAS III BULI MABA

JAKARTA, JANUARI 2025



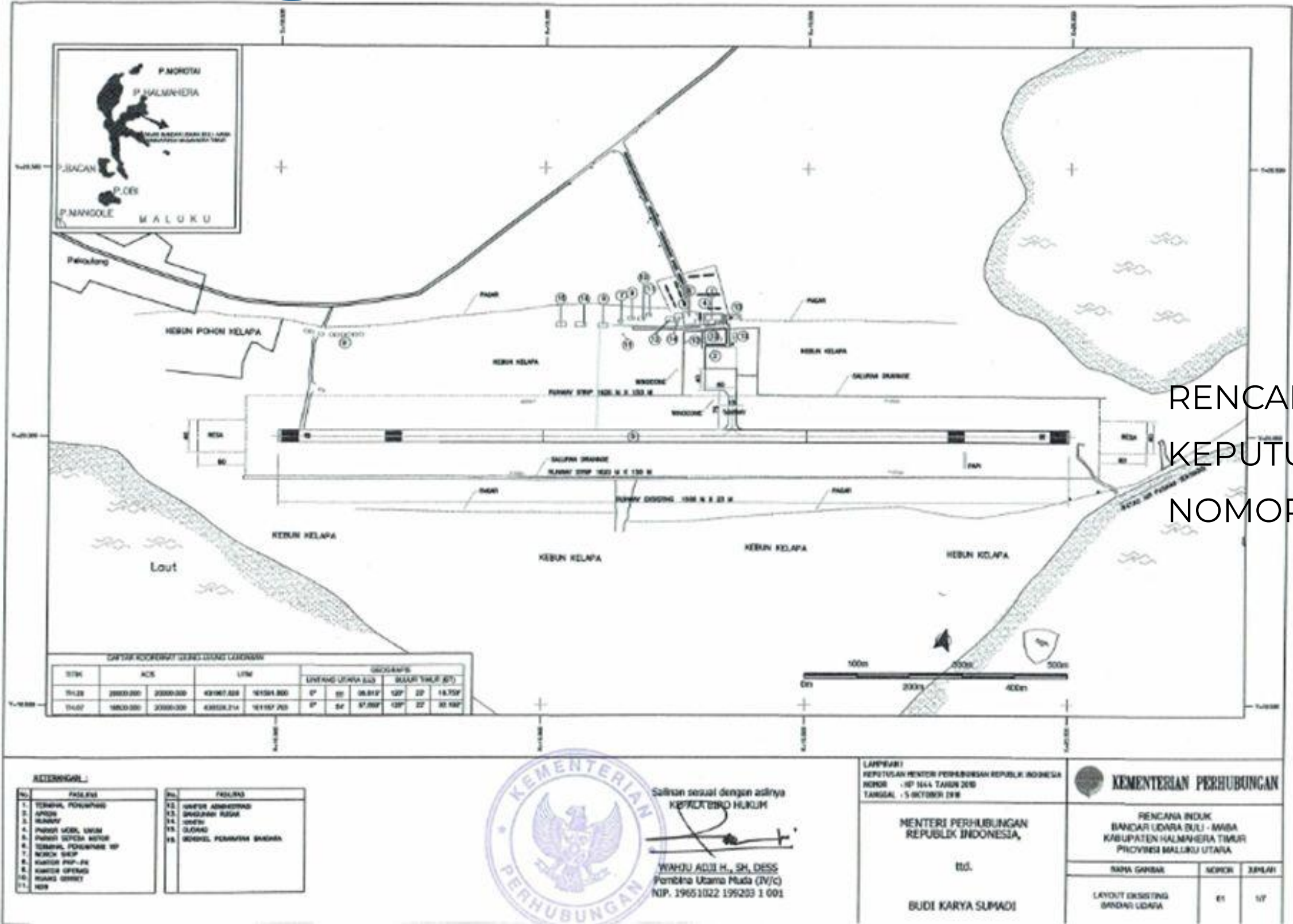
Letak Geografis

Kantor UPBU Kelas III Buli Maba terletak pada Kabupaten Halmahera Timur Propinsi Maluku Utara secara geografis posisinya terletak di kawasan timur Maluku Utara yang terletak pada koordinat $00^{\circ}55'10''$ N, $128^{\circ}22'57''$

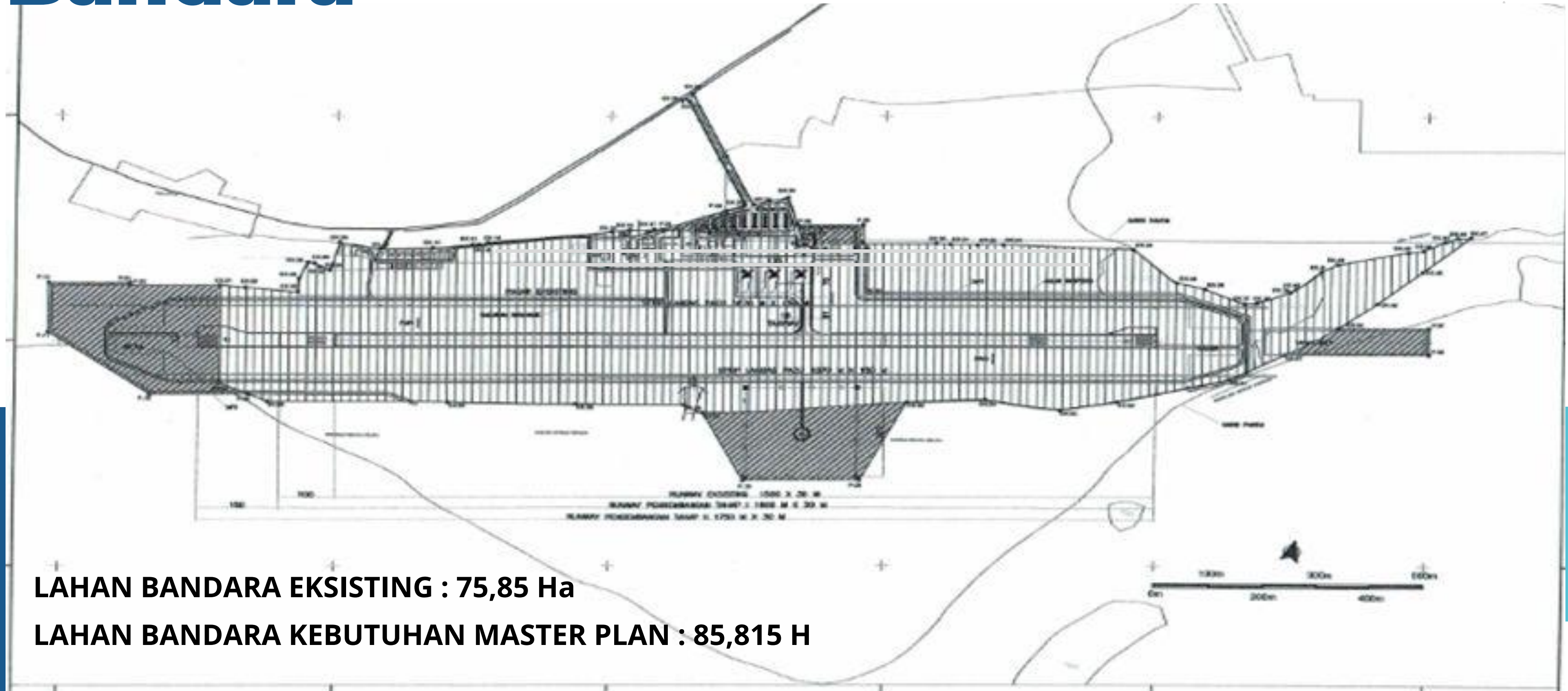
[View More](#)



Dasar Pembangunan



Lahan Bandara



Informasi Umum

Runway

Designations: 07 Dan 25

Dimension : 1500m x 30m

Strengths : PCN16 F/C/Y/T

Surface : ASPHALT Flexible

Runway Strip: 1620M X 150M

Taxiway

Dimension : 15x 75 m

Strengths : PCN 16 F/C/Y/T

Surface : ASPHALT Flexible

Apron

Dimension : 60m x 80m

Strengths : PCN 16 F/C/Y/T

Surface : ASPHALT Flexible

FASKAMPEN

X RAY Bagasi : 1 Unit

X RAY Cabin : 2 Unit (1 Rusak)

WTMD : 2 unit

Bangunan

Terminal Penumpang : 1000 m2

Terminal VIP : 264 m2

Area Parkir Umum : 5000 m2

Gedung Kantor Administrasi : 300 m2

Gedung PKP – PK : 224 m2

Power House &CCR : 144 m2

Gedung Workshop : 152 m2

GedungKeamanan : 48 m2

Gedung BBM : 72 m2

GedungBangunan : 36 m2

GedungLandasan : 36 m2

Gedung BMKG : 36 m2

LISTRIK

RumahDinas Type 36 : 24 Unit

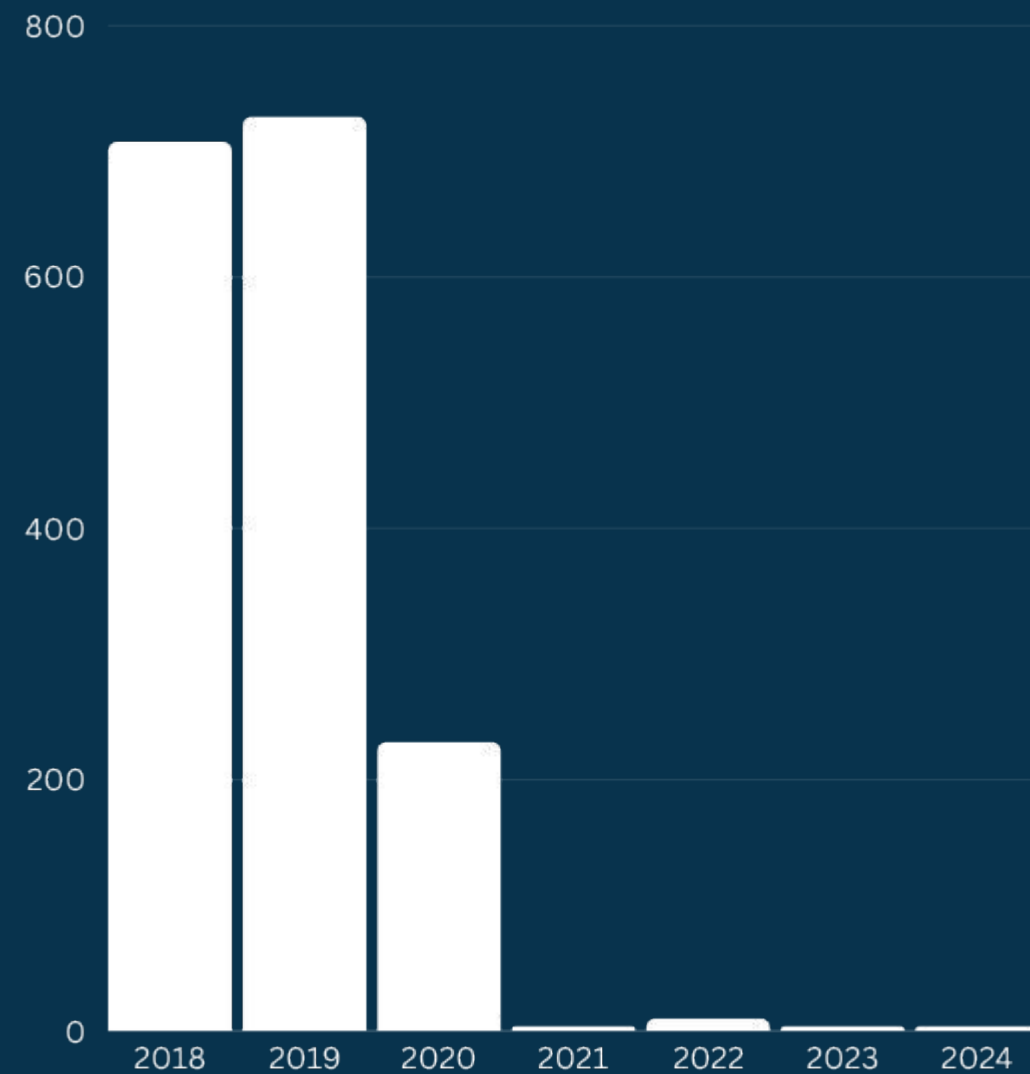
Genset 75 KVA dan Acos : 1 Unit

Genset 100 KVA dan Acos : 1 Unit

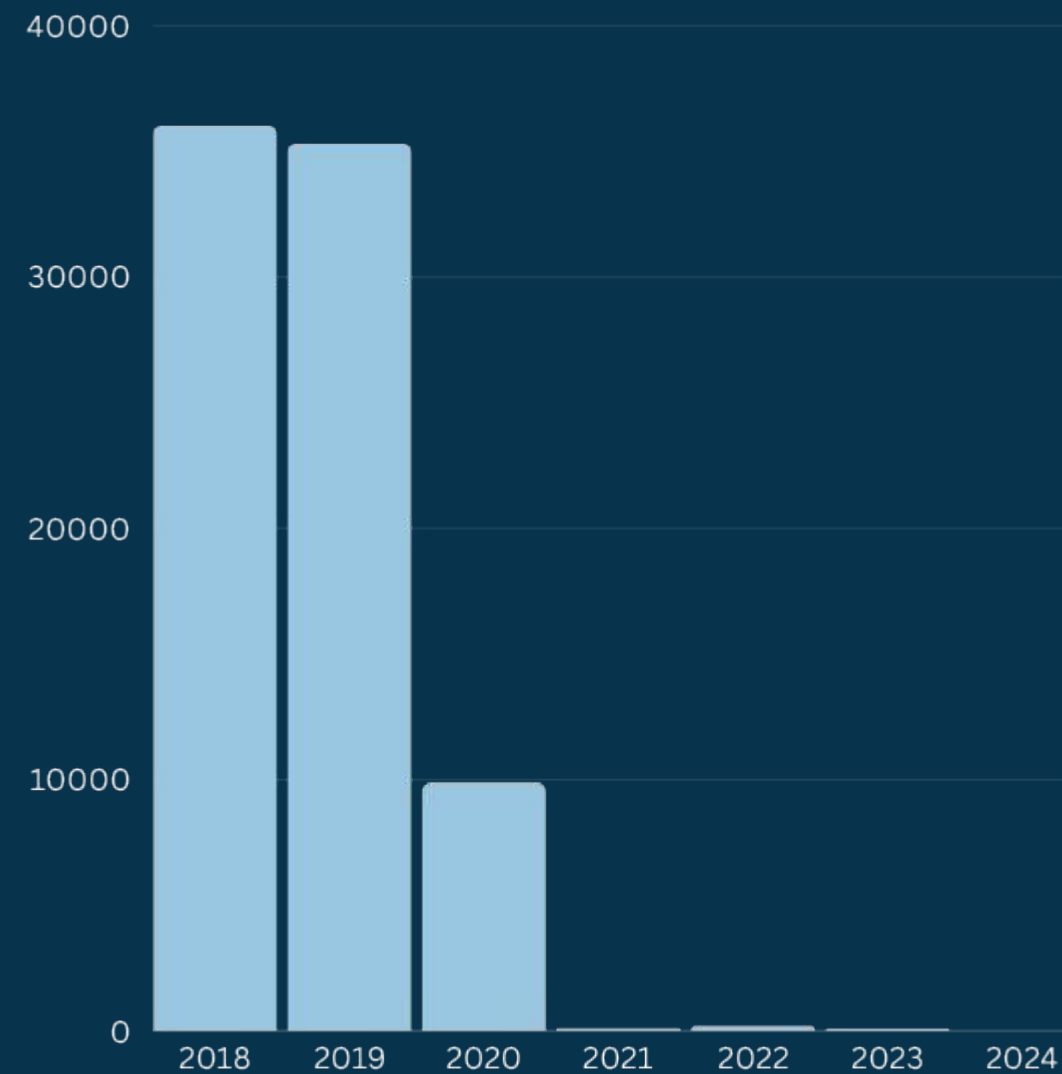
Solar Cell 80 KWP danAcos : 1 Unit

Daya PLN 53 KVA

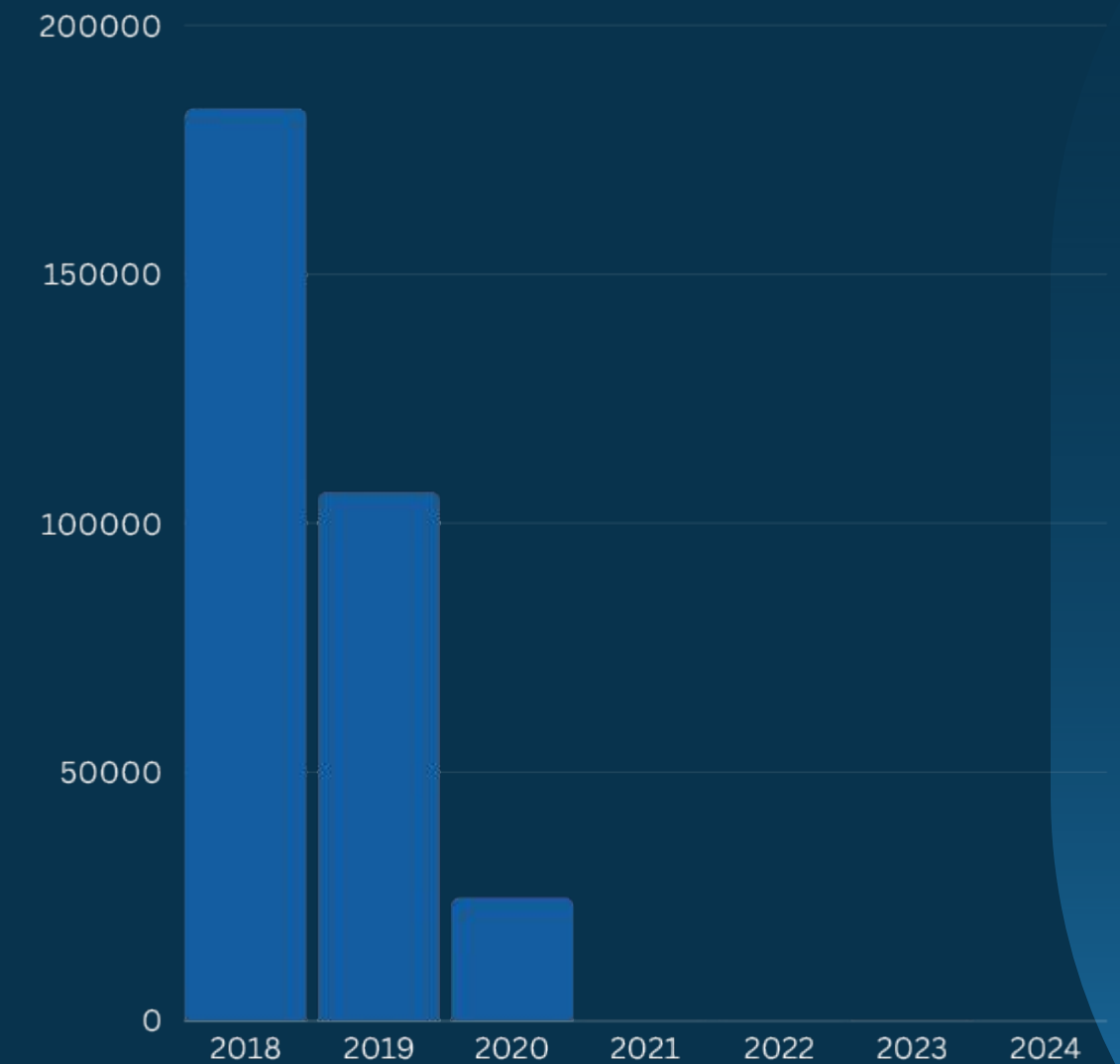
DATA PERGERAKAN



PESAWAT



PENUMPANG



CARGO

Rute Penerbangan

 Buli - Ternate

MALUKU
UTARA



CRITICAL AIRCRAFT
ATR-72-600



FOTO KONDISI EKSISTING



FOTO UDARA



FASILITAS SISI UDARA



FASILITAS SISI DARAT



FASILITAS GEDUNG TERMINAL EKSISTING 1000 M2



FASILITAS GEDUNG EKSISTING

GEDUNG ADMINISTRASI



GEDUNG A2B



GEDUNG KEAMANAN



GEDUNG AIRNAV



GEDUNG POWER HOUSE



FASILITAS PKP-PK

Kendaraan PKP-PK Type V : 1 Unit

Kendaraan PKP-PK Type IV : 1 Unit

Ambulance : 1 Unit

Mobil Tangki : 1 Unit

Bak air 18,75 M3

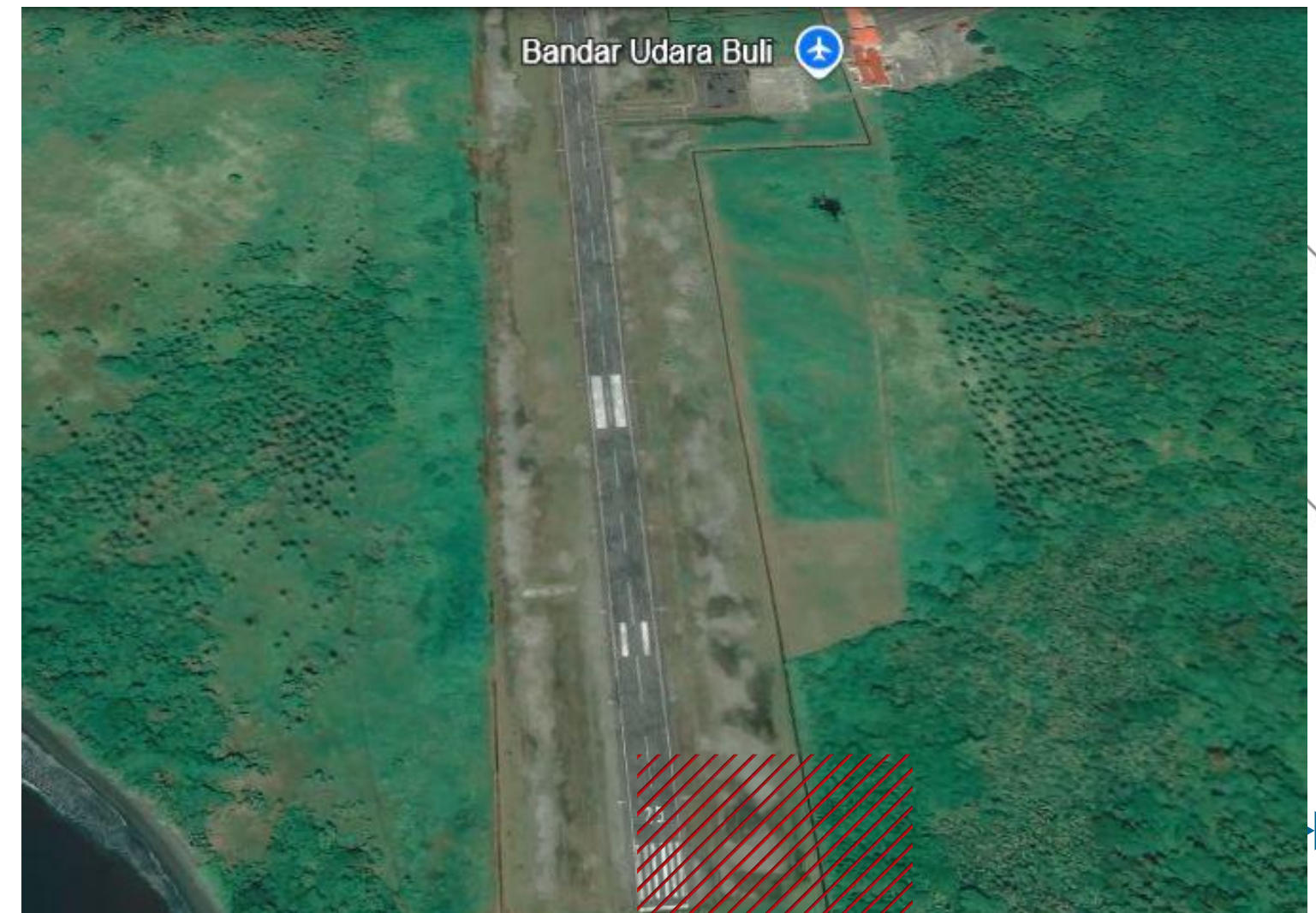
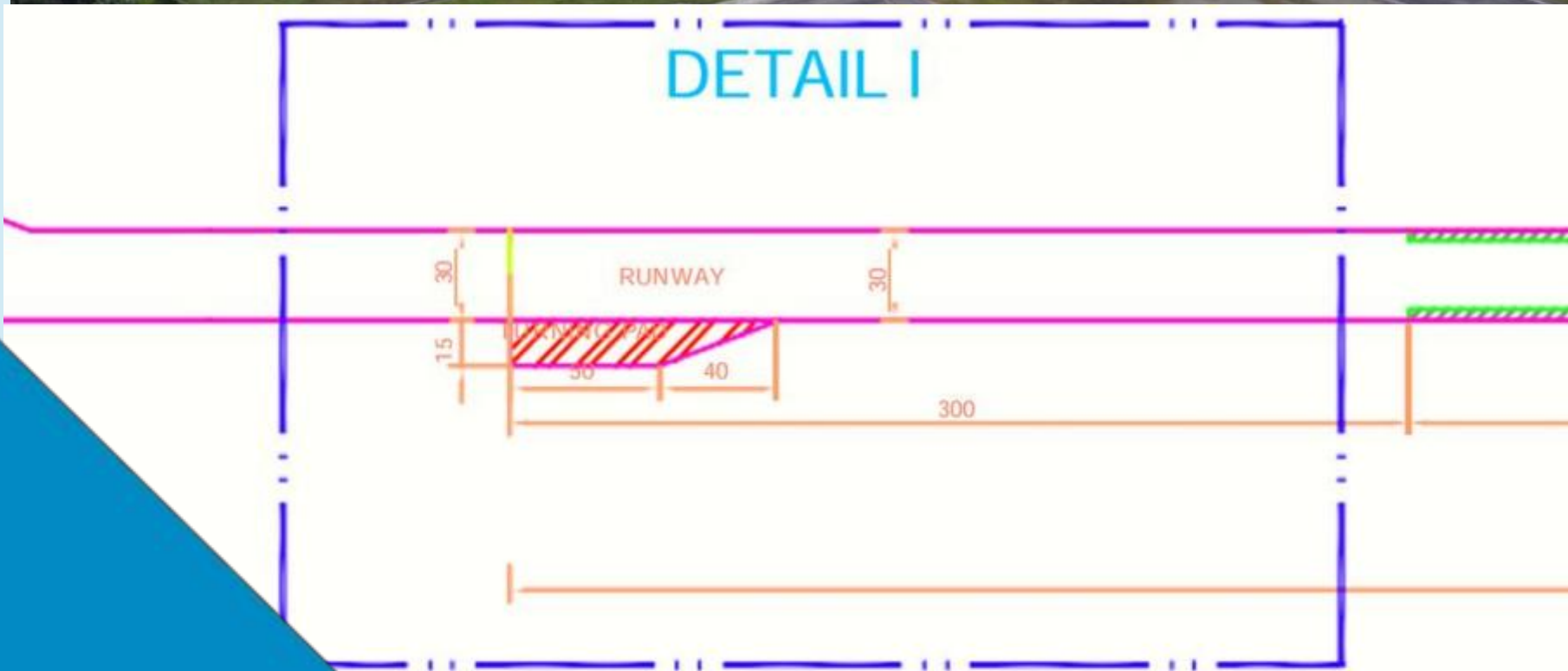


USULAN KEGIATAN 2026





PEMBUATAN TURNING AREA



DATA DUKUNG



NO	CATATAN HASIL VERIFIKASI	SARAN TINDAK LANJUT	STA TUS	KETERANGAN/ DOKUMENTASI
2.	Terdapat permukaan perkerasan di pinggir Taxiway yang tergenang air.	Dilakukan study secara komprehensif terkait dengan sistem drainase serta penyesuaian kontur yang diperlukan untuk melindungi fasilitas sisi udara dari genangan air. Reff : KP 14 Tahun 2021	R	
3.	Lebar Runway masih 23 m sehingga belum sesuai untuk code letter/code number 3C.	Dilakukan pengusulan dan pelaksanaan kegiatan penyesuaian lebar Runway menjadi 30 m. Reff : KP 326 Tahun 2019	M	
4.	Belum terdapat Turning Pad pada kedua ujung runway.	Dilakukan pengusulan dan pembuatan Turning Pad sesuai standar. Reff : KP 326 Tahun 2019	M	

Berita Acara Pemeriksaan Teknis (Verifikasi) Prasarana
Sisi Udara di Bandar Udara Buli Maba Tahun 2022 oleh
Direktorat Bandar Udara



PELAPISAN ULANG HALAMAN PARKIR TERMINAL DAN JALAN AKSES MASUK TERMASUK LANDSCAPE



KONDISI EKSISTING



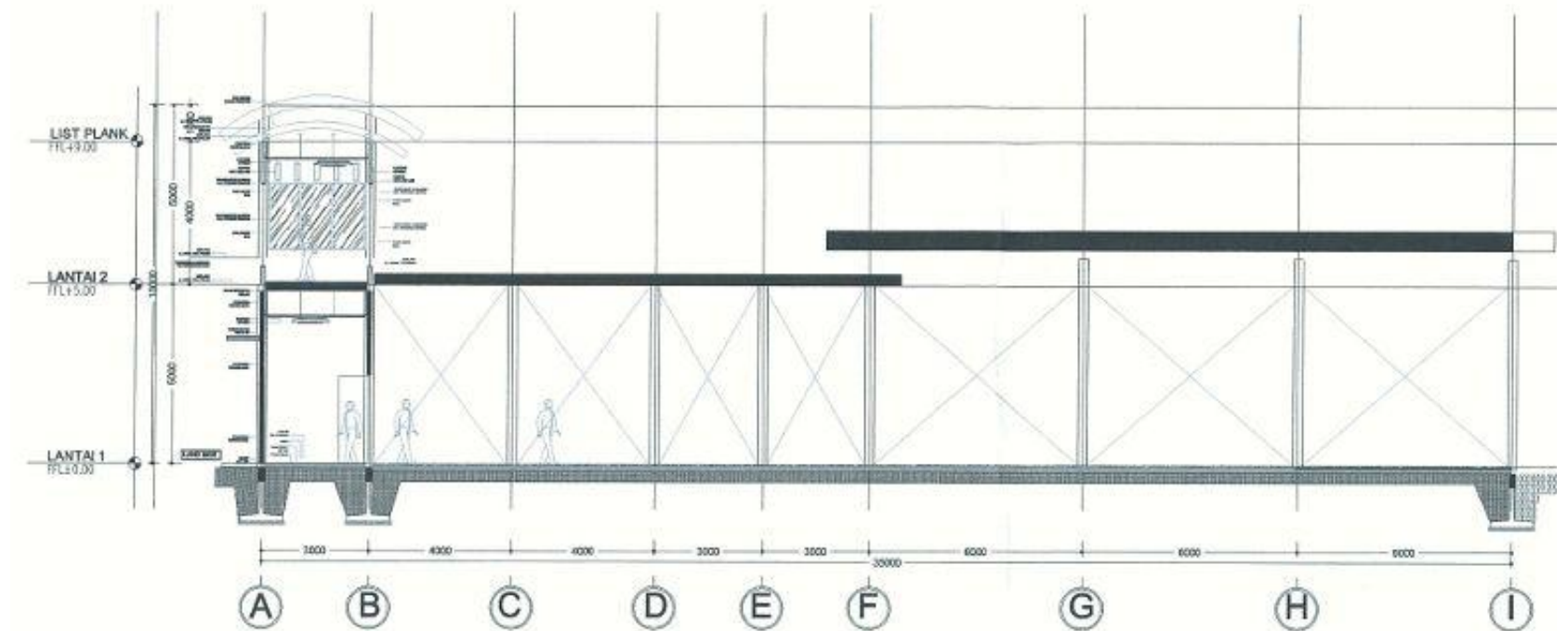
DATA DUKUNG

V. Kesimpulan dan Saran

1. Gedung power house agar dilakukan pembangunan baru dari ukuran 6 x 16 m menjadi 8 x 30 m sudah termasuk gedung A2B
2. Dilakukan reinstalasi tata letak panel genset dan CCR
3. Agar membuat water supply system yang baru untuk memenuhi kebutuhan air bandara
4. Agar dilakukan pengadaan AC sesuai dengan kebutuhan di gedung terminal
5. Agar dilakukan penggantian battery terhadap lampu penerangan jalan yang rusak.
6. Agar dilakukan optimalisasi penggunaan PLTS 60 KWP dengan melakukan penataan pembagian beban terutama pada saat jam operasional penerbangan

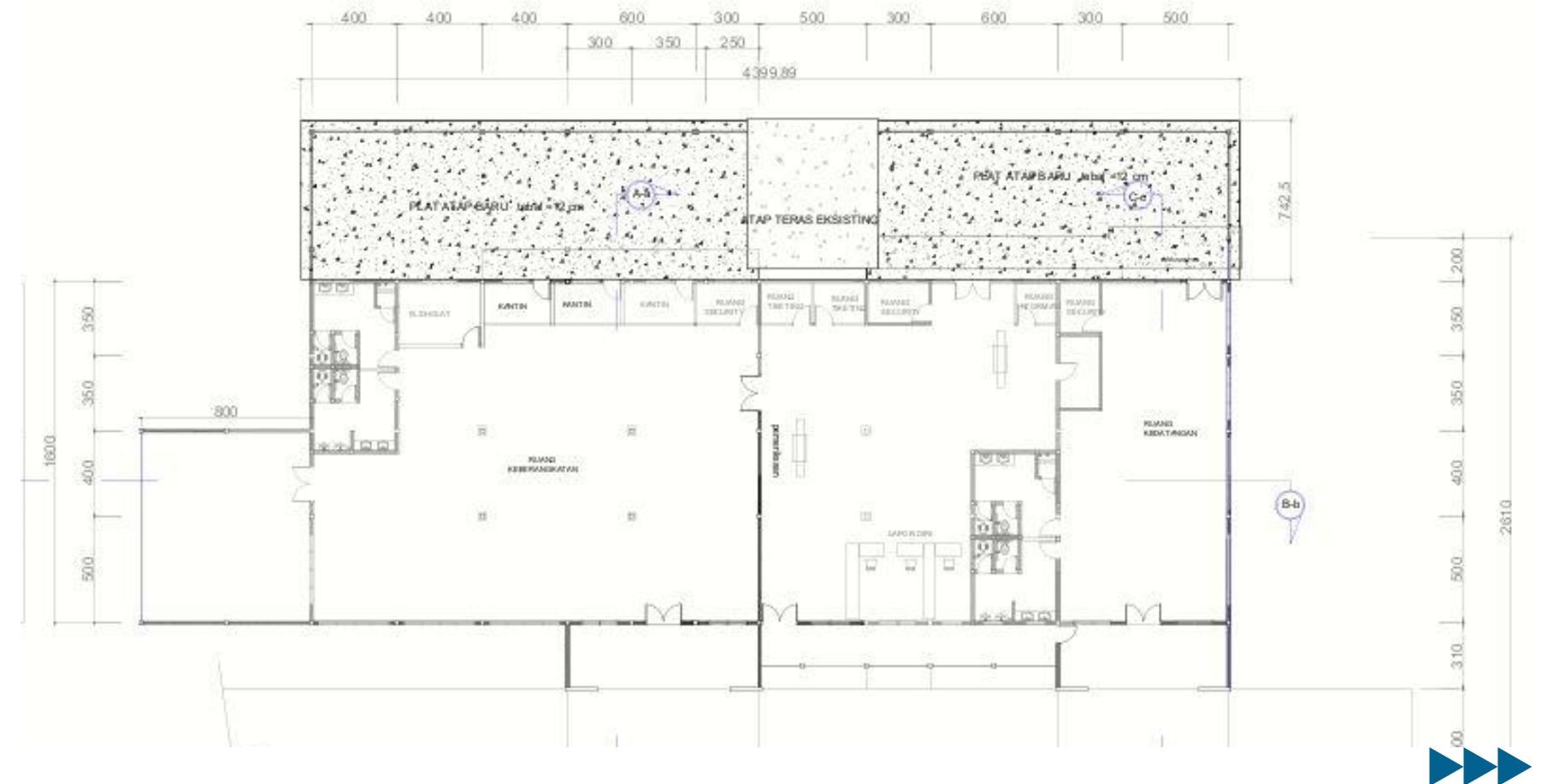
**Berita Acara Evaluasi Pemenuhan Kebutuhan Peralatan dan Utilitas
Bandar Udara Buli Tahun 2018 oleh Direktorat Bandar Udara**

REHABILITASI GEDUNG PKP-PK DAN PEMBUATAN WATCHROOM

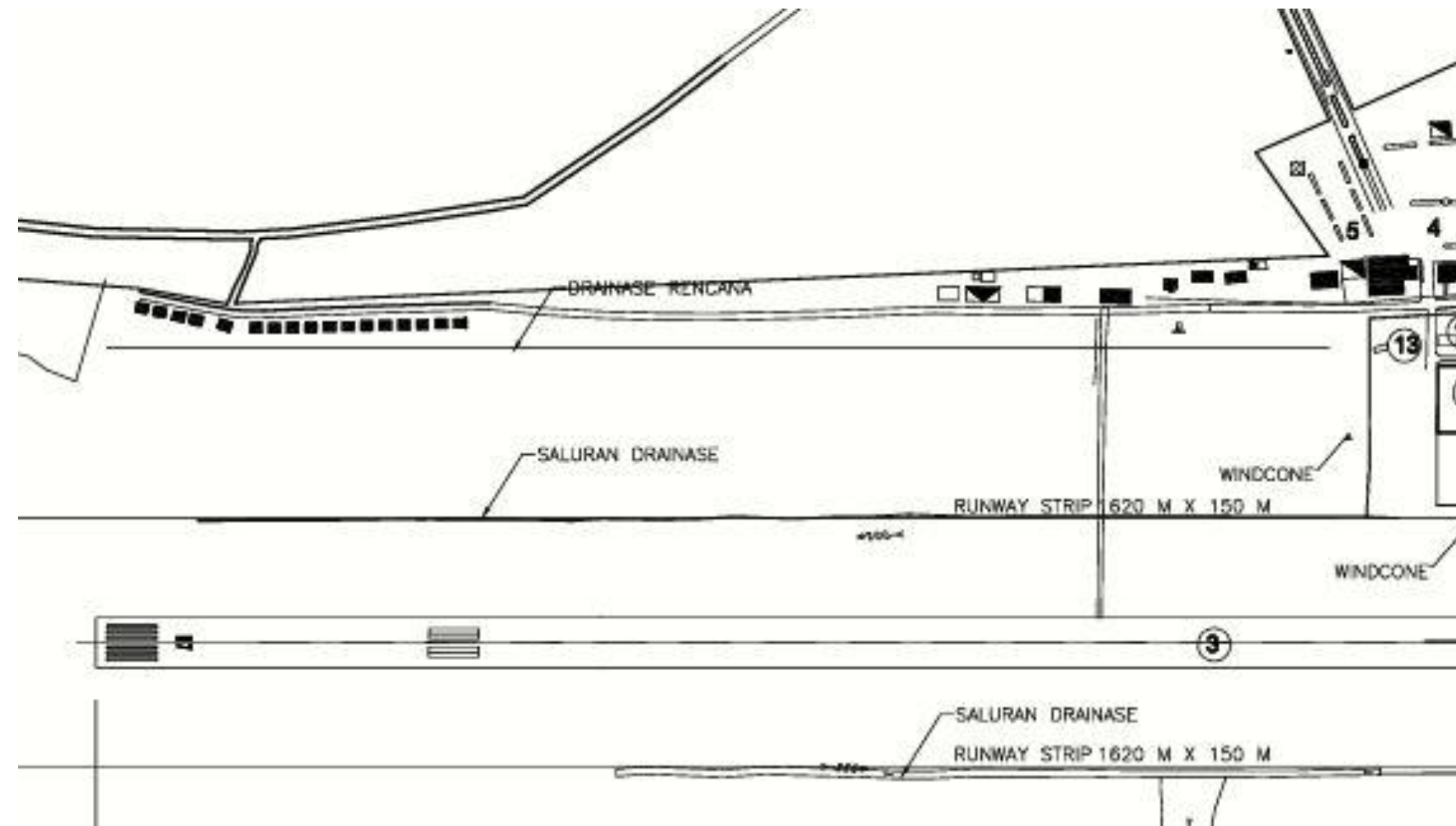


PEMBANGUNAN MESS PEGAWAI 10 UNIT TERMASUK MEUBELAIR





PEMBUATAN DRAINASE SISI DARAT



DATA DUKUNG

NO	CATATAN HASIL VERIFIKASI	SARAN TINDAK LANJUT	STA TUS	KETERANGAN/ DOKUMENTASI
2.	Terdapat permukaan perkerasan di pinggir Taxiway yang tergenang air.	Dilakukan study secara komprehensif terkait dengan sistem drainase serta penyesuaian kontur yang diperlukan untuk melindungi fasilitas sisi udara dari genangan air. Reff : KP 14 Tahun 2021	R	

NO	CATATAN HASIL VERIFIKASI	SARAN TINDAK LANJUT	STA TUS	KETERANGAN/ DOKUMENTASI
B.	RESA, Runway Strip, Clearway			
1.	Terdapat permukaan Runway Strip yang tergenang air.	Dilakukan study secara komprehensif terkait dengan sistem drainase serta penyesuaian kontur yang diperlukan untuk melindungi fasilitas sisi udara dari genangan air. Reff. KP 14 Tahun 2021	R	

Catatan : M = Mandatory
R = Rekomendasi

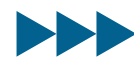
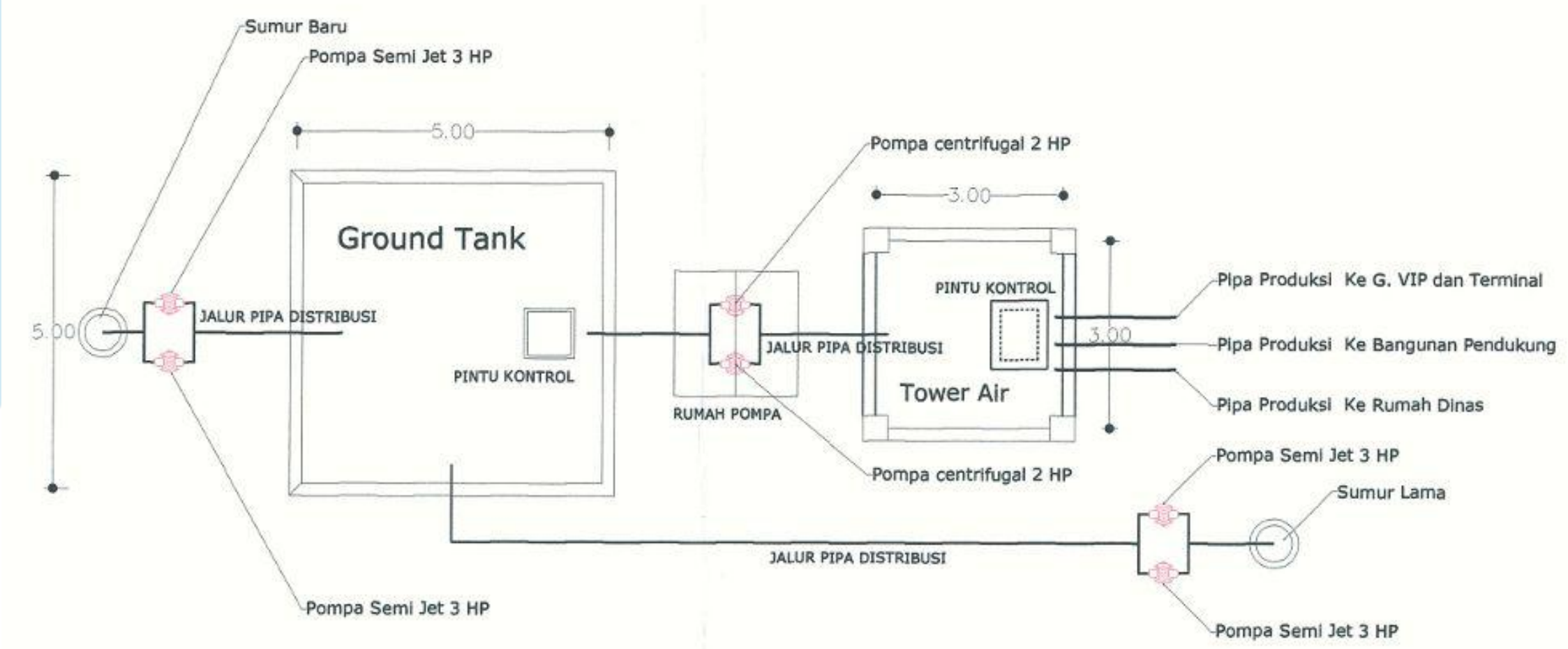
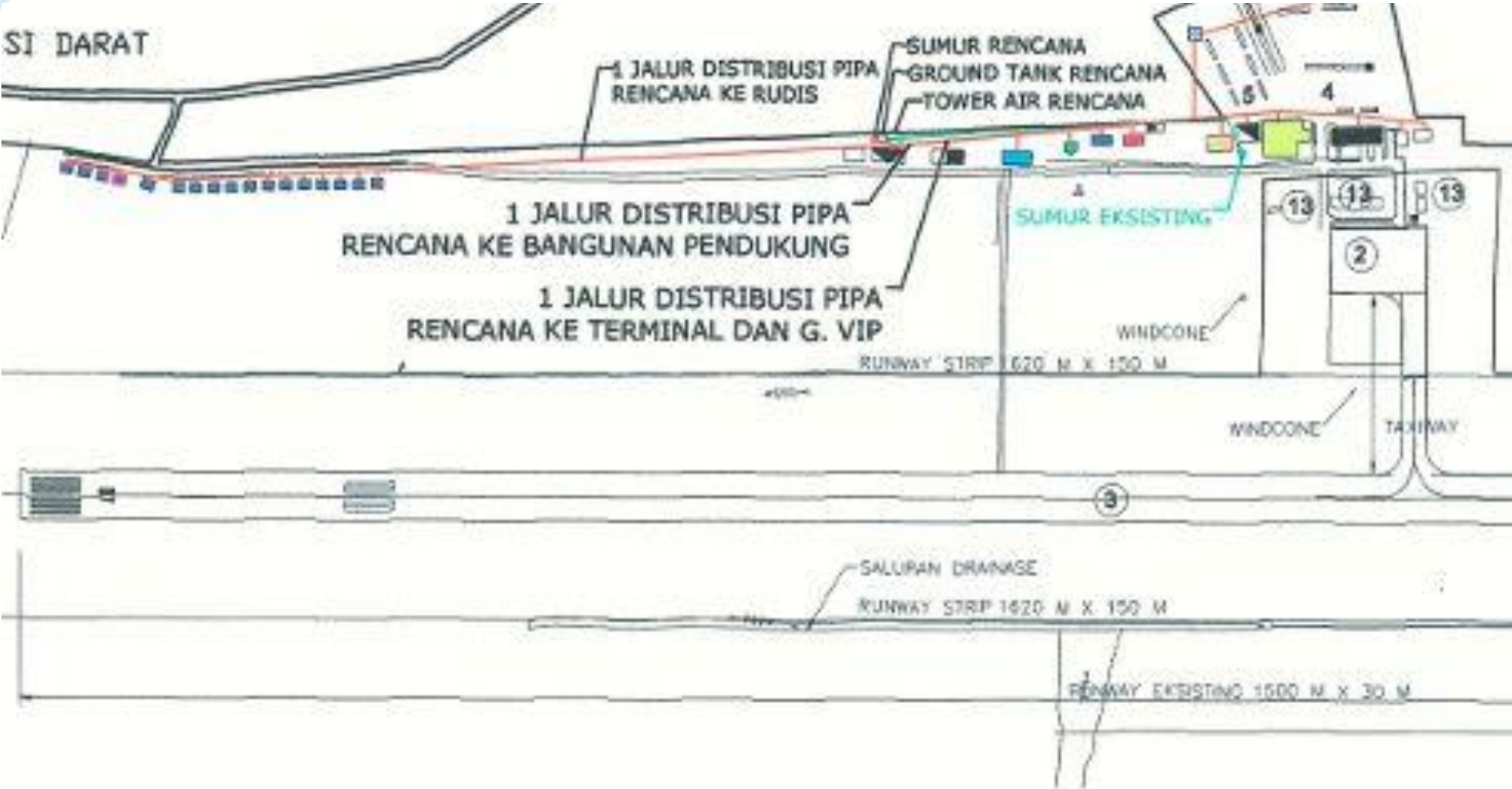
Status diisi Mandatori atau Rekomendasi

- Mandatori adalah temuan yang harus ditindaklanjuti, dapat berupa program pembangunan/pengembangan bandar udara untuk memenuhi standar keselamatan dan pelayanan penerbangan.
- Rekomendasi adalah temuan yang disarankan untuk ditindaklanjuti guna meningkatkan kinerja pengoperasian.

Berita Acara Pemeriksaan Teknis (Verifikasi) Prasarana
Sisi Udara di Bandar Udara Buli Maba Tahun 2022 oleh
Direktorat Bandar Udara



REINSTALASI AIR BERSIH



DATA DUKUNG

IV. Hasil Evaluasi Pemenuhan Kebutuhan Peralatan dan Utilitas Bandar Udara

1. Ruang Power House dalam kondisi sudah tidak representatif dan mengalami genangan air / banjir ketika hujan.
2. Penataan panel sangat sempit sehingga mengalami kesulitan pada saat pengoperasian dan pemeliharaan.
3. Atap Gedung PH mengalami kebocoran
4. Peletakan sumber air bersih (sumur bor) berada di sebelah gedung terminal baru dan menara air mengalami kebocoran
5. Kualitas air tidak memenuhi syarat kesehatan (berbau, dan berwarna kuning)
6. Pipa distribusi air (1") banyak mengalami kebocoran
7. Lampu Penerangan Jalan dengan solar cell dalam kondisi tidak beroperasi.
8. Pembangunan gedung terminal baru belum dilengkapi dengan Air Conditioning (AC).

V. Kesimpulan dan Saran

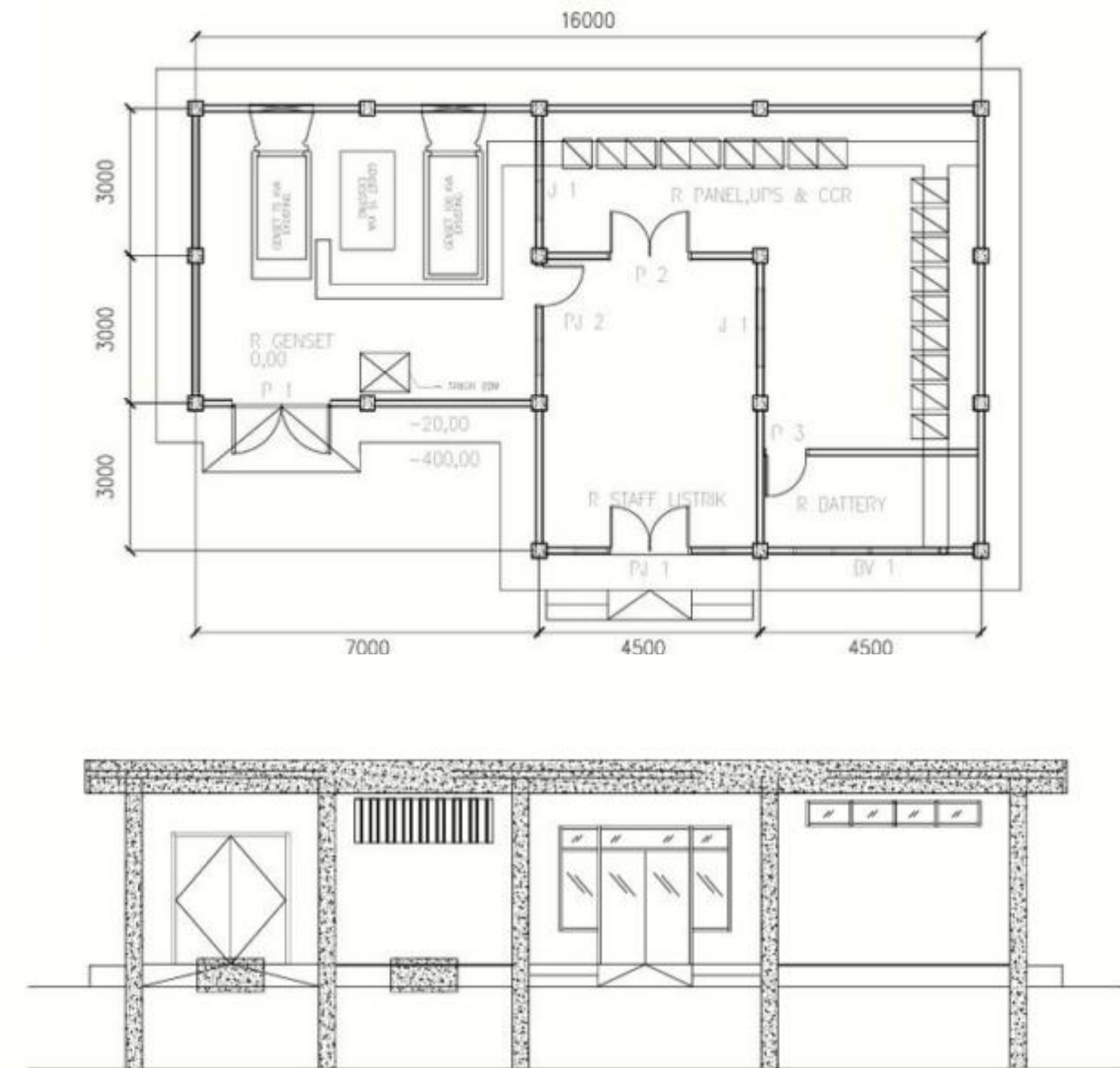
1. Gedung power house agar dilakukan pembangunan baru dari ukuran 6 x 16 m menjadi 8 x 30 m sudah termasuk gedung A2B
2. Dilakukan reinstalasi tata letak panel genset dan CCR

3. Agar membuat water supply system yang baru untuk memenuhi kebutuhan air bandara
4. Agar dilakukan pengadaan AC sesuai dengan kebutuhan di gedung terminal
5. Agar dilakukan penggantian battery terhadap lampu penerangan jalan yang rusak.
6. Agar dilakukan optimalisasi penggunaan PLTS 60 KWP dengan melakukan penataan pembagian beban terutama pada saat jam operasional penerbangan

**Berita Acara Evaluasi Pemenuhan Kebutuhan Peralatan dan Utilitas
Bandar Udara Buli Tahun 2018 oleh Direktorat Bandar Udara**



REHABILITASI DAN PERLUASAN GEDUNG PH



KONDISI EKSISTING



DATA DUKUNG

IV. Hasil Evaluasi Pemenuhan Kebutuhan Peralatan dan Utilitas Bandar Udara

1. Ruang Power House dalam kondisi sudah tidak representatif dan mengalami genangan air / banjir ketika hujan.
2. Penataan panel sangat sempit sehingga mengalami kesulitan pada saat pengoperasian dan pemeliharaan.
3. Atap Gedung PH mengalami kebocoran
4. Peletakan sumber air bersih (sumur bor) berada di sebelah gedung terminal baru dan menara air mengalami kebocoran
5. Kualitas air tidak memenuhi syarat kesehatan (berbau, dan berwarna kuning)
6. Pipa distribusi air (1") banyak mengalami kebocoran
7. Lampu Penerangan Jalan dengan solar cell dalam kondisi tidak beroperasi.
8. Pembangunan gedung terminal baru belum dilengkapi dengan Air Conditioning (AC).

V. Kesimpulan dan Saran

1. Gedung power house agar dilakukan pembangunan baru dari ukuran 6 x 16 m menjadi 8 x 30 m sudah termasuk gedung A2B
2. Dilakukan reinstalasi tata letak panel genset dan CCR

**Berita Acara Evaluasi Pemenuhan Kebutuhan Peralatan dan Utilitas
Bandar Udara Buli Tahun 2018 oleh Direktorat Bandar Udara**

3. Agar membuat water supply system yang baru untuk memenuhi kebutuhan air bandara
4. Agar dilakukan pengadaan AC sesuai dengan kebutuhan di gedung terminal
5. Agar dilakukan penggantian battery terhadap lampu penerangan jalan yang rusak.
6. Agar dilakukan optimalisasi penggunaan PLTS 60 KWP dengan melakukan penataan pembagian beban terutama pada saat jam operasional penerbangan

OPTIMALISASI KELISTRIKAN



IV. Hasil Evaluasi Pemenuhan Kebutuhan Peralatan dan Utilitas Bandar Udara

1. Ruang Power House dalam kondisi sudah tidak representatif dan mengalami genangan air / banjir ketika hujan.
2. Penataan panel sangat sempit sehingga mengalami kesulitan pada saat pengoperasian dan pemeliharaan.
3. Atap Gedung PH mengalami kebocoran
4. Peletakan sumber air bersih (sumur bor) berada di sebelah gedung terminal baru dan menara air mengalami kebocoran
5. Kualitas air tidak memenuhi syarat kesehatan (berbau, dan berwarna kuning)
6. Pipa distribusi air (1") banyak mengalami kebocoran
7. Lampu Penerangan Jalan dengan solar cell dalam kondisi tidak beroperasi.
8. Pembangunan gedung terminal baru belum dilengkapi dengan Air Conditioning (AC).

V. Kesimpulan dan Saran

1. Gedung power house agar dilakukan pembangunan baru dari ukuran 6 x 16 m menjadi 8 x 30 m sudah termasuk gedung A2B
2. Dilakukan reinstalasi tata letak panel genset dan CCR

**Berita Acara Evaluasi Pemenuhan Kebutuhan Peralatan dan Utilitas
Bandar Udara Buli Tahun 2018 oleh Direktorat Bandar Udara**



3. Agar membuat water supply system yang baru untuk memenuhi kebutuhan air bandara
4. Agar dilakukan pengadaan AC sesuai dengan kebutuhan di gedung terminal
5. Agar dilakukan penggantian battery terhadap lampu penerangan jalan yang rusak.
6. Agar dilakukan optimalisasi penggunaan PLTS 60 KWP dengan melakukan penataan pembagian beban terutama pada saat jam operasional penerbangan



PENGADAAN BATTERY LITHIUM SOLAR CELL



DATA DUKUNG

IV. Hasil Evaluasi Pemenuhan Kebutuhan Peralatan dan Utilitas Bandar Udara

1. Ruang Power House dalam kondisi sudah tidak representatif dan mengalami genangan air / banjir ketika hujan.
2. Penataan panel sangat sempit sehingga mengalami kesulitan pada saat pengoperasian dan pemeliharaan.
3. Atap Gedung PH mengalami kebocoran
4. Peletakan sumber air bersih (sumur bor) berada di sebelah gedung terminal baru dan menara air mengalami kebocoran
5. Kualitas air tidak memenuhi syarat kesehatan (berbau, dan berwarna kuning)
6. Pipa distribusi air (1") banyak mengalami kebocoran
7. Lampu Penerangan Jalan dengan solar cell dalam kondisi tidak beroperasi.
8. Pembangunan gedung terminal baru belum dilengkapi dengan Air Conditioning (AC).

V. Kesimpulan dan Saran

1. Gedung power house agar dilakukan pembangunan baru dari ukuran 6 x 16 m menjadi 8 x 30 m sudah termasuk gedung A2B
2. Dilakukan reinstalasi tata letak panel genset dan CCR

3. Agar membuat water supply system yang baru untuk memenuhi kebutuhan air bandara
4. Agar dilakukan pengadaan AC sesuai dengan kebutuhan di gedung terminal
5. Agar dilakukan penggantian battery terhadap lampu penerangan jalan yang rusak.
6. Agar dilakukan optimalisasi penggunaan PLTS 60 KWP dengan melakukan penataan pembagian beban terutama pada saat jam operasional penerbangan

**Berita Acara Evaluasi Pemenuhan Kebutuhan Peralatan dan Utilitas
Bandar Udara Buli Tahun 2018 oleh Direktorat Bandar Udara**

PENGADAAN CCR DAN KABEL LAMPU PAPI



DATA DUKUNG

IV. Hasil Evaluasi Pemenuhan Kebutuhan Peralatan dan Utilitas Bandar Udara

1. Ruang Power House dalam kondisi sudah tidak representatif dan mengalami genangan air / banjir ketika hujan.
2. Penataan panel sangat sempit sehingga mengalami kesulitan pada saat pengoperasian dan pemeliharaan.
3. Atap Gedung PH mengalami kebocoran
4. Peletakan sumber air bersih (sumur bor) berada di sebelah gedung terminal baru dan menara air mengalami kebocoran
5. Kualitas air tidak memenuhi syarat kesehatan (berbau, dan berwarna kuning)
6. Pipa distribusi air (1") banyak mengalami kebocoran
7. Lampu Penerangan Jalan dengan solar cell dalam kondisi tidak beroperasi.
8. Pembangunan gedung terminal baru belum dilengkapi dengan Air Conditioning (AC).

V. Kesimpulan dan Saran

1. Gedung power house agar dilakukan pembangunan baru dari ukuran 6 x 16 m menjadi 8 x 30 m sudah termasuk gedung A2B
2. Dilakukan reinstalasi tata letak panel genset dan CCR

**Berita Acara Evaluasi Pemenuhan Kebutuhan Peralatan dan Utilitas
Bandar Udara Buli Tahun 2018 oleh Direktorat Bandar Udara**

3. Agar membuat water supply system yang baru untuk memenuhi kebutuhan air bandara
4. Agar dilakukan pengadaan AC sesuai dengan kebutuhan di gedung terminal
5. Agar dilakukan penggantian battery terhadap lampu penerangan jalan yang rusak.
6. Agar dilakukan optimalisasi penggunaan PLTS 60 KWP dengan melakukan penataan pembagian beban terutama pada saat jam operasional penerbangan

PENGADAAN ROTARY MOWER



PENGADAAN PERALATAN BANGLAND



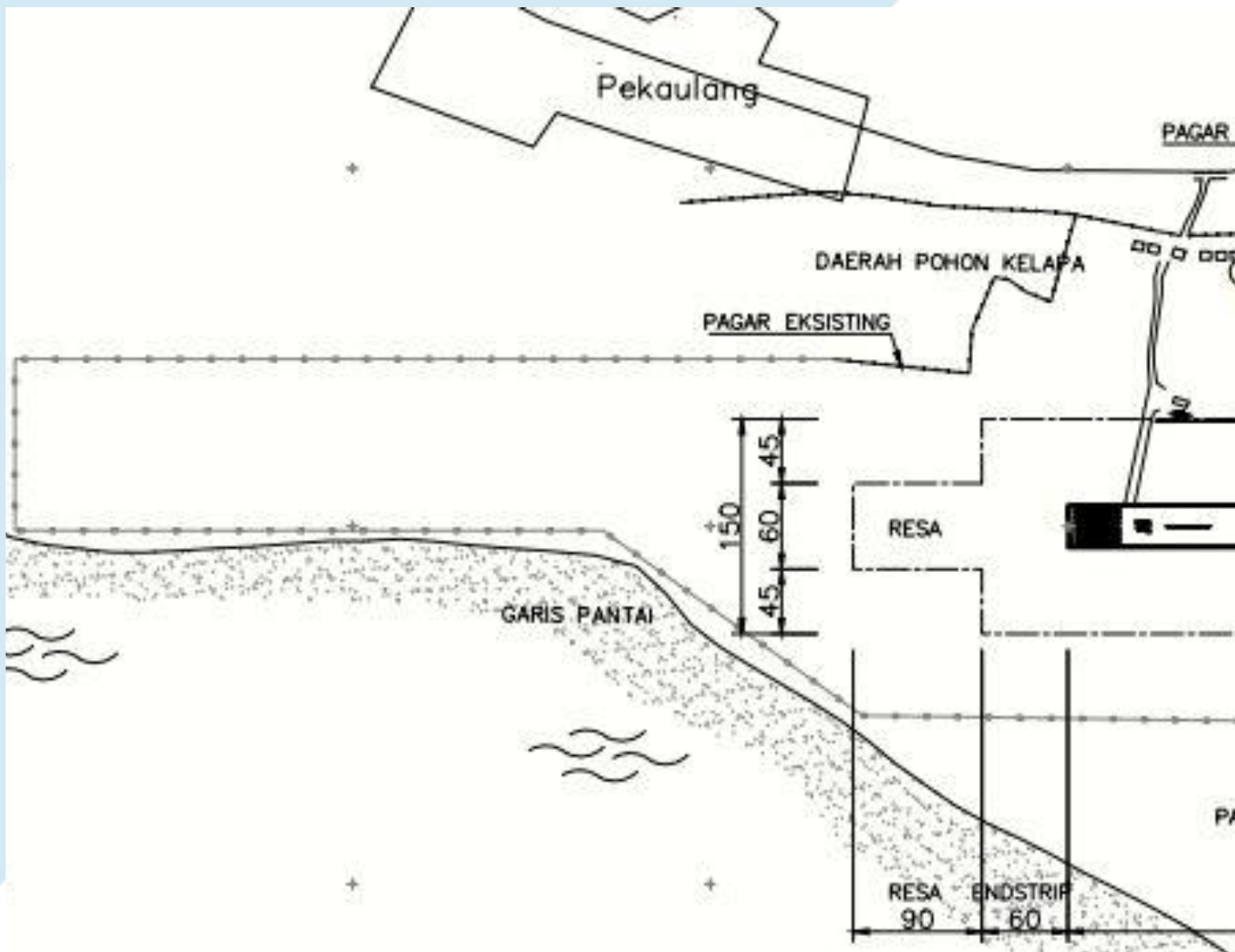
PENGADAAN MOBIL MAINTENANCE



PENYUSUNAN DOKUMEN ANDALALIN



PENGADAAN DAN PEMASANGAN PAGAR BRC BATAS LAHAN SISI UDARA



KONDISI EKSISTING



PENGADAAN DAN INSTALASI CCTV



The background image shows a fire drill at an airport. Several firefighters in full protective gear are visible. One firefighter in the foreground is kneeling, holding a hose. In the background, a fire is burning near an aircraft, with thick black smoke rising into the sky. A fire truck is partially visible on the left. The scene is set on a grassy field under a clear sky.

PERTEMUAN KOMITE KEAMANAN BANDAR UDARA
LATIHAN KEADAAN DARURAT KEAMANAN
CONTINGENCY EXERCISE FULL
PELATIHAN PARTIAL DAN TABLE TOP PKP-PK
LATIHAN KEADAAN DARURAT KEAMANAN
CONTINGENCY EXERCISE TABLE



DATA DUKUNG USULAN

- 1. BERITA ACARA PEMERIKSAAN TEKNIS (VERIFIKASI) PRASARANA SISI UDARA DI BANDAR UDARA BULI MABA TAHUN 2022
- 2. BERITA ACARA EVALUASI PEMENUHAN KEBUTUHAN PERLATAN DAN UTILITAS BANDAR UDARA UNIT PENYELENGGARA BANDAR UDARA BULI MABA TAHUN 2018

BERITA ACARA EVALUASI PEMENUHAN KEBUTUHAN
PERALATAN DAN UTILITAS BANDAR UDARA
UNIT PEYELENGGARA BANDAR UDARA BULI MABA TAHUN 2018

Pada Hari ini JUMAT Tanggal 31 Bulan AGUSTUS Tahun DUA RIBU DELAPAN BELAS, telah dilaksanakan pekerjaan Evaluasi Pemenuhan Kebutuhan Peralatan dan Utilitas Bandar Udara di Bandar Udara Buli Maba.

I. Latar Belakang

Dalam rangka survey pemenuhan kebutuhan peralatan dan utilitas bandar udara di unit penyelenggara bandar udara Buli Maba .

II. Dasar Hukum

1. Peraturan Menteri Perhubungan Nomor 77 Tahun 2015 tentang Standarisasi dan Sertifikasi Fasilitas Bandar Udara.

2. Surat Perintah Tugas Direktur Bandar Udara nomor : 1168/DBU/SPT/VIII/2018 tanggal 28 Agustus 2018

III. Pelaksana

1. Tim Direktorat Bandar Udara

a. Mahdan Izohar (Kepala Seksi Bimtek Pengelolaan Peralatan dan Utilitas Bandar Udara)

b. Wawan Junaldi (Inspektur Bandar Udara)

2. Tim Bandar Udara Bpk

a. Denny Karol Woytila Lefteuw (Kanit Listrik).

IV. Hasil Evaluasi Pemenuhan Kebutuhan Peralatan dan Utilitas Bandar Udara

1. Ruang Power House dalam kondisi sudah tidak representatif dan mengalami genangan air / banjir ketika hujan.

2. Penataan panel sangat sempit sehingga mengalami kesulitan pada saat pengoperasian dan pemeliharaan.

3. Atap Gedung PH mengalami kebocoran

4. Peletakan sumber air bersih (sumur bor) berada di sebelah gedung terminal baru dan menara air mengalami kebocoran

KEMENTERIAN PERHUBUNGAN
DIREKTORAT JENDERAL PERHUBUNGAN UDARA

BERITA ACARA PEMERIKSAAN TEKNIS (VERIFIKASI)
PRASARANA SISI UDARA DI BANDAR UDARA BULI MABA

Pada hari ini **Jumat** tanggal **Dua Puluh Tiga** bulan **Desember** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Dua** telah dilaksanakan Pemeriksaan Teknis (Verifikasi) Prasarana Sisi Udara di Bandar Udara Buli Maba oleh Tim Direktorat Bandar Udara yang didampingi oleh tim dari Bandar Udara Buli Maba, dengan hasil sebagai berikut :

I. DASAR PELAKSANAAN

a. Surat Kepala Kantor UPBU Kelas III Buli Maba Nomor : AU.304/0001/UPBU-BLI-2022 tanggal 24 Agustus 2022 perihal Permohonan Verifikasi Landas Pacu Dalam Rangka Amandemen AM dan Pemutakhiran Data AIP;

b. Surat Perintah Tugas Direktur Bandar Udara Nomor : ST.0968/DBU/IX/2022.

II. RUANG LINGKUP VERIFIKASI

Ruang lingkup Pemeriksaan Teknis (Verifikasi) Prasarana, meliputi :

1) Runway, Taxiway dan Apron;

2) RESA, Runway Strip, Clearway.

III. DATA UMUM BANDAR UDARA

A. Nama Bandar Udara

:

BULI

B. Nama Kota/Kabupaten, Provinsi

:

Maba/Kab. Halmahera Timur, Maluku Utara

C. Nama Penyelenggara

:

Direktorat Jenderal Perhubungan Udara

D. Status Bandar Udara

:

Umum / Domestik

IV. CATATAN HASIL VERIFIKASI

NO	CATATAN HASIL VERIFIKASI	SARAN TINDAK LANJUT	STA TUS	KETERANGAN/ DOKUMENTASI
A.	Runway, Taxiway dan Apron			
1.	Hasil Pekerjaan	Perlu dilakukan	R	



TERIMA KASIH

Selesai ►

